

争当先行者,勇做排头兵

石岛管理区紧扣“率先发展”导向,争当“走在前列”排头兵

以“二次创业、二次跨越”的劲头,石岛管理区紧扣“率先发展”导向,解放思想,高点定位,主动适应经济发展新常态,把握中韩自贸区建设新契机,突出创新创业驱动和新兴产业引领,实现了产业升级等领域的步步领先,成为全市干在实处、走在前列的标杆和表率。

石宣

以创新驱动为引擎 加速产业结构优化

对一个区域发展而言,最大的中心就是经济建设,这也成为了石岛管理区争当“走在前列”排头兵的重要指标。对此,石岛管理区把“创新驱动”作为产业转型的强力引擎,加速产业结构优化和融合发展,走上了一条产业创新推动区域经济快速发展的康庄之路。

石岛海洋高新技术产业园是石岛管理区近年来着力打造的重点高新技术园区。2015年年初,石岛海洋高新技术产业园被省政府列为了省级农业高新技术产业示范区,也是省内唯一一处以海洋科技为主题的现代海洋特色专区。自建设以来,已累计拆除小冷藏、小鱼粉、小养殖场等200多家、50万平方米,完成基础设施投入5.2亿元,2015年新投入3亿元,启动园区周边破旧设施拆除,以及2万吨污水处理厂、1.7公里路网、6.8公里管网等17项配套工程建设,已全部完工。

优越的地理位置、良好的服务机制、规模化的硬件设施,石岛海洋高新技术产业园已成为众多企业心慕的栖居之地。目前,已引

进包括中海健康产业、蓝海海洋科技等28个海洋食品及科技项目,推动了产业向附加值更高的生物医药、保健品等生物科技领域转型,带动提升海洋生物高新产业基地的品牌效应。

2015年,石岛管理区围绕“走在前列”、“保持发展第一方阵”的导向,将科技创新贯穿于转调发展始终,将“项目拉动、创新驱动”作为产业转型的强大动力,进一步突出“全链条”提升、“中高端”转型、“新业态”培育,实施了总投资117亿元实施的30个重点产业项目,全面拉开了海洋食品、现代装备、休闲服务和新技术、新材料“三海两新”产业格局。同时,坚持以创新投入激发转型活力,按照一企一战略培植规划,实施了新研海山机械、泰祥科创中心、华鹏(东洋)玻璃器皿等总投资26亿元的14个骨干龙头扩张项目,通过政策倾斜等细致入微的服务措施,为企业转型升级创造优越环境。目前,各个项目全部完成当年施工计划,并且有12个项目当年实现了投产。

借中韩自贸东风 助力经济新发展

中韩自贸区建设和我市对韩海运跨境电商进出口业务的开通,也让管理区看到新的发展契机。管理区紧紧把握时代发展脉搏,积极打造对韩电商物流基地,引导石岛新港与韩国沧溟、斗宇海运合作,投资10亿元新上华东客运物流项目,并在新获批进口冰鲜水产品、肉类产品指定品岸和电商监管场所基础上,进一步申报进口生牛屠宰区。

管理区还积极推动实施以泰祥、华鹏等骨干企业为龙头的电商培植计划和石岛推广计划,与阿里巴巴、京东等电商巨头,就打造对韩海洋食品电商平台进行对接,进一步拓宽与韩的经贸合作之路。目前,泰祥皇朝马汉外贸综合服务平台已投入运营,这是威海唯一获得中韩海关认证的AEO食品企业;蓝润国际、德邦贸易等5家企业也抓紧在组建电商团队,制作韩版线上商城。

此外,管理区积极转换思维做活招商引资工作,为区域产业发展增添新的活力。按照坚持选优引强、内外并重的原则,组织专业队伍赴韩国、马来西亚及北京、青岛等地,就海洋生物科技项目与韩国巨济水

协、斗山集团、北京军创、青岛银色世纪等21家国内外企业进行招商对接,并邀请美国中养投资、香港中投、马来西亚金宁、信帝集团等8家境外资本来石考察,已就巨济水协入股皇朝马汉、斗山海洋生物提取、歌尔手表制造、青岛银色世纪三文鱼蛋白提取、信帝生物科技研发基地等8个项目达成合作意向;与韩合作的泰斗健康产业园项目一期完成装修,同步做好设施设备的安装,正在进行二期建设筹备阶段;韩国和昌旅游贸易已完成注册,正在装修当中。针对韩资的招商引资已经为有了一系列的成果,正在为石岛的经济注入新的活力。

以经济发展为核心 实现产业转型升级

新的一年,新的启端。石岛管理区将以主动作为开局,抓机遇、谋发展,争先进位,争当“走在前列”排头兵。管理区上下将紧紧围绕市委、市政府的总体部署,突出经济发展这个核心,创新驱动和投资拉动“两个重点”,加快增长方式由规模速度向质量效益、产

业结构由增量扩能向存量挖潜、发展动力由传统增长点向创新增长点“三个转换”,并以“业态创新”为抓手,抓住新机遇,拓展新路径,培育新经济,转换产业升级的新动力,增创转型突破的新优势。

