邹城35千伏大匡线线路架设完成,实现双电源供电

东部山区供电有了双保险

本报邹城12月28日讯(通讯员 朱璐) 近日,邹城市35千伏大匡线供电线路架设工程全面完成,实现了大束、匡庄变电站双电源供电,为东部山区供电安全保障注入了强劲动力。

12月12日上午8时许,邹城市35千伏大匡线68号塔处一幅热火朝天的工作场景,电力施工人员正在加紧进行铁塔组立和线路架设等工作,确保35千伏大匡线顺利建成投运。邹城市东部山区电网结构单一,仅有一座110千伏张庄变电站,承担着7个乡镇的供用电任务。由于辖区内35千伏大束变电站、35千伏匡庄变电站均为单电源供电,一旦张庄变电站检修或停电,无法实现转供电,供电安全可靠性能差,给东部山区经济发展和电网安全可靠运行带来很大阻碍。

连日来,配合110千伏张庄变电站张庄线降压运行,邹城市供电公司加快实施35千伏大匡线线路架设,改善邹城东部山区电网结构单一等问题。此次新架设的35千伏大匡线,组立杆塔32基,其中水泥双杆24基、角钢塔7基、钢管塔1基,采用同塔双回线路架设,线路总长度5.5公里,线路涉及大束镇大束前村、大束中村、南庄村、北葛村、葛炉山村、中葛村、南葛村等7个村庄。

为确保该线路尽快投入运行,该公司充分利用站内停电有利时机,出动5个施工队120余人的施工作业力量,统一指挥调度,齐心协力,变电站10千伏间隔、35千伏线路架设、10千伏线路立杆架设、所辖线路消缺等工作同时进行,确保了大匡线按期投运,实现35千伏大束变电站、35千伏匡庄变电站双电源供电。

百镇建设示范行动 太平镇列全省第二

本报邹城12月28日讯(通讯员 李恺 曹阳) 近日,省城镇化工作领导小组办公室公布了2014年度全省"百镇建设示范行动"绩效评价综合排名,太平镇位列第二,这是济宁市乡镇在该项排名中获得的最佳位次。

据了解,省城镇化工作领导小组对全省200个乡镇按财政系数、人口系数、评价系数进行综合排名,形成了该绩效评价。近年来,太平镇抢抓建设大工业板块、创建国家级园区的发展机遇,加快培植精细化工、新材料、生物制造、新型造纸、应急安防五大主导产业,大力培植"百亿荣信"、"百亿泰玻"、"百亿造纸"等产业集群,工业经济呈现增速加快、质量提升、结构优化的良好局面。2014年实现地方财政收入6.4亿元,同比增长31.6%。

邹城电视台《唱响邹城》音乐真人秀活动"战火"正酣

冠军争夺战明年1月中旬开唱

▶选手倾情演唱。

本报邹城12月28日讯(记者 陈鸿儒) 1300多人报名,年龄从4岁到83岁,唱法涵盖民族、美声、通俗、摇滚、戏曲等多个领域……目前,由邹城电视台精心打造的《唱响邹城》音乐真人秀活动激战正酣,预计冠军争夺战将在明年1月中旬进行。

为寻找邹城好声音、给拥有音乐梦想的人们搭建展示自我的平台,邹城电视台从今年年初开始,历时半年的精心策划、全方位包装,于8月份启动了《唱响邹城》音乐真人秀活动。活动吸引了来自邹城及周边县市区的1300多人报名参加,年龄横跨4至83岁,唱法涵盖民族、美声、通俗、摇滚、戏曲等多个领域,目前已打造成为本地区最具影响力的音乐真人秀节目。

截至12月25日,《唱响邹城》已成功举办23场海选、7场晋级赛、4场导师选人赛、1场复活赛、4场导师考核赛,选手们通过独唱、合唱等多种演绎形式,展示了各具特色的嗓音以及对音乐和人生的感悟,为广大市民带来了一场又一场视听盛宴。活动组委会邀请4位权威导师担任评委,为所有选手进行专业点评及指导。经过导师层层选拔,共有24人成功晋级,接下来将进入24进16战队PK抢位战、10强争夺战2个阶段,明年1月中旬将进入冠军之夜的收官之战。参赛选手的激情演唱、资深导师的精彩点评、现场观众的热情互动,让广大市民领略了音乐的独特魅力,享受了令人难忘的音乐盛典。

如今,《唱响邹城》已成为邹城家喻户晓的电视节目。邹城电视台《唱响邹城》音乐真人秀品牌活动的举办,将极大地提升县级广电媒体的收视竞争力,成功走出县级电视台本土化发展的新路子。

