

他们给济南人出了道诚信考题

历下市中推免押金借书,“老师儿”挺靠谱:故意不还极少数

历下区图书馆从去年开始实行免押金借一本书政策,今年初又开放到可借三本,近日,市中区图书馆也实现了免押金借书。其他各区仍处于观望状态。据了解,济南市图书馆与各区图书馆,正在探索日后完全实现免押金及图书通借通还。

本报记者 于悦



读者用自助还书机还书。 本报记者 于悦 摄

免了押金还免滞还金 历下率先零门槛借书

近日,市中区政府网站上贴出公告,市中区图书馆办理借书证免押金,办理借书证的居民只需要提供本人身份证即可免费办理。工作人员称,老用户不用换卡,至于以前缴纳过押金的读者,可拿着身份证、押金条、借书卡来退,如果押金条丢了,只持本人身份证原件过来也能退,且其他区的市民也能来办借书证。

从2015年1月开始,历下区图书馆就规定读者可凭有效证件,免押金办理借书证“绿卡”,绿卡每次限借一本书,期限30天。原有借3本书的“蓝卡”可免费升级为绿卡,图书馆退还100元押金。2016年1月开始蓝卡取消并收回,原绿卡由一次可借1本图书自动升级为一次可借3本图书。

目前历下区已有80个社区图书馆,从这些借书也可免押金。“得知新规定后,很多人都来换成了免押金的绿卡。”历下区图书馆馆长张雨称,去年历下区还取消了图书的滞还金,“原来为了图书流通督促还书,超期一天罚1毛钱,10块钱封顶,现在都取消后真正实现了零门槛。”

数据统计,2015年全年历下区图书馆的绿卡办证量为8539,蓝卡减少到276,借阅量为122921,今年截止到4月19日的办证量为3582,借阅量54349。“今年我们还要打造25个社区分馆,预计办证量会大幅度增长。”张雨说。

超期不还的图书 目前还没法统计

免押金后最大的隐患,就是可能会出现图书流失,没了逾期费大家都晚还书,没了押金大家都不愿还书,这种潜在的行为让很多图书馆望而却步。济南市图书馆副馆长吴伟称,市图在建设新馆时就考虑到免押金以方便读者的问题,但担心一旦出现不还书就涉及国有资产流失,“这也得看图书馆的借阅承受力,一旦借阅量大了,一批人还不回来就不好了。”

据了解,市图2015年到馆读者152万人次,持证有效读者有22万,每年会增加4万多。目前有247万余册馆藏文献,其中不乏许多价格高昂的图书。

历下区实施免押金借书后,对于超期不还的图书量,张雨称,目前图书馆还没法统计拒不还书的读者,因为有些人可能忘了或丢了,有些人过些天就来还了,有意不还占为己有的读者比较少。数据显示,历下区图书馆免押金后,2015年超期1天以上的图书上半年有189册,下半年317册。

“不还书的市民肯定占少数,大多数人还是要继续借书看的。”吴伟表示。张雨也称,实行免押金政策之前也有读者不还书的顾虑,实际实施后发现这种读者还是极个别的。“多数人的素质是逐步提高的,也不会因为一本书而不再借书,所以我们才在2016年开放到借3本书。”

免押金是一种趋势 诚信体系仍不完善

目前全国如杭州、成都、上海等很多城市图书馆陆续实现免押金借书。例如从2008年起,杭州就对所有前来借书籍的市民实施免押金免服务费,办图书证不要押金,每人一次可借阅10本。

“杭州图书馆对外地居民收押金,本地居民有张市民卡,相当于人的第二张身份证,里面包含人很多方面的诚信考量。”吴伟认为,免押金是一种趋势,只是时间的问题,但济南目前的诚信体系建立仍不够完备。“这不是一个图书馆能够解决的,如果有了诚信体系,我们肯定不愿意收押金,希望全民阅读越来越普及。”

根据2015—2020年的《山东省基本公共文化服务实施标准》,公共图书馆(室)、文化馆、乡镇(街道)综合文化站(中心)等配备图书、报刊和电子书刊,并免费提供借阅服务。

目前,山东省图书馆、济南市图书馆及天桥、槐荫、历城等区图书馆借书仍需押金,但部分图书馆有未来免押金的想法。

“有这种打算,免押金的话题在今年市图和各区工作会上也提及,书是让大家看的,但还有些问题没想清楚,比如要不要换证,怎样在卡的颜色上或其他方面和以前的区别开,还有如果不收押金,机器保存不了证件号,这有一个改革过程,也会借鉴历下等区的做法。”槐荫区图书馆馆长程玉霞说,免押金是一种趋势,以后会逐步朝这个方向发展。

济南惊现连夜排队抢房热潮

济南楼市多久没有出现连夜排队抢房?尤其是对高端楼盘而言。多年未见的抢房热潮在济南CBD豪宅典范——拉菲公馆震撼上演!轰动全城!

