

# 燕玺台限量开盘又抢罄

8月8日下午,燕玺台开盘盛典在体验中心正式启幕。继燕玺台首次开盘抢罄后,燕玺台紧急加推30席孤品豪宅,限量抢筹,没想到此消息一出,在不到几天时间里,30席的名额迅速被抢光,仍有不少购房者电话询问是否还有名额,这种情况迫使燕玺台将原定的开盘日期提前到了8月8日。据悉,8月8日燕玺台限量开盘,推出30席指定房源,不到一个小时,即全部售罄。

当天下午,30位认筹到房源的客户早早来到燕玺台体验中心等待开盘,而现场的人数远远超过了30组客户的数量,原是

因有很多没有认筹到房源的客户也来到开盘现场,等待认筹客户选完房后,如果还有房源未被选中,以便尽快入手。

下午3点半,本次开盘活动正式开始,开盘不足一小时,即告售罄,燕玺台成了名副其实的“日光盘”。继首次开盘遭抢罄后,再造济南楼市传奇。

## 蝉联销冠,谱写新篇

为什么在看过周边豪宅的人都要来买燕玺台?凭什么在周边豪宅门可罗雀,燕玺台却能门庭若市,全城翘首?唯有品质。

据悉,燕玺台项目位于燕子山下,仅规划138席豪宅孤本。极致圈层,燕玺台深谙高端客群对高端住宅的纯粹性、私密性、专属性的需求,每一席都是对传统豪宅的颠覆,每一席都是不可再生的绝版资源。

户型设计礼聘全球最顶尖设计团队,考量每一个细节,尺度超越传统豪宅。同时打造极致景观,聘全球五大行第一品牌——世邦魏理仕为物业服务顾问,开启济南元首级安防服务;在济南首倡“定制精装”这一全新服务模式,以前所未有的前瞻性眼光提出三大定制服务和四大服务模式,全面满足业主未来生活所需。



## 首付3.6万投资轻轨房

今夏,恒大地产集团推出顶级投资产品——恒大都市广场精装SOHO。此次推出的精装SOHO,提供建面45-95㎡工整户型,可以联动左右任意组合成投资者想要的户型,从个人居住到商务办公,从餐馆到酒店,不一而足,可以满足任何投资者的各类创业梦想。目前,恒大都市广场精装SOHO总价28万/套起,首付仅

需3.6万元就可以在济南最具潜力的地方创业当老板。

恒大都市广场:新东站旁,双轻轨上,50万方城市综合体盛大启幕。45-95㎡国际臻品精装SOHO公寓现已盛大开盘,火爆热销中,首付3.6万起,单价5688元/㎡起。千亿恒大,实力打造,邀您见证财富奇迹。

## 河泰·优山美郡精装样板房盛大开放

8月8日,河泰·优山美郡9#楼94㎡温馨三室,8#楼140㎡阔居三室,样板间惊艳亮相,吸引了近百组的客户到访。在房市激烈的市场竞争中,河泰·优山美郡凭借优越的自然环境,完善的户型设计,雄厚的实力成为众多购房者关注的焦点。真正享受生活的居住者,总是对山情有独钟,河泰·优山美郡更是如此。每天呼吸比别处更清新的氧离子,每天享受比别处更纯净的花香草青,每天悦听鸟语蛙鸣的美

妙天籁,每天感染碧波彩霞的多彩色调……从都市到山林,引领人居价值本质回归。河泰·优山美郡是实力国企黄河工程集团在东部着力打造的百万平米自然城邦,项目位于政府重点打造的雪山片区,距高新会展中心直线距离5公里,紧邻中新智慧城,地段极具升值潜力;坐拥“一河两山一公园”顶级生态资源,双山体公园完美兑现墅质生活;11-18层小高层,以两梯两户超高得房率,问鼎东城。

## 大溪地,用十年薪水换一个家很值

蓝石大溪地为我们造了一处梦想中的家园,但是到大溪地的参观者可以看到却无法学习到它的精髓,美丽是需要代价的,不仅体现在对于33.4平方公里湿地公园这种稀缺资源的占有,更是对于细节的追求,比如大溪地的水边排桩,大溪地考虑到人们欣赏美景时候的安全隐患:水的不断侵蚀,会导致湖岸和池塘岸边土质松弛,甚至滑坡,给业主的生活带来危险。

为了护岸、护坡、防止侵蚀,大溪

地将所有岸边都打上了树桩。我们所能看到的也只是水面上的那十几二十公分的树桩。而其实际长度是三尺,用来固定湖岸的排桩总共有两万五千根,总长度约7万米。所有排桩均为樟子松和俄罗斯红松,市场价在2000元/立方。蓝石大溪地,不惜工本与利润,秉承匠心告别千篇一律僵硬冰冷的建筑,为您打造一个诗意花园家,给您一个心灵休憩的归所,这就是它难能可贵的价值。