整顿违规经营 城市环境更靓

本报邹城12月28日讯(通讯员 王思东) 邹城市城管执法局千泉分局安排执法人员加强辖区内夜间市容环境的日常巡查监管力度,防止各类摊点的反弹。

据了解,峄山路人民医院红绿灯附近,几处流动摊点已在该区域附近盘踞半年之久,由于其商户多为老、残等弱势群体,对城管队员的日常管理拒不配合,给日常管理工作的开展带来极大影响,同时也给附近交通带来极大的安全隐患。

为彻底治理该区域占道经营等违规经营行为,12月21日,千泉分局组织中队执法人员依法对其予以取缔。首先对几处流动摊点进行了口头告知,劝其撤离,然后再次巡查该区域,发现几处流动摊点仍然在此经营,依法对其证据保存,扣押经营车辆。经过劝导,大部分商贩表示理解,配合执法。

遗失声明

邹城市都通物资供应中心,经营者:任传曦,营业执照(注册号:370883600071001)正副本丢失,声明作废。

楼市徘徊究竟会伤到谁

房地产策划师 徐 峰

楼市降价——不仅是个信号

房地产进入经济发展新常态后,政府会不断优化房地产市场的调控。以农民工市民化的方式化解楼市库存,无疑成为本次中央经济会议和中央城市会议最闪亮的字眼。作为四线边沿县级城市,房地产行业依旧是城市发展的明显标志,不论库存大小,不论空置多少,不论新区和旧城之间的房价差别,房地产渐进去杠杆、去泡沫,已成为"新常态"下的必然举措。

2015年,孟子故里的文博苑、泉兴家园、名仕豪庭、怡馨家园等13个住宅项目,陆续交付入住,邹城楼市成为年内亮丽看点。上万套楼房交付使用,不仅是住房消费的内容,也是住房消费升级的体现。这一年,邹城市房屋登记15731件,总登记面积约230万平米,其中商品房预告登记4746件,预告登记面积56.7万平方米,房地产抵押5878件,抵押面积72.5万平方米,抵押金额32.4亿元,贷款金额18.1亿元,平均房价每平方米4300元,与去年相比下降2.56%,销售总量明显回落。作为职业房产策划师,要提醒徘徊于楼市边沿的人群。房地产是不动产,是百姓赖以生存的生产资料,房地产大量的资产和银行贷款联系在一起,与金融安全和经济循环密切相关。我们把它当成商品,就要形成供求平衡,一旦平衡出现偏差,不论是投资商、开发商、建筑商、购房人、居住人或物业管理人,都会受到中伤。

选择购房——已是最佳机遇

作为承担社会责任的开发企业,切不可让徘徊和等待中伤了自己,禁固了楼市,降价必然会成为化解存量最直接、最有效的方式。刚闭幕的中央城市工作会议提出,加快棚户区和危房改造,有序推进老旧住宅小区综合整治,力争到2020年基本完成现有城镇棚户区、城中村和危房改造,房产需求将会得到有效解决,房地产市场会日趋平稳运行。抢抓2016最先的机遇,谁能握住领跑楼市降价的第一棒,谁就会抢抓市场的先机,从低迷的房地产市场中,捞回长线投资的第一桶金,也就是老百姓常讲的"挖到篮里才是菜",办理建工程抵押、期待商业贷款、公积金贷款的支付,坚挺楼市心理价格,无疑会滞后于楼市降价的利好。

作为刚性需求的购房人,观望和迟疑必然会左右理性的判断。2016年,将成为购房人最佳选择时期,住房保障政策更加完善,城镇化水平不断加速,商品房的降价幅度,将会得到持续和延深,在政策信号释放的半年内,应当毫不迟疑的签单。

信贷支持——开辟绿色通道

作为支持房地产发展的金融机构,要坚定果敢的出台和落实有利于活跃房地产市场的措施,尤其是住房公积金的作用仍需得到强化。2015年先后4次降准、降息,降低二套房首付比例,将二手房交易营业税免征期限从5年恢复至2年,放宽公积金的提取条件,这些金融政策的出台,有利拉动住房消费,促进了房地产业健康发展。特别是"十三五"时期城镇化的推进,新增人口是楼市的有效需求,人口、产业、住房也将形成相互推动的良性循环。各商业银行要在地方金融机构的指导下,担当支持房地产发展的中间力量,增强居民对住房消费的信心和勇气,要支持房地产开发企业,准确定位,精准投资,结合历史传承、区域文化、时代要求,打造自己的城市精神,为繁荣活跃房地产市场,满足城乡居民住房的多样化需求,做出努力和贡献。