

# 房产证“难产” 孩子入学成难题

□市民:有常住户口,且入住多年,房产证未办出是开发商的问题  
□相关部门表示,正在商量对策,不会影响孩子上学

本报记者

为孩子有一个良好的学习环境,不少家长在购房时不惜重金选择学区房。而日前,家住菏泽水岸家园小区的王先生向本报反映,其孩子为丹阳路小学学区有常住户口的适龄儿童,且入住多年,但因小区开发商问题,房产证一直未办出,不曾想,这成为孩子入学的“拦路虎”。对此,开发区教育工作办公室方面表示,正在商议对策,预计在开学前出台处理意见。

▶水岸家园学区所在的丹阳路小学。



## 家长:没有房产证,孩子遭遇上学难

目前,菏泽各中小学校的招生报名工作已基本结束。孩子由幼儿园升入小学,对于家长而言是一个既兴奋又期待的时刻。然而,水岸家园小区业主王先生却心事重重,因小区开发商的问题,他所购买的房屋一直未办理出房产证,而正是这一条件限制,眼看着已达到入学年龄的孩子无法就读学区所在的丹阳路小学。

2011年,王先生在水岸家园购买了房屋,并在2013年入住。“入住时,我所在的小区被

划进丹阳路小学学区。”王先生说。

2015年7月10日,丹阳路小学开始招生报名。“当天一大早,我就带着孩子以及入学所需要的相关材料来到学校报名。”王先生说,在学校招生工作人员在得知自己没有房产证时,称按照文件规定,适龄儿童在报名时需提供在学区内居住的直接监护人的房产证,否则无法报名。

“我入住该小区接近3年,并有物业缴费单和房管局开具

的证明,以及购房合同。”王先生表示,当初因为开发商的问题,他所购买房屋的房产证一直未办理,却没有想到该事致使孩子无法正常入学。

王先生称,为了孩子早日上学,他来到菏泽开发区教育办,对方称,丹阳路小学人数已经超了,只能先解决拥有学区户口以及房产证的一批。“如果坚持上学,孩子有可能面临分流,就近在其他学校上学。”王先生说,教育办的这一回答令他难以接受。

“为何佳和花园小区的业主却同样在没有房产证的情况下,孩子却能入学丹阳路小学。”王先生说,佳和花园小区的一些家长提供了购房合同便办理了入学手续。

对此,记者来到佳和花园小区采访了解到,该小区也因开发商原因,整个小区业主都没有房产证,后来经过协调,只要提供购房合同及购房款单据,符合条件的孩子集中办理了入学手续。而该事令王先生很不理解。

## 丹阳路小学:学区户口及直接监护人房产证缺一不可

21日上午,记者跟随一名学生家长来到丹阳路小学,此时该小学的招生工作仍在进行。一负责招生的人员称,按照有关规定,孩子在报名时,必须提供所孩子所在学区户口以及直接监护人的房产证,两

者缺一不可。

王先生向记者提供了《菏泽市开发区2015年义务教育阶段学校招生工作意见》,这便是上述所提到的相关文件。记者在该《意见》上看到,“小学招生对象:年满六周岁在学区内居

住(以直接监护人房产证为准)且有常住户口的儿童……”

据了解,《中华人民共和国义务教育法》第十二条规定:适龄儿童、少年免试入学。地方各级人民政府应当保障适龄儿童、少年在户籍所在地学校就

近入学。而《山东省义务教育条例》第十二条进一步明确规定:适龄儿童、少年在户籍所在地学校就近入学。学校不得通过任何考试、擅自附加条件选拔新生入学或者将其他作为编班依据。

## 开发区教育工作办公室:正在商议对策,不会影响孩子上学

该日9时许,记者来到菏泽开发区社会事业发展局办公室,据其工作人员介绍,《菏泽市开发区2015年义务教育阶段学校招生工作意见》是根据上面精神制定的。原因是丹阳路小学的学区范围过大,致使学校报名人数饱和,只能采取分批次的录取方式,先行解决拥有学区户口及直接监护人房产证的房子。

据了解,2015年丹阳路小

学的学区范围为赵王河以东,人民路以西,洙水河以北的丹阳辖区。对此,社会事业发展局工作人员称,随着学区内小区入住率的不断提高,而一年级只有4个班的丹阳路小学已不能满足。学校接受学生的人数有限,而适龄儿童不断增加,所以只能先解决拥有房产证的。

