

寒潮来临,中铁逸都供暖火力全开

一场狂风骤雨宣告2015的冬天到来,感觉一夜之间街上的人群都纷纷拿出厚厚的衣物抵御这寒冷的天气。

身上可以用衣物御寒,那你的新房呢?是否有暖气?是否还盖着大厚被子过冬?心里却早已盼着春天的到来……

搜索引擎随便搜一下“新房不供暖”,就有1000多万条结果出现,这种现象在生活中太普遍了。你在南方和北方的寒夜里大雪纷飞,我却在中铁逸都的家中温暖如春。在很多社区不能在交房第二个采暖季供暖的情况下,中铁逸都却在交房后的第一个采暖季即实现供暖,而以后的每个冬天,业主们都将暖暖度过。

中铁逸都早在2014年交房后的第一个采暖季实现供暖,成为区域首批交房即供暖社区。供暖如此及时足以彰显500强央企中铁置业的品牌实力,而出色、人性化的社区服务更显示出了



中铁逸都运营管理团队的理念:急业主所急,想业主所想,以业主为核心,家的温暖,就从中铁逸都开始。

双子女配套用房,极致特惠1000元/平方米!

500强央企——中铁置业,积极响应国家二孩新政,率先推

出“双子女套房”,专为二孩家庭量身定制,并推出以1000元/平方米的特惠价格最高购买16平方米特惠面积的针对性优惠政策!

拿这个优惠打个比方说,一套110平方米的房子,单价6500元/平方米,按照1000元/平方米

的优惠,仅16平方米即可比原价优惠8.8万元,这还不算购房的正常优惠,所有优惠算上将远超10万。不算不知道,一算这优惠着实够劲爆!

项目地址:烟台市莱山区山海南路111号

项目电话:6846666/6849999



优惠信息

越秀星汇金沙

越秀星汇金沙约跑,赢小米手环、相机惊喜大奖,惊喜当然要与好友一起分享,相约好友参加越秀约跑活动吧!每日前20名完成3万米即可获得小米手环,更有机会获得相机大奖!越秀星汇金沙一期已于今年6月份提前4个月交房,并实现当年供暖!二期新品持续热销,感恩节到来之际,越秀星汇金沙限时7天回馈,购房即送车位、送储藏室、送家电!两大惊喜,不可错过,我在越秀星汇金沙等你!

辰源雅景

辰源雅景二期均价5600元/㎡,交3000元抵30000元,户型建筑面积84-90平米。一期50套加推现房,均价6000元/㎡左右,一层赠送私家花园。辰源雅景一期现房,二期主体工程已基本完工,预计2016年12月底交房。辰源雅景现推出商铺,低至7100元/平米,主要集中在建筑面积95平米左右的户型,辰源雅景商铺户型建筑面积95.85-202平米均有,交首付50%,享5年免息,提前补贴5年房租。

庄禾城

庄禾城均价4100元/平米,1、2号楼在售,共400户,户型建面83-101平米。1、2号楼基本完工,正在进行剩余配套工程,预计2015年11月底交房。优惠:0贷款买房、买房送家电。

紫微台

紫微台4号楼11月1日已开盘,均价6700元/平米,交2万抵5万,户型建筑面积在76-137平米之间,目前进展:楼栋已建至地上四层,预计2017年6月交房入住。

龙湖葡醍海湾

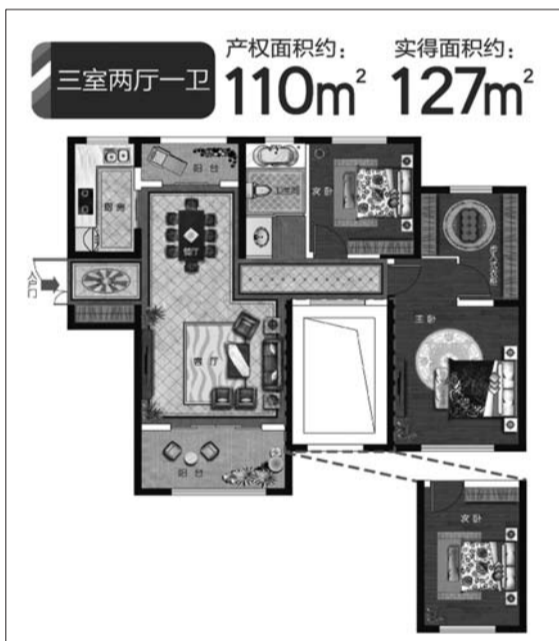
龙湖葡醍海湾在售别墅蓝湖郡,共18栋联排别墅,共136户,户型建筑面积160-180㎡。龙湖葡醍海湾别墅均价1万2-2万元/平米,每套180万起,户型建筑面积为200-720平米,享受一次性9.8折,按揭9.9折优惠。高层1号楼均价6500元/平米,2号楼均价7500元/平米,公寓均价8500-9000元,户型建筑面积51-94平米均有,交1万抵2万,公寓和高层都是现房。龙湖葡醍海湾北大公学龙湖国际幼儿园已正式开园,龙湖实验小学2016年也即将开学。

