

姚家街道坚持民生为本,就业为先

搭建“四个平台”,提升服务水平

本报讯(记者 张九龙 通讯员 李晓萌) 今年以来,姚家街道积极响应“两学一做”学习教育要求,积极围绕“民生为本、就业为先”的工作思路,不断提升为民服务环境和能力,着力搭建“四个平台”,强化民生服务。

通过深入企业了解和掌握企业用工需求情况,依托招聘会、基层就业平台、公务就业服务网、LED电子屏等途径,姚家街道搭建起了信息服务平台,将用工信息第一时间传递到求职者手中,极大地缓解了辖区企业招工难问题。上半年,街道在辖区燕翔苑小区成功举办“春风行动”大型招聘洽谈会,20多个行业的79家用工企业累计提供岗位1000余个,吸引求职人员1500余人,最终达成就业意向500余人次。

同时,街道为广大就业者搭建技能培训平台。具体措施包括改变培训方式,突出培训针对性,重点以企业需求为导向,深入企业调查了解用工需求,指导企业填写空岗登记表,提出吸纳意向和用工条件以及承诺的工资待遇等;以城乡劳动者求职意愿为基准,安排工作人员定期下社区走访求职者,了解他们的求职需求和就业意愿,有针对性地安排培训内容,提升劳动者技能水平,促进劳动者及时就业、稳定就业。截至目前,共举办技能



在济南市姚家街道人社中心综合窗口填写一次性创业补贴和岗位开发补贴申请表,通过审核就可领取补贴。本报记者 张中 摄

培训2期,培训60余人。

在搭建政策扶持平台方面,街道积极落实社会保险补贴等各项优惠政策,促进下岗失业人员、就业困难群体的再就业;鼓励和扶持有创业意愿的群体积极创业,为他们提供创业培训、小额贷款等服务,实现创业带动就业倍增效应。关注个体工商户及小微企业发

展,提供政策扶持,定期组织工作人员进楼宇、入商铺,主动上门发放宣传品,现场讲解扶持政策,为个人创业就业加油助力。截至目前,共办理4050灵活就业困难人员补贴559人,发放补贴75万余元;为10人提交小额贷款申请,已审批3人,贷款额30万元,为25家小微企业申请了两项创业补

贴。

为了保障劳动者的合法权益,姚家街道还搭建起了保障维权平台。积极开展劳动用工专项检查活动,重点围绕企业用工、工资支付、合同签订等内容,做到有报必接,有案必查,切实维护劳动者合法权益;推行劳动用工备案制度,提高劳动合同签订率。截至7月底,共

检查用人单位70余家,涉及劳动者600余人,为224家企业2700余名员工办理了劳动用工备案手续;自6月底开展为期三个月的用人单位防暑降温工作专项检查活动,落实防暑降温措施,确保高温工作者的权益维护。截至目前,已走访企业37家,发放宣传材料100余份。

姚家街道力推招商引资工作

三家亿元以上企业落户咱姚家

本报讯(记者 张九龙 通讯员 刘如洋) 今年以来,姚家街道针对辖区地域、文化、产业特色以及济南市中央商务区优势,结合辖区经济发展整体优势和布局,通过调优产业规划布局,突出主导产业定位,明确继续发展现代服务业、现代金融业及总部经济。同时重点围绕完善产业链条、做大做强现有产业,瞄准大型央企、民企,上市公司,世界百强企业,有的放矢开展招商引资。至今,姚家共引进企业35个,其中亿元以上企业3个,分别是山东齐新投资管理股份有限公司、中润世纪(济南)股权投资基金合伙企业、山东新锦置业有限公司,

仍有7个亿元企业正在洽谈。

为给招商引资工作提供有力保障,姚家街道创建了项目招商数据库,对各类项目进行摸底建档,筛选论证,切实摸清家底,提高签约成功率。建立项目招商领导联系制度,按照一个大项目一个主要分管领导负责的方式,主动出击,确保招商、落户、建设、投产全程跟踪,一抓到底,提高落地投产率。目前绿地集团的绿地山东国际金融中心已在济南市CBD核心区成功奠基。注重走出去招商,今年街道共分三次派专人到上海、重庆、南京参观学习先进招商引资工作经验,同时宣传了辖区经济发展成果,为辖区招商工

