



## 前三季度全市发现土地违法126件

# 非法占地占比达八成以上

本报11月28日讯(记者 李榕) 日前,《2016年前三季度德州市国土资源统计数据》发布,前三季度全市发现土地违法126件,涉及土地面积27.99公顷,非法占地情况占比达八成以上。其中,立案99件,结案42件,收回土地面积5.65公顷,罚没款115.25万元。

前三季度,全市经市级及以上国土资源部门预审批准的建设用地面积640.06公顷,同比增加43.60%,其中,交通运输用地面积最大,为445.12公顷,占全市预审总面积的69.54%。而前三季度中,建设用地供应面积同比减少,工业用地、房地产用地供应面积同比双增,其中,建设用地供应总面积为995.50公顷,同比减少49.59%;按供应结构分析,供应工业用地524.25公顷,实现出让价款77816万元,同比减少3.27%;供应房地产用地196.56公顷,同比增加30.99%,实现出让价款268789万元,同比增加44.28%。

此外,前三季度土地违法案件数量和涉及土地面积均同比增加。数据显示,前三季度全市发现土地违法126件,涉及土地面积27.99公顷,同比分别增加



22.33%和43.17%。前三季度土地违法案件立案99件,结案42件,收回土地面积5.65公顷,罚没款115.25万元。从土地违法性质上分析,非法占地情况突出,涉及土地面积22.51公顷,占违法总量的80.42%。从时间上分析,今年7-9月期间,全市发现土地违法案件数量和面积明显增加,涉及土地面积21公顷,占违法总量的75.03%。

“目前德州存在土地节约集约利用总体水平有待提高,建设用地批后监管仍有欠缺;违法违规用地时有发生等问题。”德州市国土资源局工作人员称,根据今年国家土地督察济南局开展的两轮城镇空闲土地核实结果来看,全市空闲土地总面积为3826.36公顷,其中批次空闲土地面积2086.44公顷,占全市空闲土地总面积的54.53%;存

量空闲土地面积1006.72公顷,占全市空闲土地总面积的26.31%;供地空闲土地面积733.20公顷,占全市空闲土地总面积的19.16%。

据悉,下一步德州将盘活空闲土地,健全批后监管制度,将动态巡查嵌入日常工作链条;加快不动产数据整合,将不动产登记信息平台与法院、税务、银行等其他系统间的数据连接,实现不动产信息共享等。

## 4县市入选 首批全域旅游名单

本报11月28日讯(记者 刘振) 近日,山东省旅游发展委员会下发《关于公布首批山东省全域旅游示范区创建单位名单的通知》,公布全省16个市县成为首批山东省全域旅游示范区创建单位。德州市齐河、庆云、乐陵、夏津成功入选。

全域旅游是将特定区域作为完整旅游目的地进行整体规划布局、综合统筹管理、一体化营销推广,促进旅游业全区域、全要素、全产业链发展,实现旅游业全域共建、全域共融、全域共享的发展模式。

德州市高度重视全域旅游示范区创建工作,市旅游局组织发动指导有条件的县市积极申报,推荐齐河县、庆云县、乐陵市、夏津县4个县市作为德州首批山东全域旅游示范区创建单位。其中,庆云、夏津、齐河是山东省旅游强县,乐陵市曾创建中国优秀旅游城市(县级市),并且都具备党委政府重视,领导体制机制理顺,旅游发展氛围浓厚,工作基础良好的特点。

下一步德州市将切实加强4县市全域旅游创建工作的统筹协调和督促指导,实行动态管理。同时,以此为契机,带动其他县市区发展旅游业的积极性,进一步提升县域发展旅游的动力和活力,促进德州市旅游业快速发展。

## 网红还是技术宅?二者兼得才能拯救世界

又一届广州车展落下帷幕,本以为今年的媒体日会清静些,没曾想少了大模来了网红,遍地的浓妆艳抹的直播妹子,又一次让车展媒体日沦陷,难道技术宅拯救世界的谚语,真的只能成为一个传说么?

事实上,在愈发残酷的社会竞争中,想颠覆命运、掌控全局,网红与技术宅的属性缺一不可,既要让人赏心悦目的高颜值,又要有真才实学,汽车市场更是如此。作为细分市场销量中的常青树,A级家轿常年面临着这二者的抉择。

现如今情况已经有所不同,豪华品牌的价格下探以及各产品间价格的不断挤压,使

得消费者对产品力提出了更高的要求,未来或许只有两者兼得产品,才有资本将销量的位次坐实。

论颜值,家族最新的设计语言在新一代308上的呈现极具质感,精致小巧的点阵式格栅,与锋利的车灯设计,以及运动感更强的保险杠,为我们描绘出了更年轻向上富有激情的前卫形象。此外,整车大量使用了镀铬材质进行装点,配合全新的17英寸钻石切割双色铝合金轮毂,展现出新一代308标杆家轿势不可挡的豪华氛围。可以说新一代308在阔别老款的造型风格后,在质感与设计上进行了大胆创新,其网红的高颜

值形象呼之欲出。

内饰方面更是不遑多让。这套官方称为i-Cockpit唯我座舱的非对称中控台向驾驶员方向倾斜了5.8度,使得驾驶员侧的人机工程体验更为亲切。中控台全部采用软质材料包覆,并辅以精细的西装缝线以提升质感,在镀铬装饰条的引导下,新一代308的内饰更兼顾时尚与豪华,是近年来不可多得的标杆设计。

难能可贵的是,在拥有超强颜值与高品质内饰的同时,新一代308所坐拥的技术功底更是与竞争对手形成了代差。EMP2模块化平台的使用,让新一代308获得了本质上的技术提升,不但车身安全性与底

盘技术获得了本质提升,零部件环节的品控也更有保障。而作为国内玩转涡轮增压技术的先行者,主打的1.2THP与1.6THP在此级别中的性能表现无需多言,后者凭借167马力、245牛·米的动力储备,完全可以碾压目前朗逸与英朗的1.4T发动机,而前者则以出色的平顺性与燃油效率,赢得了市场与媒体的一致认可。不仅如此,经过重新调校的1.6L自然吸气发动机也装备在此车型中,百公里5.9L的低油耗,同样得到消费者的认可。此外,在安全配置方面,新一代308也攒足了资本,ESP9.1、胎压监测以及同级鲜有的盲区监测功能,让车辆



的主、被动安全性能一跃成为一方骄楚。

如今这款跨时代的作品已经上市,结合新一代308所具备的价值来看,9.97万-15.97万元的售价,毫无疑问更加凸显了产品超高性价比,无论你是“以貌取车”感性派,还是注重性能的“实干派”,新一代308都是当下A级家轿市场中的不二之选。