

## 市场

漫山香墅十套精选特价房源  
元旦感恩 限时秒杀

浪漫的圣诞节刚刚过去，美好的元旦又将来临。在舜耕路南首的鲁能漫山香墅在“双旦”之际，正在放送惊喜豪礼。一走近漫山香墅营销中心，就能感受到浓浓的节日气氛。圣诞节虽然刚刚过去，这里的浪漫情调却依然令人印象深刻。夜幕中安静沉睡的大山隐隐可见，绿意悠然的社区景致令人感到自然的惬意与温柔。即将到来的新年，注定因漫山香墅的美景而不同。

据置业顾问介绍，“双旦”期间漫山香墅为广大客户准备了惊喜豪礼：12月份成功购买漫山香墅住宅产品，即有大礼相送！购房即享10当30万限时钜惠；赠送价值20000元购房礼金；价值30000元豪华双飞海南游，四天三夜，食宿全包，还有机会参与贝克汉姆海南鲁能见面会，与小贝零距离接触。为了答谢广大客户的支持和关注，元旦期间，漫山香墅特推出10套精选特价房源，以空前力度的钜惠，回馈广大客户。

恒大中环广场特推  
十套一口价写字楼

恒大中环广场自5月份开盘以来，一直深受广大置业者的关注，8个月累计销量达到4亿元，是当前济南市场上最为热销的写字楼项目之一。值此年终到来之际，为感谢置业者的支持，也为了让更多的企业主享受到城市中心写字楼办公的便捷与舒适，恒大中环广场特推超值感恩钜惠，10套一口价特惠写字楼限时秒杀，数量有限，先到先得。

除了一口价写字楼，恒大中环广场还“年终大让利”本周持续进行，凡是于12月31日前成功认购，即可享受三重超值购房钜惠。以项目最受瞩目的观千佛山写字楼为例，认筹可享8折让利，折扣之后均价仅需1.2万/㎡；同时还可享有无息分期付款的政策优惠，超低首付仅需8万起；现在置业还可获赠9-20万品牌家私的超大优惠，全国知名办公家具一站备齐。除此之外，恒大中环广场还享有恒大特批的无理由退房的政策保障，颠覆传统写字楼的保本包退理念，势必会大大降低企业者及投资者的置业风险。低价格、低首付、高优惠，恒大中环广场绝对是中心写字楼置业的好选择。

恒大中环广场130-500㎡高端办公空间正火爆热销中，整层3200㎡的开阔空间，3.9米显赫层高，14部高速电梯、2000元/㎡豪华公共空间装修、中央空调等高端配置，充分满足成长型企业到企业总部的办公需求。现项目年终大促已经迈入倒计时，全年最低价。

## 岁末大钜惠

## 快来恒大奥东新都抢房！

恒大奥东新都岁末大钜惠抄底出击，7288元/㎡起送1500元/㎡超精装，到访即送豪礼，购房更有机会赢千元家电。据悉，恒大奥东新都位于济南东CBD核心，长岭山片区。除了坐拥绝佳的外部生态及配套资源，恒大奥东新都还斥资打造了世界级皇家园林，千平中央大湖景观，聘请国内外一流景观设计大师，将欧陆建筑风格、户型设计带入南部新城。

项目区域周边交通四通八达，社区周边10分钟生活圈，商场超市、各大银行一应俱全，尽享城市生活无限可能。此外，项目规划有2600㎡豪华会所，内含钢琴房、健身房、室内恒温游泳池、舞蹈房等多种休闲娱乐设施。更有3500㎡社区商业街，美食、银行、酒楼、药店等多种业态一应俱全，足不出户即可享受便捷生活。恒大奥东新都年末钜惠每天5套一口价房！首付2万起送满屋精装；80-140㎡精致两房、奢阔三房送1500元/㎡豪装，最高可享21万精装修。

