



# 规模以上工业增加值同比增6.5%

## 围绕主导产业建立12个联盟

本报12月13日讯(记者 刘振) 13日,德州市经信委召开2016年度信息化工作情况新闻发布会。据了解,目前全市拥有规模以上工业企业3019户,数量居全省第五位。今年1-10月份,全市规模以上工业增加值同比增长6.5%。全市规模以上工业实现主营业务收入8295亿元,增速居全省

第一位。近年来,围绕强化工业主导地位和支撑作用,德州市提出了打造装备制造、绿色化工、农产品加工、新型纺织、新能源、生物技术等6个千亿级产业集群的发展目标,规划“10+6”产业布局,实施“3个100”培植工程,明确了工业突破的“路线图”和“时间表”。围

绕主导产业的培植,建立了小型电动车、体育用品、电梯、新型纺织、产业用布、空调设备、汽车零部件、生物技术、现代医药、石油装备、节能环保、太阳能利用等12个产业联盟。记者了解到,目前德州不断加快股改,建立现代企业制度。2014年以来,印发《德州市工业企业股份制改造工作实

施意见》、《关于进一步加快工业企业股份制改造的意见》,大力推动股份制改造。2014年以前,全市仅有38家企业进行了股改,目前全市完成股改企业200家,新三板挂牌企业19家,区域性场外市场挂牌企业101家。近年来,德州始终把技术改造作为调整工业结构、转变

经济发展方式的重要突破口。全市每年实施150个工业转型升级导向计划项目,今年共有18个项目列入工信部工业技术改造重点项目库,112个技改项目列入全省技改导向计划,占全省导向计划项目的十分之一。1-10月份,全市完成技改投资655亿元,同比增长20.8%,增幅居全省第3位。



## 注水

从9月份开始长河公园开始封闭清淤,经过两个多月的施工,清淤工作近期完工。12月13日,清淤结束后的长河公园重新注入新水。 本报记者 马志勇 摄

## 创新商业新发展 开启商业新未来

### ——德州唐人商业发展论坛暨唐人中心招商盛大启幕

近几年,德州市场商业物业供给逐年增加,商业平台功能逐步提升,激活了德州商业的上升空间,在当前经济新常态的市场环境下,德州的商业该如何升级创新?德州未来的商业应如何更好的满足城市的需求? 12月10日,“新城市 新商业 新未来德州唐人商业发展论坛暨唐人中心招商启动发布会”盛大启幕,主办方特别邀请了中东集团、衣恋集团、大地影院、麦当劳、新时代超市、阳光100健身、凯林酒店、蛟龙餐饮、屈臣氏、热风、滔博体育、宝乐迪KTV、多多村儿童早教娱乐、奇乐屿儿童乐园、海贝儿童乐园等在行业内具有代表性的20

余位知名品牌商家齐聚一堂,重点研究未来的商业内容创新,探讨唐人中心的商业平台创新规划,探寻德州唐人商圈的繁荣发展。 访谈期间,各品牌嘉宾纷纷表示,品牌的商品、经营模式、盈利模式要创新,德州唐人中心作为商业平台更要创新。一致认为德州唐人中心本身的成熟地段,优质的物业条件,再加上以室内公园为代表的60%体验业态创新规划设计,未来唐人中心定会带动德州的商业升级。各品牌嘉宾都为唐人中心的发展献计献策,表示都会用最新版本的升级产品,最新的商业模式,来配合打造唐人中心



新的商业模式,并对德州唐人中心商业充满信心。 此次活动,德州唐人中心招商正式启动,并宣布2017年将盛大开业,届时德州首家以家庭娱乐MALL为定位的购物中心,将带给德州消费者一站式、全业态、强体验的城市生活新体验,开启德州商业的新未来。

## 纪委通报四起 违规吃喝典型问题

本报12月13日讯 为深入贯彻落实中央八项规定精神和省委、市委实施办法,进一步严明纪律、正风肃纪,警示教育党员干部,12月13日,德州市纪委通报4起违规吃喝典型问题,具体通报如下:

1、平原县中小企业局党组书记、局长马连实公车私用、违规报销个人餐费问题。平原县纪委给予马连实党内严重警告处分,违纪所得责令退赔。 2、临邑县人大法律服务中心副主任赵勇、临邑县交警大队民警王政在临南镇新星社区驻村期间违

规接受村干部宴请、工作日中午饮酒问题。临邑县纪委给予赵勇、王政党内警告处分。

3、夏津县联通公司综合部主任左强超范围公务宴请问题。夏津县联通公司党支部给予左强党内警告处分,夏津县纪委对违规参加公务宴请人员进行诫勉谈话。

4、齐河县刘桥镇卫生院党支部书记、院长李涛违规报销个人酒水费用问题。齐河县纪委给予李涛党内警告处分,违纪所得责令退赔。

本报记者

## 上月新房价格 环比上涨1.31%

本报12月13日讯(记者 贺莹莹) 12月13日,中国指数研究院发布2016年11月全国百城住宅价格指数。11月份,德州新建住宅每平方米4625元,环比上涨1.31%。

11月,济南房价平均每平方米10394元,新建住宅价格环比上涨1.87%,涨幅再降1.02%,连续两月连降。青岛新建住宅平均每平方米9574元,环比上涨1.67%,新建住宅均价位居山东第二位。淄博新建住宅平均每平方米6028元,环比下跌1.57%。东营新建住宅每平方米5362元,环比涨跌

0.02%,德州新建住宅每平方米4625元,环比上涨1.31%。

中指院方面认为,从需求端来看,重点城市住宅成交量继续呈现环比下行态势,部分城市降幅扩大。从供给端来看,房企推盘规模也有所减少,新推项目定价继续低于预期水平。从价格来看,11月百城整体价格环比涨幅回落至0.88%,多数城市价格更趋平稳。该机构预计,年末市场交易规模有望继续回落,加之政策调控效果持续显现,房价走势将进一步趋稳。