

近日,大部分进入集中供暖的济南市民家里,已经有了暖意,不少市民家里的温度跟正常供暖差不多。12日零时,济南将正式进入供暖季。今冬济南供热面积达到1.12亿平方米,但是省城仍有近3成居民不能加入集中供暖。供暖面临的首要问题就是热源从哪里来?要热源必须要建热源厂,而省城的热源厂在建设的过程中却步履艰难。

本报记者 蒋龙龙



12日,省城将正式供暖,图为热电公司的供热炉。(资料片) 本报记者 周青先 摄

## “没热源说啥都没用”

随着济南腊山片区的开发,片区内小区越来越多,二环南路和二环西路通车后,二环南路周边将有更多住宅小区投入使用。不过在这些小区入住的居民,都会遇到一个很现实的问题,供暖怎么办,热源从哪里来?

根据济南市的供暖规划,二环西路南延线、二环西路、二环南路、阳光南路、刘长山路、济微公路、文庄片区,主要依靠规划中的腊山热源厂取暖。

不仅一些新建小区面临热源难寻的问题,西南城区的一些老旧小区,也在等着腊山热源厂的热源。记者从市中区有关部门获悉,王官庄小区是省城较为有名的“供暖孤岛”。根据市中区相关街道的统计,整个王官庄小区内,除个别宿舍楼外,有100多栋

居民楼,1万多户居民未加入集中供暖,“这些居民的供暖,都要依靠腊山热源厂的建设。”

附近社区一位负责人介绍,“虽然加入集中供暖需要多种条件,但是没有热源说啥都没用。”为解决西南城区的供暖问题,济南市于2010年开始,规划在二环南路建设腊山热源厂。据了解,此项工程于2012年8月10日取得济南市发改委立项批复,随后腊山热源厂进入环评等程序。

腊山热源厂的规划让不少家住腊山片区的居民看到了供暖希望。根据相关报道,2012年、2013年、2014年,相关部门都曾经表示腊山热源厂有望开工建设,但每年都说开工,五年过去了,到现在也没有开工的影子。

## 拆迁难,热源厂建设进度屡延迟

记者从济南市政公用局热线获悉,腊山热源厂项目前期已取得发改委立项批复、环评批复、建设用地规划许可证等相关手续,“目前由于拆迁问题,腊山热源厂尚未开工建设。”

今年8月份,在济南市开展的电视问政中,腊山热源厂的土地收储拆迁问题便是热点。其中提到,腊山热源厂项目及二环西路南延项目所在的井家沟、杨庄、岳而庄部分村民,受利益驱使,在集体土地上大肆突击抢建违章建筑,以牟取高额补偿,“导致腊山热源厂和二环西路南延项目建设进程一再推后。”

市中区相关负责人在电视问政上承诺,京沪高铁沿线皇岭东侧腊山热源厂项目违章建筑将于今年10月份完成拆除。为

了尽快启动腊山热源厂建设项目,今年夏季,热电公司已经开展相关管网的招标工作,“提前进行相关准备,当条件具备尽快施工。”

据济南市政公用事业局相关工作人员介绍,为了让腊山热源厂的热源能输送出来,相关供热部门也正在跟随二环西路南延工程,配套建设供热管网。“否则腊山热源厂即使建成,供热管道也无法铺设,不能达到供热条件。”

不仅腊山热源厂的建设如此艰难,几乎所有的热源厂建设都面临着很多的难题。省城一家热企负责人告诉记者,“位于东部的唐冶热源厂虽然去年已经开始供暖,但在建设时也面临了土地收储等难题,建设过程也颇为曲折。”

## 省城还将建大型热电厂

根据济南市公用事业局的统计,省城城区(绕城以内)集中供热面积约1.12亿平方米,集中供热普及率72.9%,“但是有3800万平方米的老旧小区不能供暖。”到2020年预计市域集中供热总量需求约2.29亿平方米。意味着济南市还要在未来的5年,增加1.12亿平方米的热源。