突出“一个支撑”,发挥海洋高新园的载体支撑作用,搭建更专业、更开放的产业导航平台;加速“两轮驱动”,突出本地企业扩张与外来资本引进的双重拉动,重点培育专业化器皿产业、海洋休闲食品产业等五大龙头产业基地;放大既有优势,加快传统农渔业与休闲服务、文化创意等的联动发展,强化要素整合,激活升级潜力,实现传统服务行业新突破;紧扣“互联网+”发展潮流,加快跨界融合,推动互联网+冷链物流、互联网+跨境物流等新领域的快速发展,增创多业态一体集群发展新形态;突出“一精一专、一新一特”招商导向,建立“龙头企业、领军人才、前沿技术”信息库,紧盯主攻生物科技、新型装备等新技术、新业态领域,把日韩及国内外500强、技术领先企业作为首选,抬高项目门槛,主动聚焦能集聚全产业链的大项目、新项目,力争2016年新落地项目15个以上,利用外资突破5000万美元。



“冬闲”

入冬以来,石岛管理区利用群众冬闲时节,依托村居文化中心、市民广场等平台,组织各街道广泛开展广场文化体育表演和展示活动,引领广大群众树立健康文明的生活方式,营造欢乐祥和的文化氛围,让“冬闲”群众在文化活动中忙起来。

张天伟 摄影报道

速读

日前,石岛管理区举行小范围干部专题集中学习考试,对全区大兴学习之风以来干部集中学习的内容进行巩固和提高。参加考试的机关干部由区直各部门按照不低于10%的比例自行推荐,考试内容以海洋高新产业和海洋高新园区建设有关政策、新常态下“互联网+”、中韩自贸区建设、政府和社会资本合作PPP模式等为重点,旨在加深广大干部对全区中心工作和各项政策的认识和理解,既注重对理论知识的考查,又密切联系区域实际情况,达到了以考促学的目的。

张天伟

日前,王连街道联合荣成市消防大队,在山东盛润胶带有限公司举行了消防应急演练,辖区10余家企业负责人及盛润胶带干部职工参加了演练。通过演练,增强了企业职工的消防安全意识,提高了应对火灾突发事件的应急处置和自救能力。

张天伟 董崇龙

新年第一天,宁津街道东墩村官道老年公寓里充满了欢声笑语。街道机关干部为老人精心准备了新衣服和米面粮油等礼物,并组织茶话会,与老人共度新年。当天,宁津卫生院的医护人员还上门为老人测量血压,普及健康知识。

于杰

石岛全面“查体”钢结构工程

本报1月5日讯(张天伟) 为加强冬季雪灾预防工作,保证钢结构工程使用安全,连日来,石岛管理区城乡建设局对辖区内所有易发雪灾的钢结构工程进行了全面“查体”。

本次检查的范围,主要针对

对正在使用和施工中的钢结构屋面以及其它对雪荷载敏感的结构工程,全面检查工程实体质量、保证资料、施工技术及管理档案等。从检查结果看,辖区的钢结构工程总体质量稳定,实体结构质量基本良好。对个

别存在质量安全隐患的工程,检查组督促相关单位立即采取防范措施,及时组织专业技术人员对工程进行加固整改。

目前,已全面体检钢结构工程40多个,预计月底前将完成对所有130多个钢结构工程

的检查。同时,针对冬季降雪、强风等极端恶劣天气较多的实际,检查组对所有使用钢结构工程的单位提出了防范指导意见,要求积极采取各类防风、防雪措施确保钢结构工程使用安全。

东山街道加速培育新兴产业

本报1月5日讯(李升鹏) 东山街道在注重辖区传统产业转型升级的同时,加速培育新兴产业,稳步实现工业经济提质增效。

泰祥集团在做好传统海洋食品产业的同时,把目光瞄上了科技含量和附加值高的保健

产品。最近,位于东山街道泰斗健康产业园项目一期工程主体完工。该产业园由泰祥集团有限公司投资1.4亿元建设,总建筑面积3.4万平方米,建设质量检测、营养研究、产品开发、新品中试、电子商务等设施,可为企业发展提供安全保障,科技

支持。“在这个园区里,我们与韩国斗山集团可以进行健康产品的合作研发和低质鱼精神加工利用,整个项目将于明年8月份全面竣工。”泰祥集团项目负责人王玉亭介绍说。

泰斗健康产业园的建设是东山街道引导海洋产业转型升

级再造发展新优势的一个缩影。今年,东山街道共有富海食品、广润食品等五家传统企业向深加工、高附加值方向发展。在传统产业转型升级的同时,新兴产业也在加速崛起。

此外,东山街道也积极引进了翔宇环保科技有限公司、维赛新材

料二期等5个项目,积极培育新兴产业支撑点。在项目引进和培育过程中,东山街道全面做好项目的跟踪服务,在用地规划、产房改造、生产配套等方面,为企业排忧解难。今年,新建扩建产业项目达到12个,比去年增加50%。