## 百步亭·中国MALL全城预约

8月8日,英雄山路400万平南城大都会——百步亭·中国MALL全城预约,这是继7月25日项目售楼中心开放创下世界纪录后的又一重大里程碑。

不到9点,项目售楼中心前马路两侧便停满了车辆。在等候区,大家互相交流买房经验,热心的置业顾问穿梭其中,为客户及时解答。活动当天预约

1000余组。所有预约成功的客户都能领取一台多功能电饭煲,开发商提前为客户准备了1200电饭煲,场面甚为壮观,并且每位预约成功的客户还有抽取冰箱、空调、洗衣机等大奖的机会。在如此优越的地段,项目起价却仅为7588元/㎡,性价比极高;且本次预约交5千抵2万,优惠力度空前。

## 黄金·山水郡举办音乐嘉年华

8月8日立秋时分,黄金·山水郡为广大泉城歌迷奉上一场主题为“好山·好水·郝云”音乐嘉年华活动。活动邀请著名城市民谣歌手郝云倾情献唱,更有来自北京、济南等地的知名歌手、乐队助阵,奏响一场有听头、有看头、有玩头的音乐狂欢派对。精彩绝伦的演出,HIGH爆全场的氛围,让到场乐迷度过了一个激情澎湃的难忘夜晚。

在媒体提问环节,郝云表示早在2005年中秋就与济南结下了奇妙的缘分,济南很美,烤串好吃,济南人也好。这次的到来,再次被黄金·山水郡“山环水抱”的自然环境深深打动,有机会的话会考虑在此置业,也会向自己的朋友诚恳的推荐。见面会最后,歌手郝云为黄金·山水郡留下手模作为纪念,黄金·山水郡也送出了代表山东黄金的礼品

作为回礼。

活动当天,营销中心全程被客户包围,约有200余批客户到现场看房,当天登记有效客户近30组,而就大家最为关心的开盘时间问题,开发商也给出了明确答复,音乐嘉年华活动结束后,黄金·山水郡·公元组团将正式开启全城预约。140、165平米奢阔三房,200-280平米尊崇四房,为时代领袖专属打造。

## 鲁能领秀城园山溪谷初现真容

作为济南城少有的生态宜居之城,鲁能领秀城的青山美景与舒适的生活环境,让很多人向往与留恋。利用天然的山体资源优势,倾力打造的10里登山步道、登山健身区、休闲乐园区、森林氧吧区,每一处都是难得的休憩雅地,更是居住在城市里的人们,渴盼已久的健康、养生之地。

1.8公里园山溪谷景观设计,秉承一恢复、二激活、三连接、四塑造的策略,实现景观优化和环境的可持续发展,以树种补植和树种置换的方式保护现有的林地和敏感水岸系统;以现有山体地形和资源为依托,激发景观的可塑性;将现在的排水渠道及交通系统和公共通道将景点扩展到滨

河带;将生态与资源的特征完美的融合到景观设计中,为市民提供多样化景观体验的同时,更提高了土地和城市功能的影响力。

“山青青兮灵秀,水澹澹兮生烟”,鲁能领秀城以惊喜报之以期许。中央公园东区二期新品限量加推,86—174㎡伴山学区房,全城预约。

## 恒大金碧天下营造懂得山水的生活悠享家

雪野风景区,国家4A级景区,旅游资源丰富,风光秀丽,原生天脉山水,得天地钟灵毓秀。在这样一方天赐宝地,恒大金碧天下,营筑万亩山水度假大盘,私享起伏绵延的群山,苍翠逶迤的山

林,物种繁多的“天然动植物园”、天然氧吧等大自然恩赐,同时项目还毗邻12平方公里的雪野湖,湖面开阔,岸线曲折,既可静坐观湖面微澜,也可乘船驰骋湖上尽享水上“速度与激情”。

现恒大金碧天下盛夏清凉钜惠来袭,5388元/㎡,高层价抢别墅,同时,首付5万起,抢150-349㎡湖景别墅,送150-200㎡私家花园,更有无理由退房保驾护航,让您买房及轻松又省心。

## 名辉豪庭杯2015“十艺济南”少儿书画大赛初赛盛大举行

经过近1个月的初赛报名和筹备工作,大赛的首次交锋正式在活动的主赛场——东二环教育大盘“名辉豪庭”吹响了号角。来自泉城各校数百幅作品和它们的作者展开了激烈的对决,8月8日,60位参赛选手入围复赛名额。

最终,60幅优秀作品从数百幅参赛作品中脱颖而出,顺利完成第一阶段的角逐,成功晋级复赛,而它们的作者将在8月14日-16日,站上更大的舞台——泉城广场,接受来自全济南市民的检验,届时,又将是一场天才之间的巅峰对决。本次活动评选出

的最终优胜者将有机会获得由“名辉豪庭”提供的海外游学大奖,下半年将出国游学体验,与外面的世界亲密接触,丰富阅历,提炼人生。参赛优秀作品将在泉城广场、名辉豪庭现场以及济南各学校内展示。所有晋级决赛的选手均颁发获奖证书。

国德润天玺

88888起

奥体临街旺铺

10-850㎡比住宅便宜的商铺, 8月加推

CAPITAL LEGEND IS ABOUT TO BE STAGED

资本传奇 即将上演

德润·9玺铺子

THE CULLINAN

天玺专线 0531 851 77777

投资者: 德润地产 / 开发商: 德润地产控股有限公司·山东公司

物业服务: 德润物业 项目地址: 济南奥体中心东1500米路南