

# 济南中心、天泰中心被停工整改

## 两个地产项目此前均发生火灾，遭通报批评

本报12月12日讯(记者 蒋龙龙)

尉伟) 12日,济南市城乡建设委通报,近日发生火灾的东舍坊片区房地产开发项目、天泰中心项目已经停工并进行全面进行安全检查。

近期,济南市在建工地连续发生两起火灾,虽未造成人员伤亡和重大财产损失,但社会影响极其恶劣,暴露出济南市部分参建单位存在安全生产制度不健全,措施不到位,安全生产意识淡薄,不认真履行安全生产管理的责任与义务等诸多问题。

据济南市城乡建设委员会通报,2016年11月26日13时左右,位于泺源大街南侧的东舍坊片区房地产开发项目,未严格执行三级安全管理规定,专业分包单位进行擦窗机安装电焊作业时,焊渣溅落引燃空调冷却塔的塑料制品填充材料,引发过火面积约20平方米的火灾。

据本报当时报道,发生火灾的东舍坊片区房地产开发项目为泺源大街南侧的济南中心项目。根据历下公安消防大队联合解放路派出所调查,火灾原因是有人无证上岗、违规电焊作业所致。

据通报,该工程建设单位为山东财富纵横置业有限公司,监理单位为山东昌隆建设咨询股份有限公司,施工单位为中国建筑第八工程局有限公司。

2016年11月30日7点40分左右,



济南中心11月26日突然起火,起火点位于东侧楼顶。(资料片) 本报记者 李飞 摄

位于山大路的天泰中心项目,活动板房宿舍因电线老化,造成短路起火,引发过火面积约40平方米的火灾。该工程建设单位为济南天哲置业有限公司,监理单位为山东省工程监理咨询有限公司,施工单位为江苏南通三建集团股份有限公司。

济南市已经责令历下区东舍坊片区房地产开发项目、天泰中心项目立即停止现场施工,并进行全面进行安全检查。

济南市对中国建筑第八工程局有限公司、江苏南通三建集团股份有限公司予以全市通报批评,责令限期整改,对企业安全生产条件进行复查;对中国建筑第八工程局有限公司项目经理韩明军、江苏南通

三建集团股份有限公司项目经理刘福军予以全市通报批评,记入不良行为记录。

对山东昌隆建设咨询股份有限公司、山东省工程监理咨询有限公司予以全市通报批评,责令限期整改;对山东昌隆建设咨询股份有限公司总监理工程师张太水、山东省工程监理咨询有限公司总监理工程师郭建波予以全市通报批评,记入不良行为记录。

对山东财富纵横置业有限公司及项目负责人宋汝斌、济南天哲置业有限公司及项目负责人许伟强予以全市通报批评。济南市还责令建设单位、监理单位、施工单位分别对工程项目相关责任人进行内部处理。

## 发生死亡事件 施工企业一律停工

本报12月12日讯(记者 蒋龙龙)

高新区个体业主厂房装修倒塌事故发生后,济南市城乡建设委12日宣布今后严肃安全事故追责5条具体措施。

第一,凡发生死亡事故的施工企业,一律暂扣安全生产许可证,停止施工;对于3人以上较大事故的责任企业,1年内取消投标资格,不得承接新建设项目的第二,对于一年内连续发生2起以上一般事故的企业,将对其在济所有项目全部停工整改,整改验收合格后方可复工。第三,对于事故频发、造成恶劣影响的县区,将责成当地在一定范围内进行停工检查,切实消除隐患后方可复工。第四,对于存在多处严重安全隐患或安全隐患整改不及时、不到位的工程项目,约谈企业主要负责人,暂扣项目经理、项目总监执业资格证书,一个月内限制其从事工程建设执业活动。第五,对于发生事故的,暂扣责任企业分管负责人、项目经理、项目部专职安全员的安全考核合格证书,核实其与事故有关的未履职行为后,依法予以吊销,5年内不予考核;暂扣项目总监的监理高级水平证书,核实其与事故有关的未履职行为后,6个月内不允许担任项目总监。

济南市还要求在济南全市立即开展建筑施工安全生产大检查。济南市城乡建设委员会要求加强工地现场防火工作。对存在严重事故隐患、达不到安全生产条件的工程项目,立即停工。对无视法律法规、不服从监管的相关单位和个人立即移交执法部门处罚。坚决制止为抢进度、赶工期而忽视安全生产管理的现象。

## 济南对工地扬尘 24小时在线监测

本报12月12日讯(记者 蒋龙龙)

记者从济南市城乡建设委获悉,济南新开工项目和符合一定条件的在建项目,都要统一安装扬尘在线监测和视频监控系统,实现对扬尘污染的实时动态监管。

系统能24小时在线连续监测总悬浮颗粒物、PM10、PM2.5以及噪声等,全天候提供工地的空气质量数据,超过报警值时还能自动启动监控设备。同时,施工工地根据污染物浓度及时调整易产生扬尘作业的施工安排,做出抑尘降尘措施。与城管、建委平台联网,实现动态监管。进一步明确施工扬尘污染治理的属地管理责任、行业监管责任和企业主体责任。

