

管道有漏点,高层吃水难

供水公司:黄金时代小区供水管道老化严重,根治需户表改造

“水龙头里不出水,做不了饭、洗不了澡,上班带着洗漱包去单位蹭水……”近日,家住高新区黄金时代小区的王先生反映,该小区一区的高层住户遭遇吃水难。经过供水公司检测发现,由于一区建设时缺少二次加压设备,再加上管道老化严重,存在跑冒滴漏现象,导致高层水压低,有水不上去,需进行一户一表改造方可根治。

文/片 本报见习记者 高慧慧

▶ 打开水龙头,没有一滴水。



水龙头断流,住户只能买水吃

王先生是黄金时代小区一区1号楼2单元的租客,住在7楼,去年5月份搬进小区。据王先生介绍,刚搬来的时候,自来水水管还算正常,可就是今年五六月份开始,自来水水流越来越小,最近这两个月甚至断了水。

12日下午,记者来到王先生家一探究竟。记者打开自来水管,淋浴头后,发现竟然一滴水都没有。同时记者发现,在自来水旁,放着一大一小两个脸盆,脸盆中均存着过半的水。王先生说,要到半夜别人不用水的时候,才能接到一点水,“三天才接了这两盆水。自来水开一天,洗脸盆能接一盆,有时

一点都接不到。”

没有了自来水,那么做饭、洗澡等日常生活又是怎样进行的呢?王先生告诉记者,吃不到自来水,就只得用小区的直饮水。“一区没有电梯,我还得再搬到7楼上,一桶直饮水大约在两三块,洗衣服、洗澡都用直饮水的话,一天差不多10块钱,以前自来水好使的时候,每月也就是10块钱左右。这样一个月下来,水费几乎翻了30倍。”王先生说,以前经常在家做饭,现在也不做饭了,吃饭的锅碗瓢盆刷都没办法刷,只能叫外卖。



市民王先生三天接了这两盆水。

缺少二次加压设备是原因之一

随后,记者走访了黄金时代小区一区,不少租客和业主表示,像6楼以上的楼层,吃水非常困难。同样住在一区1号楼2单元7楼的张女士说,因为用水不便,她现在半个月洗一次澡,“去附近的丁家庄澡堂,挺不方便的。”

因为吃水难,有业主向物业公司

反映。物业工作人员李先生表示,高层上不去水,这个责任不是物业造成的,房子是开发商建的,自来水属于自来水公司管理,物业只能从中协调。

为何单单只有一区住户遭遇吃水难题呢?据李先生介绍,小区的一区1号楼是公寓,这个楼没有二次加压设备,是该楼高层水压低的原因

之一。为了尽快帮居民解决吃水难题,物业也非常着急。记者在一区1号楼的业主门口看到,物业张贴了一张“致1区1号楼1、2、3单元业主的一封信”,信中介绍,一区水流缓慢甚至断水的原因,是开发商建楼时未加设加压管道,并已向自来水公司求助测压。

户表改造才能根治水压低问题

12日当天,供水公司工作人员前来对水压低的原因进行勘察。据供水公司工作人员介绍,即便一区没有二次加压设备,按照实测的2.8公斤的实际压力,已经远远超出一区的1.4公斤的供水标准要求,“压力均已达标,应该可以正常供水,跑了压力的原因应该是管道有漏点造成的。”

济南东区供水有限公司徐先生介绍,黄金时代小区是按一个总水表计量,由于没有进行一户一表改造,小区

内部的供水管道等设备的产权、维护、管理,都归小区内部负责,只能靠小区业主们对管道漏点进行大修。

据介绍,供水公司去年就曾给小区进行过免费检漏,免费维修,但小区管线老化严重,经常出现漏水情况。“昨天我也带着相关人员,也去了现场,进行了排查,基本上确定是有漏点,有漏水肯定高层就上不去。”济南东区供水有限公司徐先生介绍,他已经告知小区物业,让物业提供

自来水管网图,供水公司可以根据管网图再进行免费检漏,“但管道的维修需要开发商、物业共同参与解决这个问题。”

据悉,黄金时代小区一期的交房时间为2004年,一区便属于最早交房的第一期工程。随着管道使用年限的加长,跑冒滴漏现象严重。供水公司工作人员介绍,如果要从根本上解决小区居民的吃水难问题,只能通过一户一表改造。

“齐鲁壹家”摄影课堂 邀您来参与

时间:21日上午10点 地点:高新区文化馆

本报10月15日讯(记者 修从涛) 怎样才能拍出一张好看的照片?光靠PS肯定不行,还需要摄影技巧和经验。10月21日,本报“齐鲁壹家”将邀请著名摄影家刘军为高新区的摄影爱好者们献上一场精彩的摄影培训课堂,为大家讲解“如何才能拍出一幅好的图片作品”。

刘军,齐鲁晚报·生活日报图片新闻中心主编,中国晚报摄影学会副会长,山东省十佳新闻摄影记者,全国晚报优秀图片编辑。从业13年来,多幅新闻图片获得全国、省级奖项,并于2005年被评为第二届山东省十佳新闻摄影记者;2008年作为我省唯一一名有奥运正式采访资格的摄影记者全程报道北京奥运会,被记山东省二等功。

如果您也想拍出一幅好的作品参与到正在举办的“聚焦高新区”摄影大赛活动中;如果您也想在日常生活和工作中学会如何用镜头记录美妙瞬间;如果您也想从专业的摄影家那里获得更多摄影技巧和经验,那就来参加我们的摄影培训课堂吧。

本次摄影培训课堂将于10月21日(周三)上午10点,在高新区文化馆(会展西路新生活家园南区一进南门口)举行。有摄影设备的摄影爱好者不妨带着相机,有不明白的的问题还可以现场提问呢。



壹家APP二维码

小鸭热源厂 今冬正式退休

本报10月15日讯(见习记者 高慧慧) 7日,记者从主要负责济南东部城区供热的济南热力了解到,高新区祥泰新河湾等16万平方米区域,在这个供暖季能够实现按期供热。同时,附近的小鸭热源厂届时将宣告“正式退休”,居民将告别“冬季白烟”困扰。

据了解,凤凰路至涵源大街新建管网在今年按计划完成,该工程全长2010米,敷设了直径分别为0.8米和1米的高温水主管网。济南热力相关负责人介绍,该管网建成使用后,可提升热源质量至少30%,输出热源为章丘余热。随着该管网完工,位于凤凰路北段的新建小区祥泰新河湾小区具备集中供暖条件,今冬将按期供暖。

此外,该管网还可为附近的新建小区万达广场等约60万平方米供热,因目前小区尚未建成今冬暂不供暖,计划2016年度供暖。目前在建的中林路至工业北路管线完工后,恒大城一、二期,王舍人建委宿舍,万象新天以及化肥厂宿舍等小区居民也将享受集中供暖。

相关负责人表示,与往年相比,今年供热打压冷运行时间有所提前。根据以往经验,新建小区在第一次供热时问题可能较多,提前对具备条件的小区进行打压冷运行,可及早发现问题,留出充足的维修时间。

这位负责人表示,该管网建成后,原来给片区供热的小鸭热源厂今冬不再启用,周边居民将不会再被冬季烟囱冒出的白烟所困扰。

齐鲁晚报·《今日高新》

2013年8月30日,齐鲁晚报《今日高新》正式创刊,周五随齐鲁晚报主报发行

全心全意为高新区人民服务,打造高新区第一媒体。
齐鲁晚报是山东省发行量最大,社会影响力最大的报纸,
其传阅率和平均阅读量居全省平面媒体之首。