有事您说 热线:96706123

四门塔风景区要对外承包?

无论是否改变经营方式,文物保护都应是重点

近日有市民反映,位于历城区的四门塔风景区将对外承包。据了解,最近十几年来随着南部山区开发,四门塔景区远不像从前那么耀眼。经营模式转变或能带来发展生机,但无论何种模式下,文物保护都应是重点。

本报记者 万兵

四门塔景区内的塔林。(资料片) 本报记者 高寒 摄

1 对外承包?相关负责人称“不可能”

“听说投资方已经来了很多趟,而且马上要签字了。”市民李先生反映,四门塔风景区可能要被承包出去了。李先生说,据他了解,以前景区就对外承包过,但效果不理想。

“是个家族式的企业,只来了几个管理人员,压根没让景区更好的发展,对景区内的文物也没提出很好的保护模式。”李先生说。因此,这次一听又有人要承包景区,李先生觉得对景区很不利。

对此,记者咨询了景区相关负责人。管理委员会一名工作人员称,并未听说景区有对外承包的消息。管委会主任霍先生表达得则更为坚决。“不可能的事,景区如何经营要以历城区政府的意见为准。”霍先生说。

“这里是公益性的事业单位,和纯经营的景区不同,这里更侧重文物保护、森林防火等工作。”四门塔文物管理所副所长王峰说。在2010年以前,四门塔景区的确进行过私营探索,有过经营权的分离,但效果并不好,最后还是以投资方撤出告终。

2 宣传力度小,“明珠”如今有点沉寂

尽管四门塔景区对外承包的消息被相关负责人否认。但值得注意的是,曾经风光无限的四门塔景区,如今在南部山区众景区里却显得有些落寞。这一定程度上跟现在的经营模式有密不可分的关系。

“四门塔一带堪称南部山区文化价值最高的地方。”山东国信国旅董事长张晓国评价道。他介绍,四门塔景区里有全国重点文保单位四门塔、龙虎塔、神通寺遗址等。其中四门塔是我国现存最古老的亭阁式单层石塔,还有涌泉等自然景观。无论是自然环境、文化渊源都很优厚。

“2000年以前,四门塔就是南部山区的一颗明珠,有自然风光,也有很多历史人文故事。”张晓国说。景区管委会一名工作人员也表示,当年来南部山区玩的游客说白了就是冲着四门塔去的。

但2000年以后,随着南部山区的开发,红叶谷、九如山、九顶塔等新景区开始涌现。这些景区中,绝大多数是民营,有先进的运营模式,更有铺天盖地的大规模营销。在这种大潮中,四门塔显得有些“寡言少语”。

3 无论何种经营模式,保护都应是关键

但倘若不做比较,单看四门塔现在的发展,也有其优势所在。“景区的整体状态较好,适宜参观游览,舒适度比较高。”王峰说。在“保护中发展、发展中保护”这条主线下,景区的发展基本表现出了不急不躁、四平八稳的态势。30元的门票和周边各大景区相比也完全不在同一个层级。

“收入肯定会受到影响,但主要还是以公益性地服务济南市民为主。”王峰说。景区管委会的工作人员说,现在逢节假日、出游高峰时,景区一天的游客量一般在一两千人左右。放在南部山区,这也是一个不温不火的状态。

倘若想让这颗明珠重新发出耀眼的光芒,张晓国说还需要大笔的资金进来,而改变经营模式或许是一种方式。谈及经营模式如果转变可能带来的影响,该工作人员表示,如果政策到位的话,前景应该不错。

王峰表示,如果景区的宣传影响再大一些,他也希望增加的收入能够反哺日常的养护工作,也让景区为游客提供更好的服务。“我们也希望这里重新做活,成为新的亮点。”张晓国说。

而即便要转变,保护都必须放在很重要的位置。山东大学旅游管理系副教授王晨光表示,对国家级的文保单位来说,并不见得非要以经济效益为衡量标准。“博物馆也是公益性的,一样能得到公众认可,因此如何定位更为重要。”王晨光说。而即便想要使用文化资源、发挥其价值,这和保护也并不矛盾。王晨光说,文物资源本身只能保护,但其衍生资源可以开发。