青桦逸景

青桦逸景现房存量约30套,均价6400元/平米,现阶段购房即可享受总价减6万的优惠,其中19#、20#、21#、27#、28#楼已售罄。

0首付,4700起,年末置业正当时

——感恩节真诚巨献,抄底滨海路海景空中洋房



2015年,力高(中国)业绩再创佳绩。值此感恩节之际,力高(烟台)豪掷千万,推出0首付+直降6万+家电礼包的重磅优惠组合拳,回馈港城市民。

据现场客户反映,临近年末,家里用钱的地方很多,许多理财存款也不能及时到位,此次“0首付”的推出,正适应了他们年末置业的需求,在年前人手一套海景房,过年回家也特有面子。

力高·阳光海岸地处滨海路中央海岸线,揽山、观海、听湖、拥万亩黑松林,属于稀缺型地产项目,极具性价比。

2015年是力高品质年,力高·阳光海岸在今年全面升级智能社区,加装了私人IP摄像监控、磁卡密码锁、一键报警等系统……凭手机即可了解家中情况,老人、孩子在家更安心。

社区规划8万平米BLOCK风情商街,10万平米大型购物中心,4万平米生态农贸基地。向北——

享山海稀缺资源,向南——拥科技大道区域核心商圈,真正实现“入则宁静,出则繁华”的居住体验。

教育方面,社区规划了18班幼儿园、36班国立小学,周边烟台二中、北师大附属烟台国际学校已招生,10月26日,世界排名第82位的荷兰格罗宁根大学签约入驻高新区,区域教育价值急速飙升。

随着国家近期全面放开二孩政策,三室两厅逐渐成为家庭标配,力高·阳光海岸81㎡产品,户户赠送一间房(超14㎡),实得面积约95㎡,轻松迎接二孩到来。10.3米超级面宽,纯南向观景客厅,舒适与实用完美兼备。

109/124㎡豪华主卧套间,全明通透,厅卧朝阳,超大赠送面积,自推出以来,备受高端客户青睐。

据了解,此次“0首付”仅有20个名额,还希望有意向的市民抓紧拨打8206666预约选房。

鲁大生活圈 30万平米城中大盘



华乐家园二期启动在即,一期华乐公馆现房清盘直降1000元/平米。

最后50套:秒杀价限时抢购,起价4999元/平米,均价5600元/平米。

华乐公馆,鲁东大学旁70-135㎡全明,通透小高层现房发售,成就一城幸福。

100%,地段和幸福的正比关系

华乐公馆位于红旗西路,黄金顶隧道西,占据城市的最核心位置,拥有城市经年累月聚集起来的核心资源和配套设施,城市文脉和区域资源完美融合。

华乐公馆尊踞芝罘区鲁东大学中心板块,烫金版图成就不可复制的精华区位。优越地理位置演绎优越生活。5分钟圈定中心城区核心生活。

100%,有山的生活方是纯粹生活

只有自然的山景,才有自在的心境。在华乐公馆,社区与山体公园浑然一体,山景绝不是附属和点缀,而是自然的一部分。建筑从景观中自然生长

出来一样,游走其中,让人享受大自然带给都市的自然韵味之上。

100%,便捷是检验幸福的一标准

社区配套:天然气、暖气双双入户,多功能社区商业配套,小区幼儿园。

教育配套:鲁东大学及烟台重点学区遍布周围,优质资源数不胜数。

医疗配套:107医院、毓璜顶医院、烟台芝罘医院等为您提供疗养服务。

生活配套:3公里南大街核心商圈,城市最优配套资源。

100%,大产权纯现房,五证齐全,才是家,是唯一幸福原动力

凤凰三街开通在即华乐金街价值凸现。

红旗西路鲁大生活圈,30万㎡城中公园住区,周边约5万常住人口,凤凰三街预计明年全线贯通,将与凤凰台商圈融为一体商业价值升级。

华乐金街,44-78㎡稀缺独立一层临街社区铺,同期认筹享6重优惠,先认筹先选铺,认筹越早优惠越大。