### □头条链接

## 升降机操作员无证,安全员长期不履职

### 九个项目施工存隐患移送执法部门

本报12月12日讯(记者 蒋龙龙) 济南市建委12日通报了近期经过检查发现中海国际社区B-3地块、大尧风华盛景等9个项目存在施工安全问题,极个别项目“安全生产保证体系形同虚设”。

根据通报,中海国际社区B-3地块一期工程项目菜市场工程施工至二层未搭设脚手架全封闭施工,多数施工人员未系安全带违章高处作

业,极易造成高处坠落事故;工程施工升降机操作人员未取得特种作业人员资格证书擅自上岗,属严重违章作业行为。由济南中海地产投资有限公司建设的九曲片区C-2地块开发项目(一期)也存在多项违章行为。澜湖郡房地产开发项目中标项目经理长期未到岗履职,现场安全管理混乱,而且3#楼塔机加强节连接螺栓数量不足,存在塔机倾覆危险。大尧风华

盛景(G086)住宅项目经理、专职安全员长期不到岗履职,安全生产主体责任未得到有效落实,安全生产保证体系形同虚设。

根据通报,天泰中心房地产开发项目、恒生望山项目、三翔科技大厦等也存在多项违章行为。济南市建委将对以上施工单位违法违规行为移送行政执法部门,并对建设单位及项目负责人全市通报批评。

## 贺知蜂堂新工厂主体竣工

知蜂堂新工厂位于北京昌平科技园区,占地40亩,已正式封顶。新工厂为体验式工厂,外观以独特蜂元素为概念设计,包括蜂博物馆、产品互动体验区、现代化的生产厂区,集文化宣传、生产、销售为一体,建成后将成为昌平地区的地标性建筑,预计2018年投入使用。

### 选蜂胶 认准“北京知蜂堂”

第一,卫生部认定“调节血糖、调节血脂、免疫调节”三大作用,功效更全。

知蜂堂蜂胶,卫生部认定具有“调节血糖、调节血脂、免疫调节”三大作用。包装上的这12个字是国家卫生部批准的,真正能说明问题,消费者买的明白,吃的放心。

第二,知蜂堂拥有专业、完整的蜂胶产业链,不同于委托加工的产品。

①引进先进气相色谱、

液相色谱分析仪严把原料质量关,充足的蜂胶原料储备,保证市场供应;②国家专利超声波提纯技术(专利号:ZL2006 1 0078650.3),行业领先;③24道工序,30项苛刻检验,每一批次的蜂胶都必须留样3年,17年国家几百次检查全部合格!

第三,请媒体、监管部门、消费者参观工厂,向社会公开展示!

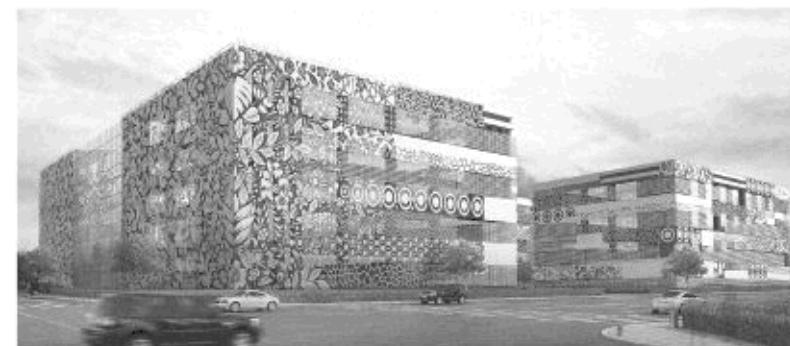
从2004年起,北京知蜂

堂每年都会邀请消费者到工厂参观,至今已超过万人。通过参观活动,知蜂堂希望更多的消费者对蜂胶“看得清楚、买得放心、吃得有效”。

第四,17年专注蜂胶品质,将生产优质蜂胶进行到底。

17年来,知蜂堂凭借过硬的品质和实实在在的行动得到了顾客的信任,赢得了良好的口碑,成为中国蜂胶行业领军品牌。

广审文号:京食健广审文第201610258号



### 新工厂主体竣工 知蜂堂倾情钜惠

感谢用户17年来支持与厚爱,知蜂堂蜂胶、蜂王浆等产品年度最大一次优惠:

- ◇买7赠2,会员加送新年礼包;
- ◇买12赠4,再送200元知蜂堂产品,会员加送新年礼包;
- ◇买20赠9,再送200元知蜂堂产品或保暖被,会员加送新年礼包。

知蜂堂系列产品均有优惠。详情见店内海报。

活动时间:12月21-31日

详情咨询: 0531-86990622

请到济南以下指定专卖店购买,谨防假冒。

大观园专卖店:经四纬二北100米路西

东关大街专卖店:东关派出所东50米路南

堤口路专卖店:堤口路大润发院内西侧

经七路专卖店:经七纬九北20米路西

经十路专卖店:经十路体育中心对面(省电力医院东门路北)

甸柳庄专卖店:二环东路长途汽车东站西门对面

章丘市专卖店:汇泉路体育场东侧

长清康之源药店:清河街区人民医院斜对面

平阴光明大药店:龙山路原国税局对面

商河福寿康药店:青年路原如海超市路南

济阳北方平民药店:纬一路雅居园西路

