

干事创业,用机制点燃激情

□张九龙

面向全球招揽人才,空缺部门负责人岗位也不例外,济南高新区的这个大胆举动,曾遭遇不少质疑。其实,大家并非否认“不拘一格降人才”的必要性,而是担忧人才来了,如何避免“劣币驱逐良币”“骈死于槽枥之间”的尴尬。外来的和尚究竟能不能念好经,关键看舞台,机制不改革,一切前后期投入都会消解殆尽。济南高新区抓住了这个命门,以打破“铁饭碗”、引入企业化管理为抓手,用灵活的机制点燃了人才干事创业的激情。

改革,最难的是触动切身

利益。工作琐碎难以量化、年度考核流于形式、机构臃肿人浮于事,是传统行政机关普遍存在的问题。从管理角度来看,这样的运行体制架构有利于保持稳定,但从发展角度来看,却不宜推动创新。砍断原有的利益链条,发挥人才强区作用,打造政策特区、人才特区,争当全市改革创新、干事创业的先锋队和试验田,这是时代和历史赋予济南高新区的使命。

破题,就是要拿下最难啃的骨头。高新区是城市发展的龙头和高地,承载着济南转方式调结构的希望和重担,穿新鞋走老路只会错失发展机遇。打破人员身

份界限,推行全员聘用制,实施无差别人力资源管理,让能干活、多干活、干好活的人不吃亏,让“当一天和尚撞一天钟”的人靠边站,这是济南高新区破除发展束缚的一记重拳。不论上下级,不管正式工还是临时工,全员实行绩效考核,并与收入直接挂钩,有力激发了每个人主动作为的热情和干劲。

“少数人靠觉悟,多数人靠制度。”不当老好人,争做排头兵,济南高新区此次改革带来的不仅仅是收入的变化,更是风气的革新。有动力也有压力,想升职要多干,干不好会被末位淘汰,这些企业管理通用的办法放

到政府机关工作人员身上,群众的直观感受是政府办事效率的提高和行政风格的转变。

“既然是先进的、科学的办法,我们为什么不能拿来用?”济南高新区的这记反问令人振奋。靠土地、税收优惠吸引人才、企业落地的时代早已过去,也与济南的城市定位和发展阶段不符。打造“四个中心”、建设现代泉城,头脑风暴的口号不是喊出来的,济南优势在哪里,靠什么引来“金凤凰”,拿什么与全国大小城市同台竞争,这是个事关全局的大问题。想在了前面,走在了前面,只要坚持下去,美好未来可期。



济南观察者

高新区改革系列谈①

砍断原有的利益链条,发挥人才强区作用,打造政策特区、人才特区,争当全市改革创新、干事创业的先锋队和试验田,这是时代和历史赋予济南高新区的使命。

避免扎堆修路也是科学决策

拓宽,而是为了管网升级,笔者对此颇有不解,难道管网升级这么急迫?

扎堆修路是济南多年来屡犯的老毛病,市民对此多有诟病。道路管网固然需要升级改造,但相关部门应当把施工时间错开,不能扎堆安排。旅游路、马鞍山路的管网或许需要升级改造,但在目前如果不是迫在眉睫,还是暂缓为好。因为时下与两路段相连的东南外环、玉函路、英雄山路南段等已经在封闭施工,如此情况下,再让旅游路

和马鞍山路来凑热闹,即使不是全封闭,也将会让附近经十路、舜耕路等“堵上加堵”,难怪市民有意见。

去年八九月间,环山路刚“开膛”进行完燃气改造,紧接着又被“破肚”说是要进行热电改造。因为临近供暖时间,市民对此多有不解。面对市民的质疑,有关部门答复说,管网改造是为来年准备的,既然不是迫在眉睫,干吗要急火火地进行改造?难道是有钱没处花了?我不知道此次旅游路和马鞍山路改造是

不是这种情况,是不是到了非得进行改造不可的时候,还望相关部门能给市民作出解释。

道路改造是为了改善交通,其作用和意义无需赘言,但是,改造要有科学计划,不能扎堆安排。济南的千人车拥有量在全国大中城市并没有名列前茅,可时下的济南却成为全国最拥堵的城市,不能不说这与道路改造计划安排不合理有相当大的关系。近年来,市民对修路多有诟病,不是对改造有意见,而是对扎堆安排有意见。时下济南的道路改

造,应当把避免扎堆放在首位。

道路改造难免给市民出行带来麻烦,但相关部门应当千方百计把麻烦缩到最小,降到最低,切不能对市民的意见充耳不闻,我行我素。就计划安排而言,应当科学合理,切莫扎堆;就施工安排而言,应当集中优势兵力,力求速战速决;就施工围挡而言,应当能晚挡就晚挡,能早撤就早撤;就围挡面积而言,应当能减少就减少,能不挡就不挡,如此才能得到市民的谅解、理解和支持。

