

高新区一小区屡遭停水危机

700住户一天没水用生活不便,经协调供水终于恢复

本报记者

1月6日下午,烟台高新区三兴御海城小区的业主发现家里又停水了。据居民反映,这次停水已经是近几个月来的第3次了。家里没有水,业主的生活乱了套,洗菜没法洗,厕所没法上……

据开发商介绍,此次停水影响近700户业主,该小区因何三番五次遭遇停水?记者进行了调查。

7日,三兴御海城单元防盗门上贴出停水通知。本报记者 赵金阳 摄



烟大省内招55名艺术生

本报1月7日讯(记者 李楠楠) 7日,记者从烟大获悉,烟台大学2016年招收环境设计、音乐学、舞蹈编导三个艺术类本科专业,这三个专业在山东共招收55人。

其中,“环境设计”设在烟台大学建筑学院,属于“美术类”专业,2016年计划招生15人。2016年山东省“美术类”专业测试实行全省统一考试,专业将采用省统考成绩录取,学校不再单独组织校考。“音乐学”和“舞蹈编导”专业均设在烟台大学音乐舞蹈学院,2016年专业考试需进行单独校考。音乐学和舞蹈编导专业的校考报名时间是2月23日、24日,考试时间从2016年2月25日开始,专业技能测试地点是烟台大学音乐舞蹈学院教学楼。专业成绩将于4月中旬在该校招生信息网上公布,考生可以登录网站查询成绩。

开发区千万元奖励“技能人才”

本报1月7日讯(记者 李楠楠) 7日,记者从开发区获悉,为适应制造业等相关产业的发展需要,推进落实“中国制造2025”计划,开发区近期出台了“三鼓励两加大一强化”技能人才新政策,调动企业、学校、个人的积极性,每年计划拿出近千万元专项资金用于技能人才引进、培养和激励。

此次“三鼓励两加大一强化”技能人才新政策中“三鼓励”是指,鼓励企业引进高层次人才,对企业新引进的不同级别的人才,给予不同级别的现金奖励;鼓励职业技术学校向开发区输送职业技术毕业生,并根据当年累计输送人数和等级给予学校一次性奖励;鼓励企业建设人才培养载体,被认定为区级技师工作站、技能实训基地的,给予3至5万元的补贴,认定市级以上级别的区级财政按照1比1的比例给予配套补贴。

记者调查:

停水应经主管部门批准

小区开发商欠了供水公司的钱,但是被停水的却是小区业主,业主们称很冤枉,“我们交了水费,缘何被停水?”

供水公司停止向小区供水,符不符合相关规定?记者查阅了《烟台市城市供水管理办法》。

《办法》中规定,“城市供水单位应当保持不间断供水。由于工程施工、设备维修等原因确需停止供水或降低水压时,应当经城市供水行政主管部门批准,并提前24小时通知用户。”

对此,业主们称,要是相关方面有提前通知就好了,还可以准备点备用水。

《办法》中还写明:“未按规定缴纳水费,三次催缴无正当理由仍不缴纳的,经城市供水行政主管部门批准,由城市供水单位停止供水。”

对于城市供水的管理规定,水务公司称,他们曾申请主管部门进行协调,但是协调未果,并让他们自行处理。

供水公司停水是否事先提出了申请并被批准?记者采访了高新区城市供水的主管单位烟台高新区建设环保局得知,供水公司停水事先未向城市供水行政主管部门申请。

部门回应:

先恢复供水再行协商

停水应不应该,又该何去何从?下午,记者联系到高新区建设环保局。随后,记者得到相关方面的答复,烟台高新区管委对此高度重视,立即着手组织了各方协商解决,并将此事列入了重点督办事项,由建设环保局和马甲街道办事处联合追踪。

下午4点后,记者陆续接到高新区管委、烟台旺埠置业有限公司及三兴御海城业主电话,称小区供水已经恢复。

业主:

小区又没水了,数月来三番五次停水

1月7日上午,本报接到三兴御海城多位业主打来的热线电话,称小区在没有通知的情况下,于1月6日下午又突然停了水,何时来水不能确定,有业主称这是该小区数月来的第3次停水,家里没任何准备。