## 品牌

蓝石·大溪地举行  
“健身养生活动基地”授牌仪式

12月25日，山东省省直机关老年人体育协在蓝石·大溪地湖畔会所举行了隆重的授牌仪式，正式授予蓝石·大溪地为该协会的健身养生活动基地，这标志该协会在健身养生活的开展上有了更进一步的发展，同时标志着山东省省直机关老年人体育协会对蓝石·大溪地在湿地资源、园林环境、生活配套等方面优势的充分认可和肯定。

在当天的授牌仪式上，山东蓝石置地集团董事长张岷被聘为省直机关老年人体育协会副主席。张岷董事长表示，蓝石·大溪地将继续保持美好健康生活的居住质量和服务品质，为泉城老年人的晚年生活保驾护航，为老年人体育健康事业的发展做出自己应有的贡献。授牌仪式完成后，张岷董事长陪同省直机关老年人体育协会一行在大溪地园区进行参观。如画的社区环境、悠闲的生活情调，令在场的老干部们啧啧称赞：“大溪地真是让人来了就不想走，在湖边钓钓鱼，在竹林散散步，到草坪遛遛狗，再到社区农园里采摘个有机草莓，多么惬意啊！”

## 年年回家 不如安家雅郡

每逢佳节倍思亲，尤其是日渐临近的春节，更是阖家团聚的日子。身在异乡奋斗的你，积累了一年甚至几年的思念，就等春节这一天，而对于常年守在家乡的年迈父母，多少礼物都不如身边的陪伴来得重要。重汽翡翠雅郡，创新“两代居”一扇门内两套房，2万抵4万年终钜惠，轻松安家。

重汽翡翠雅郡推出的创新“两代居”户型非常人性化，一套房子里面，有两个相邻而又独立的空间，每个空间各自拥有完整的卧室、客厅和卫生间等，关上门就像两套房子；不同年龄的两人居住于此，生活习惯都能得到尊重，互不打扰。厨房作为衔接点将两个独立的空间完美的连接在一起，在共同的餐桌长话家常，享受家人团聚的天伦之乐。这种创新的户型，真正做到了让家人“分而不离”。而且此户型并没有片面追求面积的增大，也没有增加购房成本，面积大多控制在110㎡-140㎡之间，一套房的价格就有两套房的享受，对于工作刚起步、又重视家庭的年轻人非常合适。

重汽翡翠雅郡签约北京师范大学基础教育实验学校，硬件设施完善，师资力量雄厚，教学理念先进，除此以外，从小学到初中的9年一贯制教学体系，让孩子在家门口就能享受优质的名校教育。

## 活动

恒大绿洲庆元旦  
金猴捧桃笑丰年

在2016年新年元旦来临之际，济南恒大绿洲将于1月1-3日推出“金猴捧桃笑丰年”系列主题活动。据悉，本次活动一共历时三天，绿洲新老业主与各界朋友都可参与。如今的恒大绿洲，经过精心的布置后已经化身为富有传统年味的迎春“花市”——沿正门入内，一路繁花似锦，喜庆寓意浓缩其中。1月1-3日，恒大绿洲将倾情奉献“大圣归来”惊艳表演，《大圣归来》电影采用巨幕播放、大圣归来同款公仔免费送。

从1月1日起，恒大绿洲营销中心还将举行“金猴捧桃笑丰年”活动，现场安排免费照片冲印，为您定格精彩瞬间；到场还能领取美猴王面具、猴年生肖公仔、猴年钥匙扣等。除此之外，现场还有超大购房福利，多重钜惠折上折。温馨奶茶、爆米花、蛋挞、蜜桃等多样美味任意品鉴，将让您在参与活动的同时享受美食的乐趣。

元旦即将来临，农历猴年新春也将伴随寒冬的脚步悄然走近长清人民的身边。在2015年收官之际，恒大绿洲礼献超大钜惠，必定会在长清楼市再一次掀起抢房浪潮。此次大优惠活动中，恒大绿洲推出98-180㎡(建筑面积)的精装豪宅，抄底首付2万起还送3-6万元品牌家私，势必会让长清人民在2016年给自己或家人一份暖心的礼物。

