

一户居民说不,户表十年难改

趵突泉社区一旧楼申请无法获批,水务集团称将现场勘察

11日上午,济南水务集团走进趵突泉社区委员会听取市民对供水的意见和建议。在当天的活动上,小区“一户一表”改造问题成为了焦点。该社区还有一栋楼房共36户没有进行户表改造,其中35户同意,而只有1户却不同意户表改造,致使小区目前仍难进行户表改造。



位于趵突泉社区的一栋居民楼目前仍难以实现一户一表。
本报记者 蒋龙龙 摄

本报记者 蒋龙龙

居民疑问: 户表改造为什么 需要每户居民同意

在当天的活动上,济南水务集团工作人员向社区居民讲解了相关的供水知识,并和居民进行了交流。趵突泉小区2号楼的居民提出,整个小区只有他们这一栋楼仍然是总表供水,平常居民交水费非常不便,“要靠楼长来收齐。”

由于小区居民多为老人和外来住户,水费并不好收。“前一段时间,由于楼长身体不好,耽误了收水费,2号楼拖欠了1万多块钱的水费,“水务集团给居民停了水。”该居民介绍,停水后,小区居民及时缴纳了水费。

为了更加方便小区居民用水,2号楼的多位居民就想进行一户一表的改造。随后,2号楼的楼长开始进行统计,2号楼的35户居民都同意进行改造,只有一户顶楼居民并不

同意进行改造。

据小区居民张女士介绍,“其实整个2号楼从2005年就想进行户表改造,2015年的停水更坚定了居民户表改造的想法。”35户居民随后将相关的改造费用交到了楼长处。”但是由于还有一户没有缴纳费用,也不同意进行改造,“整个户表改造的申请一直都没有获批。”

在当天的会议上,不少居民提出疑问,“户表改造为什么非要所有的居民都同意,有一户不同意,有没有什么办法予以解决?”

水务集团: 将派人现场勘察 对难题进行研究

居委会相关负责人在当天的会议上介绍,居委会也多次和不同意改造的居民进行沟通,“该居民已经不住在小区,房屋为出租状态,不同意出资进行户表改造。”

济南水务集团市中营业所相关负责人介绍,接到小区

申请和居民反映后,为了早日对小区进行户表改造,方便居民生活,“营业所工作人员也多次和居民沟通,但是居民就是不同意进行改造。”

济南水务集团相关负责人介绍,“我们做好了一户一表改造的所有准备,但一户不同意,工作就没法进行下去。”按照相关规定,户表改造需要同一贸易结算水表供水区域内全体用户自愿同意进行改造。这也是户表改造中常见的难题之一,“大都通过劝说,让全体用户同意才得以进行户表改造。”

因为户表改造要进行施工、管道敷设,一旦有一户不同意进行改造就无法进行。即使能进行施工,不同意进行改造的个别居民,以后如果再申请进行户表改造,“也没有了施工的条件。”

在会后,记者来到现场看到,该楼的总表位于一户居民家里,家家户户还有小表,平常抄表非常不便。济南水务集团负责人表示,会组织工作人员对此进行研究,争取尽快进行一户一表改造。

CBD(安置区)旧改项目 国有土地上房屋征收进入拆除阶段

本报8月11日讯(记者 刘飞跃 实习生 王芸芸 通讯员 马宏展 杨晓琳) 11日上午,记者从历下区采访得知,自8月1日起,济南中央商务区(安置区)旧城改造项目国有土地上房屋征收进入拆除阶段,将对居民楼及其他非住宅建筑进行陆续拆除。随着签约、腾空房屋的居民越来越多,拆除工作也会持续跟进,在坚持和谐拆迁、依法拆迁的同时加快速度,确保居民早日回迁安置。

4月6日,历下区人民政府发布济南中央商务区(安置区)旧城改造项目国有土地上房屋征收决定公告,4月16日,进入集中签约期,截至8月10日22时,已签约4716户,签约率94.04%,腾空房屋4731户,腾空率94.34%,整体进展顺利。拆除现场,历下区房屋征收服务中心主任王中琦告诉记者,“目前已进入对整体签约并腾空房屋的拆除阶段,现在正在拆除的就是其中6栋居民楼。”

为保障拆除进度,并兼顾周围居民生活少受影响,历下区前期已联系有关管线单位,对符合拆除条件的居民楼进行了水、电、气、暖及网络、通讯等线路的分割。在拆除现场,不仅拉起了警戒线,隔离出安全区域,每栋楼还都有十余名安保人员维持现场秩序,并在各路段设置了安全标语,提醒居民注意施工安全。同时,历下区配备了4辆降尘雾炮车同步参与拆除作业,降低扬尘污染。



CBD(安置区)旧改项目国有土地上房屋征收进入拆除阶段。

很高兴你也在这里
温柔又豪放 细腻却坚定
以爱为名 继续前行
用串都·西部酒城的烤肉美酒
感受时光魅力 踏上新的征途



一路有你,送你一场盛宴!