作奠定了一定基础。

与此同时,姚家街道转变观念,将招商引资从拼资源、拼优惠转变为拼环境、拼服务,努力营造规范有序的发展环境。建立良好的政务环境,牢固树立企业至上的理念,对前来询问、洽谈的企业做到有问必答,对合理请求做到有求必应。进一步加强走访,主动出击了解企业之所需,倾听企业之所想,解决企业困难。截至目前,共接待企业人员66次,走访企业300余次,解决企业用电、停车、施工纠纷等困难问题50余处,协助绿地集团、山东齐新投资管理股份有限公司等5家企业办理各项证件16次。

姚家街道促进财政收入稳步发展

72家企业入驻中润世纪锋



中润世纪锋投入使用以来,已成为姚家街道招商引资的重要载体。本报记者 张九龙 摄

本报讯(记者 张九龙 通讯员 田甜) 为促进财政收入稳步发展,姚家街道加快推进重点项目建设,增强经济发展后劲。通过定期走访、积极召开项目负责人座谈会等措施,全面了解和掌握重点项目进展情况,分析存在的问题,协调帮助项目解决企业用电、停车、施工纠纷等问题难点十余件。突出重大项目投资的带动作用,积极帮助解决项目落地过程中存在的困难,积极推进项目尽快开工建设。今年上半年,山东博整大厦、三期科技大厦已陆续开工建设,两个项目预计将于8月份出正负零。上半年,辖区重点项目实现区级财政收入2.89亿元,占全部区级收入的34%。

在此基础上,姚家街道继续加大招商引资力度,强化楼宇税收产出。按照历下区“一横三纵”产业布局,结合姚家辖区产业特色以及济南中央商务区优势,积极发挥楼宇带动作用,积极协调闲置楼宇的招商工

作,进一步加大对楼宇内总部企业、金融、批零等大型企业的服务。经过前期对楼宇企业摸底排查,辖区内12处楼宇共入驻企业近700家,其中以中润世纪锋为载体打造的文化广告创意园已入驻企业72家。目前,辖区已打造亿元楼宇6座,今年上半年,辖区内楼宇共实现税收3.6亿元。

同时,街道注重加强部门联合互动,强力推动综合治税工作。加强对辖区重点纳税企业的跟踪服务,与企业联络感情,为企业排忧解难,稳住基础税源,通过街道协调服务,不断营造良好的外部环境,增强企业纳税的积极性。积极与工商、国税、地税等部门配合协作,实现综合治税合力,截至目前,摸排辖区12处楼宇共657家企业,清理异地纳税企业10家,其中万润(山东)投资控股集团有限公司等4家企业已进行注册地登记变更。上半年,姚家街道预计完成区级财政收入8.5亿元。

姚家街道推进社零额发展

保存量促增量,维护商业繁荣

本报讯(记者 张九龙 通讯员 张祺) 姚家街道增强对商业指标工作的紧迫感和责任感,借助济南CBD区位优势,积极开展招商引资活动,在商业企业引进、商业模式创新上做文章,增强紧迫感和责任感,突破难点,开创商业工作新局面。截止到上半年,已完成招商引资企业35家,其中,商贸企业3家,对今后社零额的增长打下了坚实

基础。姚家街道不断优化企业发展软环境,不断开展政企交流互动,深入企业调查研究,了解企业的情况和问题,听取企业对我们工作的意见和建议,特别是对会上企业提出的政策兑现、融资等问题,做好对接,抓好落实,为企业创造良好的发展环境,扶持企业在姚家做大做强做精。

以“保存量、促增量”为

工作重点,以目标任务为核心,以服务企业为抓手,姚家街道相关部门在招商引资、促进增量上下大力气,维护商业繁荣良好局面。上半年,姚家街道限额以上社会消费品零售总额68.83亿元,同比增长0.56%。其中,石油行业完成54.09亿元,同比增长3.14%,汽车行业完成13.56亿元,同比增长7.42%。