一位业主告诉记者,他6日下午下班回家发现家里停了水,由于停水突然,家里没提前接下水,导致做饭、冲厕所都成了难题。

“晚上做饭都是现到楼下买的大桶水,因为大家都没有提前预备。”业主说,对于小区的老人来说,买水、提水也是一件困难事。

据业主介绍,这次停水范围挺大,涉及到了整个小区,但是他们之前已经到物业公司足额缴纳了水费。

7日上午,有居民在楼道里看到了物业公司张贴的停水通知,物业称“因管道故障小区临时停水,来水时间不

确定,请各家备好大桶水。”心急火燎的居民干脆拨打了供水公司的电话,得到的答复令人吃惊,供水公司称,开发商欠了供水公司水费,要等到开发商交齐水费才能供水。欠了多少钱的水费?在业主的QQ群里,有的业主称,多达二三百万元。

停水究竟是什么原因,记者随后采访了供水公司、三兴御海城物业公司和开发商烟台旺埠置业有限公司。

供水公司:

开发商欠水费42万多,多次催缴未果后停水

负责给三兴御海城小区供水的单位是烟台高新区水务有限公司。1月7日上午,公司相关负责人就停水问题作了答复并解释了停水原因。

烟台高新区水务有限公司姜姓副总经理介绍,因为三兴御海城开发商烟台旺埠置业有限公司欠了他们40多万元水费,经多次催缴未果后,于6日下午4点多采取了

停水措施。

姜称,他们先后于2015年8月、2015年12月向烟台旺埠置业有限公司发了催缴水费的通知和函,也曾于2015年9月给三兴御海城住户贴了停水通知,如果开发商不及时交费,将采取停水处理。公司将催缴通知展示给了记者。

根据烟台高新区水务有

限公司提供的欠费明细表,烟台旺埠置业有限公司自2014年4月开始至今一直未缴纳水费,欠下水费27万余元,滞纳金15万余元,总计超过42万元,另外还有供水配套费等也未缴纳。

对于小区业主反映遭遇数次停水的问题,供水公司称他们只停过这一次,之前的停水跟他们无关。

开发商:

情况属实,涉及小区700户业主

随后,记者也采访了三兴御海城的物业公司和开发商烟台旺埠置业有限公司。

三兴御海城小区物业工作人员称,停水突然,如今他们物业公司也没有自来水,至于来水时间无法确定,具体的停水原因需要咨询开发商。

烟台旺埠置业有限公司一位负责人称,欠费的事情是属实的。他说,三兴御海城包括商品房和旧村改造后的回迁房两部分。问题出在回迁房区域水费上,而商品房住户与回迁房住户用的是同一根供水管道,商品房住户也跟着停了水。

据了解,目前商品房区已经入住200户左右,回迁区已经入住近500户,如今700户住户都停了水。

“下午我们就会组织和供水公司一块进行协商,争取尽早解决问题,让住户尽快用上水。”烟台旺埠置业有限公司一位负责人介绍说。

卖保健食品,得办新许可证

新版《食品经营许可证》有效期由三年延长为五年

本报1月7日讯(记者 秦雪丽 通讯员 周立军) 保健食品是食品行业中一类特殊产品类别,为加强保健食品监管,规范保健食品经营秩序,保障消费安全,根据相关规定,辖区内保健食品经营单位应尽快办理新版《食品经营许可证》。

实行网上报批。食品经营

许可网上申报、网上审批,网上打证和证书上网工作,全面使用具有二维码的新版食品经营许可证。为解决群众“办证多、办事难”问题,更好地推动大众创业、万众创新,新版《食品经营许可证》有效期由三年延长为五年。

严格规范互联网经营。针对火爆的网购行为,新版

《食品经营许可证》对网络食品销售做出了规定:食品经营者通过互联网从事食品经营的,可以没有实体店,但必须要有食品经营场所及贮存场所,并且需要在其网站首页醒目位置公示《食品经营许可证》。

芝罘区市场监管局提醒广大保健食品经营单位,一

定要及时办理,以免出现无证经营行为,对逾期不办证的,芝罘区市场监管局将予以查处。许可证受理地点是:保健食品经营企业类型为有限公司的请到烟台市行政审批中心四楼(菜市街)芝罘区市场监管局窗口办理,个体工商户请到各辖区市场监管所办理。

栖霞一企业产品被认定为“山东名牌”

本报1月7日讯(记者 秦雪丽 通讯员 徐欣明 林宏) 近日,据山东省质量强市及名牌推进工作领导小组公告,栖霞市的烟台核晶陶瓷新材料有限公司的“石英陶瓷坩埚”成功被认定为山东省名牌产品。截至目前,栖霞全市已有5家企业的5种产品获得山东省名牌产品,1家企业获得烟台市市长质量奖。