

见报即有奖
最高2000元齐鲁理工学院杯
读者报料大奖赛

报料热线 96706

微博:齐鲁晚报96706
邮箱:qwb2011@sina.com

微信二维码

到健身室活动,每月要交20元

锦绣城社区活动室收费引居民质疑

本报96706热线消息(记者 王杰)“社区活动室要收费,一个月20元钱。”25日,家住中建锦绣城的王女士对小区社区活动室收费一事提出质疑。她认为,收费行为让本是公益场所的社区活动室变了味。

据王女士介绍,自锦绣城社区服务中心开放以后,她便经常和一帮老伙伴到服务中心的健身活动室打乒乓球。但是从本月初开始,健身活动室的大门却不再公开对外开放了,“说是每个月交20块钱才能进去打球。”

说起活动室要收费的事,王女士提出一连串质疑:“活动室新建不久,是给百姓健身活动用的,为啥要收费?每月20块钱的标准,从何而来?制定依据是什么?收到的钱怎么用?这些都没有说明。”

25日,记者来到锦绣城社区服务中心的社区活动室。该社区服务中心位于中建锦绣城小区内,是一座三层高的小楼,其中三楼为活动室;三楼活动室分多个区域,有健身房、棋牌室、音乐室、少儿游乐室等等;除了棋牌室的房门开着,其他房间门都关着,而健身房就是王女士所说的收费活动室。

对于健身房收费一事,锦绣城社区服务中心的相关工作人员表示确有此事。“来的人太多了,居委会打算通过收费来控制人流量,延长健身房的使用寿命。”该工作人员称,该片区约有3000户,7000余人,“这么多人共用一个不到百平米的健身房,完全超负荷了。”

随后,该工作人员带领记者来到该健身房。健身房面积约70平米,有两张乒乓球桌,两台跑步机,一台健身器材。“一台跑步机都快用坏了。”该工作人员称,健身房自成立以来人气超旺,这也造成了健身器材的快速损坏。

“我们与小区业主代表商量后,决定使用收费会员制的方法。”该工作人员称,收费基于两方面的原因:一是控制健身器材的使用次数,延长健身房的使用寿命;二是可以用于支付社区活动室的水电费用和设施维护费用,“社区办公经费中,没有专门用于社区活动室维护的这项费用。收取的费用可以填补这项开支空白。”

山东舜启律师事务所律师李友震称,社区活动室收费如果是居民自愿或是半自愿性质的,不需要经过相关部门批准;如果是社区进行行政性的收费就需要经过物价部门批准。“无论是哪种收费,都必须手续齐全,账目公开,细目公示。”

四楼水表冻裂,自来水流了一天一夜

二楼阳台外悬三米长冰凌

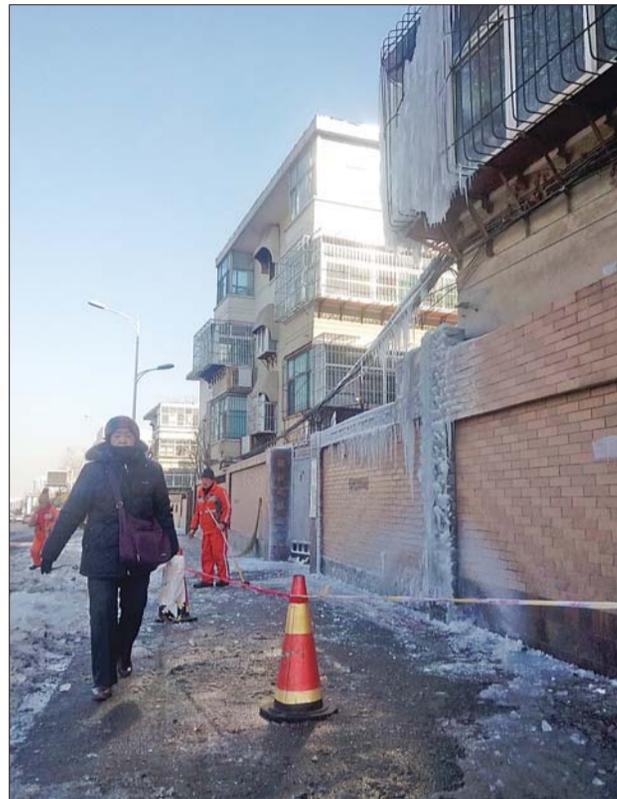
本报96706热线消息(记者 李阳 实习生 王璐瑶)在“世纪之寒”的天气下,“滴水成冰”可不是夸张的话。24日上午10点左右,玉函路18号一居民楼的四楼住户,因家中无人,阳台水表冻裂,自来水从四楼流下。由于联系不上房主,水流了一天一夜,结成了三米长的冰凌。

25日上午10点,记者在事发小区注意到,悬挂冰凌的居民楼位于小区的最西侧,紧挨着玉函路的人行道。人行道上结了五六厘米厚的一层冰,人行道边上也有着大量冰块。二楼的阳台上仍然悬挂着两三米长的冰凌。人行道上放着隔离墩,提醒过往行人注意绕行。