5个星期五星期六星期天的1月,823年才出现一次?其实不然

这样的1月平均7年就有一次

本报12月28日讯(记者 张玉岩) 最近,一条信息在微博上广为流传。段子提到,从8月1日至31日,竟然出现了5个星期五、5个星期六和5个星期日,这种现象823年才有一次,也是每个人一生中唯一一次可以看到的奇迹。不过通过计算,这样的1月份平均7年就出现一次。

不少微博大V也转发了这条信息。823年才出现一次的一月,一生只能经历一次,是古代风水中说的“满银口袋”。一些微博还称,转发后会带来好运。一些网友在回复中窃喜,“多歇一天是一天。”

尽管这个发现看似充满了神秘色彩,但很多细心的网友还是发现了其中的问题。有些网友提出质疑:“古代大多使用的是老黄历,新历传到中国之前就没有过什么周末星期。哪里来的风水之说。”

记者查证发现,这样的谣言并不是第一次出现里,早在2014年8月就出现过相同的谣言,传言2014年8月有5个周五、周六、周日,也是823年才遇见一次。而2014年8月距今也只有1年多的时间而已。

记者查询近5年来的日历发现,有5个周五、周六、周日的月份并不少,2010年1月和10月、2011年7月、2013年3月、2014年8月、2015年5月,都是如此,“823年一遇”的说法并无依据。

翻阅日历可以发现,其实想要满足一个月有周五、周六、周日各5天,并不十分困难,只需要满足两个条件。一是该月必须是大月,有31天,二是该月的1日是星期五。而这种现象通常最多间隔1年多就会出现一次,有的年份一年还会出现两次,比如2010年,就有1月和10月两个月。

实际上,这个信息只要经过一些运算,就能发现其中的破绽了。为了防止2月闰年的影响,暂且把3月份当做一年12个月循环的起始。通过计算可以发现这样的规律:当3月1日是周四时,这一年没有任何一个大月的1日是星期五,不可能出现5个星期五、5个星期六、5个星期日的现象;当3月1日是周一、周二、周三、周五、周六时,这一年内会有一个大月的1日是周五,也就是有一个月会出现这样的现象;当3月1日是周日时,这一年会有两个大月出现这样的现象。再算上平年、闰年的区别,28年内出现这种情况的次数是28次,几乎每年就会出现一次。

那么1月份能有五个周五、周六、周日的概率有多大呢?也就是说1月1日是星期五的概率是多少。根据“四年闰一次”的规律,差不多是28年一个循环。1月1日如果是星期五的话,那3月1日就应该是星期日。在28年中会出现4次,平均7年出现一次。823年才出现一次的夸张说法,就不攻自破了。

吉利越野:七座车五座价 全装全配8折特惠

一辆车满载一家人的幸福感

元旦倒计时,此时此刻的你,一定期盼着全家的团圆,一辆车满载的不仅是礼物,更是回家的幸福感。吉利越野车七座版,多一排座椅,多一种选择,幸福升级,满足您全家的需要。

沃尔沃技术支持,天窗、导航、皮质座椅…全装全配8折特惠

优异表现,源于细节品质和人性化便捷

7座大空间——全家的幸福

荷兰PDE底盘高校&VOLVO技术优化——国际品质

GETEC高效发动机——强劲动力

多功能组合仪表——科技时尚

多功能方向盘——化繁为简

运动豪华皮质座椅——随心舒适驾乘

28处储物空间——灵便储物

C-NCAP超五星安全——保障全方位

吉利GX7 七座全能舒适型越野车,为你的爱家量身订制!

吉利超市现车、现合格证、现发票,手续齐全当天新车开回家!

吉利博瑞:大美中国车,11.98万起。中国国家游泳队战略合作伙伴,整体造型兼具国际设计潮流和中国特有的审美元素,可谓中国品牌经典之作。

吉利新帝豪:2016款进级登场,ESC车身稳定系统、苹果Car Play智能互联、荷兰底盘调校、全新舒适人机皮质座椅等,全新感受。

吉利新远景:家庭首次购车就选吉利新远景,车型时尚大气,配置丰富,空间够大,动力够用,家用车非常适合又实用,现在购车购置税全免。

吉利新金刚:1.5L超悦版8折特惠。全新金刚登陆吉利汽车超市,欢迎到店赏车试驾。

买车就是买吉利

买吉利到吉利汽车超市:经十路31210号(经十路最西,京福高速西出口路南)

服务热线:69927000/88674567

24小时售后服务专线:87292200

网址:www.stauto.net