

数十个业务窗口整合成八个

揭秘“大部制”改革后的国土规划建设管理局



流程再造,高新区行政审批大厅,审批提速增效。本报记者 修从涛 摄

为保障“两城两谷”建设,高新区正在进行体制机制改革,在管理体制上实行了大部制改革。按照大部制改革思路,高新区将规划、国土、建设等建设类职能进行整合,成立了高新区管委会国土规划建设管理局。

整合后的国土规划建设管理局审批提速增效,原先对口市级八个职能部门数十个业务处室的窗口,整合为国土规划建设行政审批一个总窗口、七个分窗口的工作模式,创建更为简洁高效的项目审批模式。

本报记者 修从涛
通讯员 王宝泓

机构合并整合 设立三个管理所

年初高新区召开了再次创业动员大会,开启再次创业新征程,启动了整合相关职能等深化管理改革的一系列举措。在此次改革中,原市规划局高新分局、市国土局高新分局、高新区建设局进行合并,并纳入发改、地震等部门的部分职能,成立了国土规划建设管理局(市规划局高新区分局、市国土局高新区分局、人民防空办公室)。

据介绍,新成立的高新区国土规划建设管理局进行了机构的划分与整合,设置了综合办公室、规划办公室、国土资源办公室、建设管理办公室、市政公用管理办公室、城市更新办公室、行政审批办公室以及国土资源执法监察大队,并针对高新区新划入代管区域后的格局特点,设置了东区、北区、西区国土规划建设管理所。

“国土资源办公室负责国土规划、耕地保护、土地利用、市场监管、土地征收、地籍管理、土地储备等职能,实施扁平化串联式管理;执法监察大队负责土地矿产执法监察与矿产地勘职能,通过此次机构调整,来进一步优化内部流程和压缩审批层级。”相关负责人介绍。

窗口业务融合 一站式窗口服务

此次改革进一步推进各审批窗口整合与业务的融合。

据了解,改革将原先对口市级八个职能部门(发改、国土、规划、建设、人防、房管、市政、地震)数十业务处室的窗口,整合为国土规划建设行政审批一个总窗口、七个分窗口的工作模式,进驻高新区行政审批中心实行一站式窗口服务。

在业务融合方面,国土规划建设管理局整合梳理审批事项,优化流程内的审批事项集中到窗口,利用联席会议与联审制度等措施,优化各个环节的审批与交换流程,保障进驻审批服务中心的审批事项到位,审批权限到位。

“在审批业务窗口整合的基础上,对部分内容清晰、流程明确、业务简单的审批事项授权窗口工作人员即时办理,事后备案,逐步实现部分项目的即来即办。打破窗口界限,强化协调协作,努力创建高效审批帮办模式,积极创建提前介入、容缺办理、同步同期办理的引导式预审工作模式,采取单一要件一次确认方式,减少重复提交与审核,压缩建设类手续审批时限。”相关负责人介绍,此次改革正在逐步实现窗口审批的提速增效。

据介绍,仅今年5月份一个月,仅国土规划建设管理局不动产登记服务

窗口一个窗口就受理业务761件,制作证书约800件。

加强监管 创建综合执法体系

本着防患于未然、消灭于萌芽,强力于重点的原则,国土规划建设管理局还创建综合执法监管体系。据了解,该局与办事处签订国土资源执法监管责任书,明确责任,包村包片,统一部署,加强巡查发现的力度。同时与公安、城管、办事处等部门形成强有力的执法力量,瞄准重点,遏制违法占地现象的滋生和蔓延,为耕地保护提供有力支撑。

随着两个新代管区域的交接,及时规范管理措施,坚持巡查制度,建立月查制度,目标量化到位,同时做好现状调查,摸清底数,维护良好的用地用矿秩序,切实实现人人共管,社会共同参与的管理目标。

此外,国土规划建设管理局还将工作和服务重心逐步下移,建立健全片区管理所的设置,突出服务一线。“逐步理顺三个国土规划建设管理所的职能机构与队伍,突出服务协调办事处和园区,重点服务当地企业,协调解决企业、办事处、园区在用地拆迁、补偿安置、规划建设中的热点、难点问题,主动对接,全面推进,保证服务质量再提高,全方位实现高效管理。”相关负责人介绍。

园区资讯

离子注入公共服务平台 有望下半年正式投运

本报7月14日讯(通讯员 陈伟) 近日,由齐鲁软件园、济南晶正电子科技有限公司和山东大学联合成立的国内最先进离子注入公共服务平台正式揭牌。目前,该离子注入平台已完成系统初步调试,有望在今年下半年正式投入运营。