4月16日,拉菲公馆举行的“当维密爱上拉菲”时尚秀暨拉菲公馆示范区样板间开放盛典,同时启动VIP客户认证。性感“天使”配上顶级拉菲红酒,更有品质豪宅的居住诱惑,呈现了一场走心又走肾的饕餮盛宴。

拉菲公馆未眠夜,客户连夜排队抢房

4月16日开放盛典活动之前,是VIP客户认证环节。虽然16号下午才正式认证,但一接到通知,就有客户来到拉菲公馆营销中心排队等待,期待抢个“头彩”。15日的拉菲公馆营销中心可谓是整夜未眠,大堂里灯火通明、人头攒动,有近100组客户连夜排队,抢房热情充盈着整个大堂。16日一上午,号码牌就发到了200多号。这是多少年来济南楼市都没有过的抢房盛况。

排了一晚上队的准业主贺先生说“我早就关注CBD片区了,比来比去一直没出手,就等着拉菲公馆了!拉菲公馆是核心地段,高端教育资源的精品社区,住着舒服有面子,孩子上学也有保障,排了一晚上队能有机会选套好房子,也值了。”

客户的热情让拉菲公馆沸腾,让济南楼市震惊。美好的东西总是值得拥有,好房子一直不乏追捧!独有的CBD核心区位、优质的教育配套、顶级的设计和品质,造就了拉菲公馆被追捧的

基因。天赋希贵,仅限少数人拥有的精品特质,更是让有识之人坚定了拥有的决心!

吉时逢甘露,泉城举杯共庆

济南已有60多天未降雨,而活动当天则迎来了入春以来的第一场春雨,正如同4月16日的不同寻常,全城在拉菲公馆举杯同庆。

原本预计500人次光临,却迎来了2000人的热情参与,场面十分火爆。在凉爽的济南引发局部升温。下午两点,盛典正式拉开帷幕,拥有恶魔身材的外籍“天使”超模们悉数亮相,宾客们争相拍照留下超模们的性感身姿。随后贵宾们品鉴了顶级拉菲红酒并参观拉菲公馆样板间,独有的4-5开间全朝南户型、独具匠心的设计令不少客户心动。

执掌CBD 核心资源集聚 150-290m²传世平层面世

拉菲公馆,择址济南城市发



展核心板块济南CBD,携一路之隔的山大辅仁学校与自建历下公立名校的双学府教育配置,铸就济南核心豪宅真典范。其3公里半径内生活配套极度丰富,尽揽济南政务、商业、金融、绿肺、枢纽、文博6大中心价值,占据龙奥龙脉主脉所在,赢领未来20年。

定位城市高端豪宅的拉菲公馆,细节处处彰显经典品质,全城仅筑248席,奢耗600吨精品石材打造。更有双精装大堂、电梯直达入户、三倍于普通社区的园林造价,更有济南独有的4-5开间全朝南户型。其290m²传世平层,

相当于别墅的造价,却有远优于别墅的舒适和CBD核心的资源配置。

谁为你服务,将决定你一辈子的舒心或闹心!拉菲公馆配备的新鸥鹏物业,享有国际一级物业资质,位居中国物业服务百强满意度领先企业第三名。引进重庆物管的先进品质服务理念:服务,始于踏入家门的第一步;尊贵,贯穿于在家的每一分!

拉菲公馆的投资商新鸥鹏集团,是领先全国的教育地产运营商。作为新鸥鹏地产进军华北地区的首个项目,代表着新鸥鹏地产“开拓华北”的关键一步,也

是全国发展战略的重要一步。新鸥鹏地产携手山东名企鲁班集团,携手打造济南豪宅真典范——拉菲公馆,为齐鲁各界敬献巅峰之作!

CBD双学府·拉菲品质生活

省博正南·150-290m²传世平层
—仅248席—

55685666 预约·看房·团购·团购