对于王先生所提及的《中华人民共和国义务教育法》与

《山东省义务教育条例》的关于不得拒收本学区内有常住户口的适龄儿童按时入学的事宜,该工作人员表示,教育方面具体事情由开发区教育办负责。

随后,记者来到菏泽市开发区教育工作办公室,对于佳和花园小区和水岸家园小区同样在没有房产证的情况下,前者为何能够就读丹阳路小学?其相关负责人称,经过了

解,佳和花园小区因开发商,小区业主未能办理房产证,经过协调,业主只需提供购房合同及购房款单据便可。而水岸家园小区属今年才有适龄儿童上学,而该小区三期的业主也未能办理出房产证。“目前,我们正在商议对策方法。”该负责人称,由于孩子上学不是今年一届,以后还会有此类情况,争取在学校开学前达成处理意见。

## 企业招销售 大学生不“感冒”

本报菏泽8月23日讯(记者李凤仪) 21日,2015年菏泽高校毕业生专场招聘会在菏泽市人力资源市场举办,招聘会提供适合毕业生需求的岗位3600多个,现场达成用工意向1500多人。

“还是不想干销售,想找本专业的工作,实在不行就找办公室一类的工作。”今年刚毕业的小王告诉记者,毕业后自己已经找了两三份工作,但是都没坚持下去,要么工资低,要么没有发展平台。

菏泽市人力资源市场相关负责人表示,目前毕业生前来找工作比例上升,而企业提供的岗位大多是销售、营销等跑市场的工作,大学生们则是更青睐内勤、文员、会计等岗位,两者之间产生结构性矛盾。

“现在企业的普工和技术工都比较固定,一般在春节前后都定下来了,只有在扩大规模的时候才会大量招收普工,一旦确定下来,就比较稳定了。”该负责人表示,目前20家企业有19家都在招聘销售岗位,以期能打开市场。

据介绍,此次招聘会参会企业包括瑞文药业、交通银行、格瑞药业、誉衡药业、毅德城、锦程外务、中国人寿、创翔电力科技、施华洛婚礼策划等296家企事业单位。行业涉及汽车销售、物业服务、房产、培训教育、商场零售、文化传媒、信息技术、生产制造、金融证券、快递物流、装饰装修、医疗保健等。

提供适合毕业生需求的岗位3600多个,包含文员、外贸员、化工检验、财会、内勤、销售顾问、销售内勤、售后接待、客服、管培生、平面设计、市场营销、行政助理、培训师、教师、跟单员、服装打板师、软件工程师等。

现场参加招聘会的各专业应届毕业生约6200余人,求职人员中不乏有山东大学、青岛大学、中国农业大学、浙江大学、吉林大学等省内外高校毕业生,还包括众多工作经验丰富的在职人员。现场达成用工意向1500多人。

此外,在招聘会设立的大学生就业指导窗口、创业咨询窗口及国外就业、留学咨询窗口受到求职者的青睐。

工作人员提醒求职者和企业,菏泽市人力资源市场每周二、周四举办固定招聘会,每周五举办行业人才专场招聘会,每月最后一周周五举办“名企有约”大型综合人才招聘会,欢迎参加。

# 分类信息 品牌推荐

广告热线:  
15253007919

**菏泽张氏中医诊所**  
专治:肿瘤 痛风 脱发  
15505403388 0530-5637488 中华路市财政西邻

**环氧地坪漆**  
金碧辉煌  
电话:18765307099 5338099  
地址:菏泽市牡丹区恒盛大市场D5-32号

**盼盼木门**  
PANPAN WOOD DOORS  
地址:长江路华平小区南门德乾玖号西临电话:5611711



国家AAAA级旅游景区 国家非物质文化遗产

## 问我祖先在何处 山西洪桐大槐树

山西平遥古城、乔家大院、大槐树、壶口瀑布三日游!  
成人¥790元/人 8月27号团



特别赠送大槐树中元节祭祖仪式!前十名者每人再优惠50元!!

自驾游路线:  
菏泽—郑焦晋高速—晋侯高速—洪洞(太原方向)  
咨询热线:15666163002 18434060607

各大旅行社  
均可报名