山东省离子注入公共服务平台引进世界最先进的工业型双靶室离子注入设备,由全计算机系统操控,其服务内容包括为国内外半导体、微电子、新材料企业及科研机构提供完善的离子注入加工及配套的半导体服务,可满足国内外半导体行业对于离子注入工艺的需求,能够大大缩短这些半导体企业产品的生产周期,对中小型的半导体、微电子和新材料企业提供强有力的支撑。

除此之外,该平台还可为物理学、生物学领域提供离子束技术的应用开发,例如辐射改良育种、核材料验证等。

该平台能够集生产功能与科研功能为一体,充分利用国外成熟技术来提高国内离子注入技术起点,将工艺与设备有机结合,设计并开发出具有自主知识产权的注入工艺,为半导体、微电子、新材料、核物理等行业产业化发展提供重要的硬件和技术支持。目前,该离子注入平台已完成系统初步调试,有望在今年下半年正式投入运营。

中德技术中心项目签约 创产业园区打造新模式

本报7月14日讯(通讯员 于晓娟) 近日,中德技术中心项目签约仪式在济南高新区管委会举行。济南高新区与德国工商大会(AHK)、济南职业学院签约,共同开办运作中德技术中心。

中德技术中心将通过引进以“高质量、严要求、重实践”为宗旨的德国“双元制”职业教育系统,按照德国教育部和德国工商大会(AHK)颁布的职业教育大纲的内容,基于德国工商大会(AHK)的职业技术培训课程体系,由德国工商大会(AHK)监督制定并严格把关教学过程,德国资深技术人员指导中心的教学过程,颁发德国国家认可的职业资格资格证书,为在华德企和其他企业培养拥有德国技术能力标准的专业技术员工。

未来该中心可以借助现有的优势,快速建立吸引德国新企业进入的平台,同时也将为智能装备国际产业园提供长期的人才支撑,为德企的进入、安家、盈利和发展提供便捷的通道和平台,同时也将创出政府-职业院校共同打造产业园区的新模式。

济南高新区创新电梯安全管理工作机制 “12345”电梯管理经验全市推广

本报7月14日讯(记者 修从涛 通讯员 高宣) 日前,济南市质量技术监督局发布了《关于推广借鉴高新区“关口前移一点带面全面推进电梯管理再上新台阶”的通知》(后简称《通知》),要求各县(市)区市场监管局、质监局结合辖区实际进行参考、借鉴和学习。

该《通知》指出,目前,全市电梯安全专项整治工作进行到了攻坚阶段,各县(市)区市场监管局、质监局按照上级文件的要求积极开展工作,在保障我市电梯安全中发挥了重要作用。高新区市场监管局在电梯安全管理中,在安全监管方式、使用单位落实主体责任、维保单位维保质量管理上积极探索,形成了

关口前移、一点带面的工作模式,推出了“12345”电梯安全管理工作机制,使全区的电梯安全监管水平得到明显提升。

记者了解到,济南高新区现有电梯3351部,同时以每年25%左右的速度增长。为探索建立新常态下电梯的管理新路子,济南高新区市场监管局形成了“12345”电梯安全管理工作机制。

“1”即“一点”示范带全面,以开展“示范创建点”活动为载体,为政府、使用单位和维保单位三方搭建一个齐抓共管的平台,实现电梯管理关口前移,进一步明确电梯使用和维保单位的主体责任,有力促进各项法律法规制度落到实处。“2”即“二制”措施抓落实。建立“特种设备月报表制度”和“特种设

备安全管理月通报制度”,确保电梯监管到位,责任落实到位,实现特种设备常态化监管。“3”即“三级”管理纵到底。按照属地管理的原则,建立局质监办、辖区监管所、片区监管员三级纵向监管体制,进一步强化“三级”监管在特种设备管理中的具体职责。“4”即“四网”建设全覆盖。围绕着特种设备监管职能,编密织牢好特种设备信息网、法规知识宣传网、公众举报投诉网、日常监督检查网特种设备安全监管“四网”。“5”即“五化”监管全过程。全面准确把握特种设备工作的职能定位,实施监管区域网格化、监管任务责任化、监管人员专业化、监管落实痕迹化、监管督导制度化“五化”监管,实现特种设备全过程的监管。

济南高新区财政收入 上半年实现“双过半”

本报7月14日讯(通讯员 高宣) 据济南高新区财政部门统计,今年1-6月,济南高新区公共财政预算收入实现465808万元,完成全年计划的53.43%,较上年增长12.93%,圆满实现了财政收入“双过半”,为完成全年财政收入目标任务打下坚实基础。

从分部门情况看,国税局实现收入142640万元,完成计划的56.38%,同比增长29.06%;地税局实现收入309083万元,完成计划的53.35%,同比增长21.51%;财政等部门实现收入14085万元,占计划的18.65%;税收收入比重为89.09%,较上年同期提高7.26个百分点。