说咱济南的事儿 拉咱百姓的理儿

电话:96706 邮箱:qlwbjzx@163.com QQ群:107866225

第七届精品翡翠、和田玉厂价直销惠 即将亮相新闻大厦



·万款翡翠、和田玉镯挂件,和田玉、碧玺、南红、珍珠厂价直销。
·7月15-17日专家坐镇,现场免费鉴定。

您对翡翠、和田玉等珠宝感兴趣吗?您想入手高品质的珠宝物件吗?本周五到周日,在山东新闻大厦翡翠直销企业缘与翠,再次为泉城市民带来一场规模盛大的高品质珠宝物件直销特卖会。届时,海量的翡翠、和田玉、碧玺、南红、珍珠等将以亲民价亮相,相比商场价,平时在商场买1件的钱,现场可以买5件。同时,本次特卖会上,主办方还将特邀国家注册高级鉴定评估师现场坐镇,免费为市民鉴宝。

只有真正的消减中间环节 才能实惠于民

有过出国经历的人对“工厂店”这样的称呼似乎并不陌生,尤其是在美国,知名奢侈品品牌工厂店几乎是每个中国游客必逛的店。由于是工厂直销,没有各大百货店的进场费、管理费等费用,那里的商品几乎是专卖店的8折甚至5折。工厂店的销售模式因此也获得了“价格杀手”的称号。

青岛缘与翠的李总直言:“就拿一款翡翠手镯来说,在一家商场,它的折后价要9000元,但在我这里,相同的品相和质地,直销

惠只卖3000元,一款市场价2600元的蜜蜡项链,特卖价只要800元。”在商场,除了进场费、人工费和宣传费用等成本之外,一个翡翠手镯从出厂到最终摆上柜台,还要经受多级经销商的层层加码。

而在本周末15、16、17日举办的“直销惠”上,这些价格坚冰将被彻底打破,剔除了中间环节,都是为了最大程度上让利于消费者。

“很多人不知道,自己买一只翡翠手镯,背后会养活多少人。”缘与翠的李总告诉笔者,从翡翠原石

开始,翡翠市场的加价就已经开始了,“有时候原石都会被倒手好几次,不停的加价,然后做成成品,再次频繁倒手,最后到了商场,这个过程还没完,因为商场都会要求经销商再缴纳一笔进场费,然后还有人工费、促销费等费用。而这些都需要被加到翡翠的价格中去。”李总介绍,中间的加价,其实远远高于翡翠的真实价值。再加上各种消息炒作,还有收藏品市场的推波助澜,一款普通的翡翠,很容易卖出高端货的价格。

不满意可退货 专家免费现场鉴定

翡翠、和田玉、碧玺等都属于高档饰品,很多市民买了一件饰品,不喜欢想退货?而在一般情况下,想退货是很难的。为了让市民

买得放心,李总表示,三天直销惠期间,现场卖出的翡翠产品,在无损坏的情况下可退换货。此外,直销惠现场还有众多福利相送。(每天

过关,为市民免费鉴定(珠宝玉器文玩杂项)。2.每天限量100件工厂价商品买一件另送一件同等价值,每人限购一件(可电话预约)。3.缘与翠老客户凭小票免费领取天然绿幽灵水晶手串一件。

前50位60岁以上老人)就可获赠精美小礼品。三天直销惠期间,不管消费高低,只要再加1元即可获得价值228元的天然碎砾手链一条。

活动地址:山东新闻大厦一楼(泺源大街6号)
公交指南:市民可乘39路、49路、70路、80路、102路、113路、165路、BRT2路、BRT3路、K59路、K96路山东新闻大厦下车即到
咨询电话:18605331596



▲翡翠手镯

直销惠与商场价格对比表

厂价(单位:元)		商场标价(单位:元)			
名称	直销惠 价格	商场 价格	名称	直销惠 价格	商场 价格
翡翠(A货)手镯	1800	7000	和田玉籽料手镯	150000	无
翡翠(A货)手镯	800	4200	和田玉籽料挂件	44000	无
翡翠(A货)手镯	4700	17000	和田玉籽料挂件	32000	165000
翡翠(A货)手镯	8500	33000	和田玉籽料挂件	360000	无
翡翠(A货)手镯	13000	55000	和田玉俄料	50000	380000
翡翠(A货)手镯	45000	160000	和田玉俄料	15500	75000
翡翠(A货)手镯	115000	500000	南红玛瑙项链	15000	58000
翡翠(A货)手镯	129000	450000	南红玛瑙挂件	1500	4900
翡翠(A货)手镯	210000	950000	青金石手链	700	2300
翡翠(A货)手镯	85000	399000	珍珠项链	670	2700
翡翠(A货)挂件	89000	345000	碧玺项链	12000	47000
翡翠(A货)挂件	2200	7800	碧玺手链	550	2100