“24日上午10点钟的时候,外面楼上就有‘哗哗’的流水声,跟下大雨似的。我跑到楼上去,发现户主不在家。我就赶紧打各种救援电话,这几天这么冷,水表冻坏的肯定很多,他们也不可能那么及时地赶来处理。”小区居民说,同一单元的住户为了找到那位房主,可没少费劲。

但24日一天,房主仍对家里的事不知情。直到25日早上9点,房主才赶回家将水阀关掉,小区恢复供水。“从24日早上就开始流,第二天水流得小一点了,关键是挺危险的。靠近人行道,怕冰凌掉下来伤着人啊。”小区住户说。

大半个上午过去了,阳光还未完全照到楼房西侧。但随着温度升高,冰凌开始慢慢融化。环卫工人也开始对冰冻路面进行清理,环卫工人向路面洒融雪剂,用铁锹、锤子、推板等工具清理人行道。“四楼的水都流了一天一夜了,房主不在不能进人家房子啊。小区里没有物业也没有传达室,直到25日早上小区把整栋楼停水后,我们才开始清理。”环卫工人说。



二楼阳台外悬挂着大片冰凌。 本报记者 李阳 摄

小伙偷车,竟称“天冷接女友” 这不是爱!

天气越来越冷了,竟让在济南打工的河北小伙付某打起了偷辆电动四轮车接送女友的主意。付某在盗窃后跑回河北老家,不想还是被警方抓获。民警提醒市民,电动四轮车价值不菲,防盗功能不高,很容易成为犯罪分子的作案目标。

本报记者 郑帅

窃贼偷车后, 开车绕了一个多小时

1月10日,家住市中区福祥街的王女士报警称,家中的一辆价值26000元的红色电动四轮车被盗。市中区公安分局涿源派出所接到报警后,立即对案件展开调查。民警通过调取小区监控录像,发现一可疑男子在凌晨1点左右在事发地点徘徊。到凌晨2时左右,该男子走到被盜车辆旁边,不久车门被打开了。男子进入车内,5分钟后将车开离现场,沿普利街向西行驶。

民警通过联合刑警机动中队,调取了市区内大量的视频监控,一路追踪犯罪嫌疑人。

“嫌疑人反侦察意识较强,开着被盜电动车在市区绕了一个多小时,最后来到东工商河附近一物流市场,将车停放在一物流公司门口。随后去了堤口路一网吧。”涿源派出所副所长靳飞说。在摸清嫌疑人行驶轨迹后,民警立即赶往该男子上网的网吧,并最终确定该男子身份:付某,男,26岁,河北沧州市盐山县人。

通过进一步侦查,民警发现付某的位置飘忽不定,在唐山、天津等多处落脚却不久留。最终,民警在嫌疑人老家河北沧州一宾馆内将其锁定。1月20日,民警赶赴河北沧州,在寒冷的宾馆外蹲守一夜,最终将付某抓获。



被盗的四轮电动车。 警方供图

电动四轮车防盗功能差, 最好加装方向盘锁

经审查,付某有多次盗窃前科,2014年11月刚刑满释放。付某对自己盗窃电动四轮车的犯罪事实供认不讳。据付某交代,自己于2000年左右来到济南打工,因为游手好闲,所以打起了盗窃的主意。因为近期天气寒冷,就想着盗窃一辆电动四轮车接送女朋友。

案发当天,付某在路上徘徊寻找盗窃目标,发现王女士的四轮车停在路边就实施了盗窃。由于付某在济南打工时干过喷漆工作,所以想先把车开到物流市场,然后发往济宁进行改装喷漆。民警根据该线索找到物流公司的老板,并最终将王女士的电动车追回。目前案件还在进一步审理中。

据涿源派出所副所长靳飞介绍,近期发生了不少电动四轮车丢失案件,由于这种电动四轮车价值不菲,每辆都在两三万元左右,相当于一辆二手低端汽车的价钱,但其防盗功能却比较差。而且电动车没有牌照,销赃也不需要过户,因此很容易成为犯罪分子的作案目标。

靳飞提醒市民,应加强对电动车的保护措施,可以加装方向盘锁,设置多重锁具,加强车辆的防盗功能,避免车辆被盗。

十一年专注一对一个性化课外辅导
首届济南泉水节中学生咏泉原创诗歌大赛指定评审机构

天材教育
WWW.JINANTIANCAI.COM

寒假抢名师 提分赢考试

期末试卷精析、寒假同步衔接 小、初、高名师课程报名特惠

初/高三 名师100天专辅特训

高效提分赢得中高考

艺体生/军考生文化课专辅全托

课时双倍赠, 全年最低价!

GO! GO!

六大校区: 山师校区 / 山大校区 / 舜耕校区 / 大观校区 / 槐荫校区 / 阳光校区
88340288