根据济南市的供热远期规划,黄台电厂目前供暖面积为2400万平方米,未来经过进一步改造,能供暖4400万平方米。章丘电厂今年预计供暖600万平方米,远期能供暖2000万平方米。正在推进的腊山热源厂设计供暖面积为1000万平方米。

据记者了解,济南热力的莲花山热源厂、唐冶热源厂,济南热电的西部热源厂还可以进一步提能。“即使济南市所有的热源点达到最高峰生产能力,腊山热源厂也投产,与济南市未来

1.12亿的供暖缺口也相差甚远。”

据济南市供热办相关负责人介绍,为了解决以后济南市远期供暖难题,“根据初步规划,省城周边还将修建大型热电厂,进行热电联产,解决省城的供暖问题。”

业内相关人士介绍,进行热电联产,“确实较为经济,一方面可以发电,也可以供暖。”而且这些热电厂将坚持超低排放,“也会较为环保。”而且热电厂经过环保改造后,“超低排放时,将低于燃气机组标准。”

热电厂怎么选址确实是一个不折不扣的大难题。选的远了,要修建管道输送到市区来,管道投资和热损失都比较大。热电厂选址近了,则更难选址,会遭到周围居民的反对,谁也不想让热电厂建在自家门口,而且还面临着较大的土地拆迁收储难题。

# 吆喝5年 热源还在纸上

热源厂稀罕却难建,省城3成居民未入集中供暖

延伸阅读

## 天然气“难当大任” 还是得靠热电厂

目前省城的热源压力较大,而且冬季雾霾情况较为严重,省城能不能采用更多的天然气、新能源来供暖呢?

根据济南市政公用部门的测算,2014年,天然气供热面积约1488万平方米,其中燃气锅炉供热面积约715万平方米,燃气壁挂炉供热面积约773万平方米。燃气供暖虽然较为环保,“但是面临着一个根本的问题,就是成本。”省城一家热企负责人介绍,“在120天的供暖条件下,燃气供暖的成本至少为每平方米45元。”

山东大学趵突泉校区,就是依靠天然气锅炉来取暖,用户每平方米需要缴纳的供暖费用在40元以上。虽然济南热电公司也有多座燃气锅炉,由于

运行成本过高,一般只用于极寒天气下的调峰。

济南市还在积极推进新能源、可再生能源供热。据记者了解,省城已有至少10家小区依靠污水源热泵、空气源热泵、低谷电蓄热锅炉项目、地源热泵项目来供暖。根据济南市的规划,济南市将逐步提高可再生能源及清洁能源参与集中供热比例,实现2020年可再生能源、清洁能源供热比例达到15%。

“虽然新能源较为环保,但在实施上还是面临诸多限制条件,如电力、小区内的场地。”省城供热行业业内人士介绍,不是所有的小区都适合通过新能源来解决供暖问题,“如果电价较高,新能源的供暖成本也会较高。” 本报记者 蒋龙龙



# 2015 广东国际机器人及智能装备博览会 第十七届东莞国际模具、金属加工、橡胶塑料及包装展

第五届国际(东莞)铸业展

2015华南国际钣金及激光产业展览会 3D打印展

11月18-21日

东莞市厚街镇 广东现代国际展览中心  
S256省道与家具大道交界

展会规模  
十万平方米  
展商1200家

展览时间:

11月18-20日 9:30-17:00

11月21日 9:30-14:00

观众请携名片二张登记进场,免费参观

东莞虎门高铁站及厚街专线汽车站:

免费巴士·直达会场  
- 首班车08:40  
- 尾班车14:20  
每20分钟一班

查看交通详情:



展出高精度生产机械设备,专题馆包括:刀具馆、工程塑料区、香港塑胶机械协会展区、台湾区模具公会展区,今年增设了机器人及智能装备博览、广东省科技成果与产业对接会、3D打印展、韩国工具馆、东莞市数控刀具行业协会展区、香港五金商业总会展区、智慧钣金联盟、德国工业4.0及中国制造2025国策高峰会、国际先进制造业(中国广东)高峰会、多场技术研讨会。

讯通展览

查询:020-87612356, 021-63045419, 852-27639011 www.dmpshow.com