## 元旦来龙湖

## 名景台绝对给你“好看”

这年头，凡事靠自己最酷了，过去的2015还留有遗憾也好，梦想尚未完成也罢，新年新气象，2016总要给自己全新的开始，独一无二的感觉，济南龙湖·名景台最

懂你。据悉，名景台大波惊喜已向全城袭来，你准备好了吗？



玩不够的圣诞树DIY，精彩纷呈的彩陶DIY，期待感爆棚的模型DIY，欢乐DIY，元旦三天假，让你过足瘾；假期难得，只有DIY？这可不是名景台风格，儿童滑梯，孩子们的最爱，你怎么舍得不来，小丑编气球、氦气球现场升空绝对让你目瞪口呆，快乐不停歇，let's go!

为回馈新老客户的厚爱，龙湖·名景台特推出特价房10套，元旦开抢。洋房专家匠心凝聚的6好洋房，一梯两户南北通透，穿堂风在耳边低吟浅唱，惬意安然；大楼层间距采光充足，拥着阳光入眠梦里都是太阳香；高得房率，花一样钱住更大的house；5重园林保驾，暖心物业护航。龙湖·名景台2期125㎡全明通透三室清盘在即。

三箭·瑞景苑上演欢乐儿童剧《熊出没》  
整场座无虚席

12月26日，在三箭·瑞景苑营销中心，一场充满童真与想象力的精彩儿童剧——《熊出没》欢乐上演，为广大市民和小朋友们奉献了一场梦幻的视听盛宴。

演出当天，三箭·瑞景苑营销中心内几乎座无虚席，在家长和小朋友们们的热切期盼下，演出正式拉开帷幕。剧中，主人公之一的大反派光头强奉上司之命，闯入大森林肆意砍伐。熊大和熊二，联合森林中的小动物，一起对抗光头强，上演一幕幕生动、幽默而快乐的故事。主角们还不时走下台与现场观众互动，让小朋友们不但身临其境，流连忘返，还能更好加深体验和感悟，体会剧中角色思想情感，感受剧情起伏变化。

作为北城首席双名校生态大盘，三箭·瑞景苑将孩子教育视为重中之重，因此早在今年年中，就正式签约济南市四所百年小学之一、天桥区校史最为悠久、连续15年荣获省级规范化学校的济南市制锦市街小学(分校)，同时引进山东省唯一在教育部备案的外国语学校——济南外国语学校(初中部)，配建两所社区幼儿园，为孩子提供片区内最为优质的12年一站式教育。目前，三箭·瑞景苑建面40-200㎡收藏级山居洋房、一梯两户小高层、精装高层，1万抵3万钜惠认筹中。

## 热销

龙山·希思庄园  
首开劲销3.5亿

12月26日，旅游路上·万亩森林·英伦别墅——龙山·希思庄园迎来了首批别墅的盛大开盘。现场人头攒动，场面异常火爆，开盘两小时热销总额逾3.5亿元，实现了龙山·希思庄园的完美首秀。

据悉，开盘当天，成功抢到一套395㎡双拼别墅的张先生非常开心，他表示已经关注龙山·希思庄园快半年了，一直等着项目开盘：“我们全家非常喜欢龙山·希思庄园的生态环境，这里山水环抱，远离城市雾霾、过滤喧嚣，城市真正的世外桃源。龙山·希思庄园还是国企实力开发的，品质确实值得信赖，我们就准备在这里养老了。”对于如此骄人的成绩，龙山·希思庄园从品牌实力、建筑设计、景观规划到细节处理，项目的品质毋庸置疑。从片区的稀缺到产品的稀缺，龙山·希思庄园此次备受肯定，称得上实至名归。据龙山·希思庄园工作人员介绍，项目别墅样板间已经完美呈现，190-350㎡(地上建面)电梯纯别墅墅誉热销中。