

聊城梳理房地产开发项目历史遗留问题

城区104个小区有望年底前办“证”

本报聊城5月9日讯(记者 谢晓丽) 5月6日,聊城市住建局牵头成立了市城区房地产开发项目历史遗留问题处理工作领导小组,梳理2015年年底已交付入住,但尚未办理产权登记手续的项目,排查问题,研究对策,落实解决,力争2016年年底,所有有问题的项目完成竣工综合验收备案,达到办理产权登记条件。

根据市城区房地产开发项目历史遗留问题处理工作领导小组的前期排查,目前聊城有104个小区已经入住,但

因为种种原因没有通过验收。其中没有完成质量验收的20个,没有完成规划验收的78个,没有完成消防验收的50个,没有实施集中供暖的23个,没有使用正式用电的28个,没有通天然气的8个。

据了解,凡在2015年底前已经交房但尚未办理产权登记手续的楼盘项目都在本次整治范围内。按照不同难度等级,分为项目合规、开发企业积极配合;项目不合规,但开发企业积极配合;项目不合规,开发企业也不配合三种情况进行分类,这三种情况要分

别在7月底前办结,9月底前办结,11月底前办结。

会议上专门成立市场区房地产开发项目处理工作协调组,共分为9个小组,含住建、规划、国土、消防、市政、经信委、供电公司、征收办以及各个区和东昌府区的各个办事处。对于不配合的开发企业,可采取以下四种措施:依法采取行政处罚;在行政处罚的基础上将其不良经营行为计入信用档案;限制资质升级和开发新的房地产项目;鼓励业主通过法律手段维护自己的合法权益。

聊城公布首批安全生产中介

本报聊城5月9日讯(记者 焦守广) 近日,聊城市安监局发布《关于公布2016年度在聊城市开展安全生产中介服务活动机构名单的通知》,公布第一批安全生产中介服务活动机构。

通知介绍,根据《安全生产法》、《职业病防治法》等法律和规章要求,根据各有关中介机构提出的申请,经局长办公会审议,同意部分安全生产中介机构在聊城市行政区域内开展相关安全生产中介服务活动(自2016年4月1日至2017年3月31日),有关中介机构的相关资质情况可登录

“聊城市安全生产综合监管和隐患排查治理信息平台”查询。

通知要求,各县(市、区)、市属开发区安监局要按照国家安监总局提出的两个“五不准”要求和省安监局有关规定,督促相关安全生产中介机构严格执行《安全评价与检测检验机构规范从业五条规定(试行)》(国家安监总局71号令)规定,切实做好安全生产中介服务机构的过程监管,确保服务质量,为提高生产经营单位安全管理水平提供技术支持,为维护安全生产形势稳定发挥应有的作用。

聊城举行“税银协作·共推外贸企业发展”签约仪式
企业可根据出口退税额度贷款

本报聊城5月9日讯(记者 谢晓丽) 5月6日上午,聊城市举行“税银协作·共推外贸企业发展签约仪式”,聊城市国税局与齐鲁银行聊城分行共同签署了“出口退税服务项目合作协议”。协议签署后,出口企业可根据预期出口退税额度进行贷款。

记者了解到,2015年全市各级国税部门办理出口退税比上年增长17.3%,高于全省平均增幅9个百分点。目前,聊城对一类企业实行先

退税后审核,两个工作日退税;对二三类企业,申报无问题20个工作日退税;对四类企业,疑点复核解除后再办理退税。目前,为600家出口退税企业开通了“互联网+”退税服务改革,纳税人登录系统即可自主申报出口退税。

出口退税融资业务是齐鲁银行以出口企业可预期的出口退税款作为还款保障,向企业发放的一种人民币短期融资,供出口企业生产经

营短期周转使用。齐鲁银行聊城分行副行长李强对出口退税服务项目的融资额度和融资方式进行了说明,出口退税融资额度原则上最高不得超过上两年度平均出口退税额的80%,年出口退税额在5000万元(人民币)以上的企业以及省市重点企业可适当放宽。融资额度可一次申请,循环使用。融资方式可为流动资金贷款,也可以为信用证、银承等表外授信业务。



5月7日,全国大学生绿植领养活动走进聊城,聊城大学近千名大学生领养绿植。绿植领养活动旨在传递环保理念,鼓励大学生参与到绿色植物的种植行动中去,增强大学生环保意识。图为活动现场。 本报记者 张跃峰 通讯员 王恩莹 摄

千颜胶语用爱回报乡里

80后女孩自主创业,传递社会正能量

5月8日,在母亲节来临之际,千颜胶语创始人张海燕携其微商团队部分成员走进高唐县三十里铺敬老院,并带来了养生滋补品千颜胶语阿胶糕赠予老人。

上午九点,张海燕一行早早来到高唐县三十里铺敬老院,帮助他们收拾房间,陪老人们聊天。他们的脸上都洋溢着幸福的笑容,交口称赞,直夸这些小姑娘、小伙子真好,心地善良,真是一群好孩子。高唐县三十里铺敬老院院长

拉着他们的手说,现在的年轻人了不起,能吃苦,敢创业,有爱心,相信他们未来一定会有一个非常美好的明天。

千颜胶语创始人张海燕介绍,他们的第一站选在这里,因为这是她的家乡。树高千尺不忘根,虽然他们还不是大型企业,但是现在他们已经有能力感恩社会、回报社会,所以就马上行动了。当他们看到一些天生眼睛看不见的,一些残疾的,无人照料的孤寡老人,他们心里挺难受的,希望

我们这次能帮到这些人。

张海燕是一名来自农村的80后女孩,也是3个孩子的妈妈,去年7月份和朋友一起创立了千颜胶语阿胶糕品牌,并成立了自己的公司,创业到如今已快1年,在这1年的时间里,团队迅速发展,在全国各地都有了千颜胶语的品牌代理。张海燕说,我们能发展到今天,全部都是依靠团队之间的相互配合、默契合作,以及客户对我们的信任和支持,更有着家人和朋友的无私帮



公益活动现场。

助。

喝水不忘挖井人,创业成功张海燕选择回到家乡,用一颗感恩的心回报社会。她还表示,以后他们还会做更多的公益活动,将这份爱心持续传

递。老吾老以及人之老,幼吾幼以及人之幼。让他们星星之爱的火种快速蔓延吧,让更多的人感受到来自他们身边的温暖。

(黄静)

万里国际汽配城二期售罄,招商全面启动

伴随着二期商铺的完美售罄,5月8日,聊城大运万里国际汽配城举行了隆重的招商启动仪式。足够吸引力的招商政策和精彩绝伦的文艺演出吸引了社会各界人士参加了本次仪式,数十家商家更是当场签约入驻。

据了解,聊城万里国际二期推出的招商政策是“签二免一免一”,即签订两年租赁合同,免收一年商铺租金,免收一年仓库租金。招商范围包括:汽车销售、汽配销售、汽车维修、汽车美容等主业态,物流运输、商业办公、二手车交易、通信、餐饮等服务业态。

万里国际汽配城项目位于聊城市物流园区核心地带,东靠聊城市区主干道柳园路,是聊城市树立标杆、创建品牌、实力打造的精品重点工程之一。项目总建筑面积26万m²,

采用现代简欧式建筑风格,打造鲁西一站式园林景观汽车配件采购专业市场。



精彩的文艺表演。



现场招商洽谈。