



“镜头里的南城”摄影大赛获奖者登台合影

# “镜头里的南城”摄影大赛大奖出炉

## 首届时光摄影展在鲁能公园世家同步启动

12月25日,“镜头里的南城”摄影大赛颁奖仪式在鲁能公园世家售楼处隆重举行,共有36名摄影爱好者获得奖项。2016时光摄影展也同步启动,优秀佳作在售楼中心2楼一一展出。

此次“镜头里的南城”摄影比赛由齐鲁晚报与鲁能地产联合主办,用镜头记录南城发展。自活动开启以来,便接到了众多摄影爱好者的报名参与。历时一个多月,通过线上线下报名参赛选手近200人,上传参赛作品达千余幅,经过紧张激烈的评选,最终共有36名摄影爱好者获得殊荣。

本次摄影大赛的奖项设置分为一等奖、二等奖、三等奖、四等奖及优秀奖五个奖项,其中一等奖一名,奖品为现金3000元,二等奖2名,奖品为现金1500元,三等奖5名,奖品为现金1000元,四等奖8名,奖品为现金500元,优秀奖20名,奖品为齐鲁晚报2017年报卡一张。

一等奖作品展示了2006年-2016年鲁能领秀城社区的十年发展,它由两组作品组成,一组是2006年领秀城初建之时的几个单体在建楼栋,另一组是2016年已经成型的大片成熟生活社区,鲜明对比,让人感慨时光如梭。一等奖作者李建辉表示,十年前他拍下了2006年正在热火开发的鲁能领秀城,在得知齐鲁晚报“镜头里的南城”摄影大赛后又拍下了十年后这组已经成熟的社区,一切都是机缘巧合,感谢齐鲁晚报让他的作品有了更深层次的意义。

摄影大赛颁奖的同时,组委会还精选出50幅获奖及优秀作品在鲁能公园世家售楼处2楼展示,用照片唤起市民对于南城的记忆。据悉,本次摄影展历时一周,感兴趣的读者朋友可以前往一睹风采。

(本报记者 陈晓翠)

## 年末楼市再现“闯关潮”

临近年末,楼市市场仍出现不少“新动作”,上周,海信九麓府、龙湖水晶郦城、中铁·奥体26方等新项目相继迎来首次开盘,恒大龙奥御苑、绿地IFC中央公馆等多个项目也在进行老盘加推,记者了解到,市场中虽有不少开发商在年中就已完成全年任务,却丝毫没有阻挡年终房企的又一波“闯关”之战。

## 岁末楼市成交现小幅反弹

据克尔瑞数据显示,上周济南商品住宅市场供应量为40.2万㎡,其中槐荫区供应面积最大为17.34万㎡,供应项目主要为恒大御峰项目,历城区成交量最多,主要项目为中海华山珑城、龙湖春江郦城等项目。记者了解到,济南在9月底10月初接连出台的楼市调控政策,市场明显降温,涨幅回落了近两个百分点。然而,限购政策出台后,济南房价均价仍保持在万元以上,每月每平方米环比上涨二三百元。两轮调控之后,10月31日依然拍出9436元/平方米的楼面价,土地市场热度依然不减。进入11-12月后,记者了解到,绿地城、绿地香榭丽公馆等项目仅12月单月销售额就已高达3-4亿元,岁末楼市成交又有小幅的反弹。

## 新盘入市反馈良好

据世联怡高数据统计,位于东部的中铁·奥体26方项目首次开盘推出800套小面积公寓,当天成交约400套。本月26日,位于西部的某楼盘首次开盘推出1300套房源,记者在其售楼处了解到,该项目前期筹近4000组,选房当天“千人抢房”场面再次出现。“好不容易选上了,真是没想到现在买个房子比找工作还难。现在总算是选上了,终于能安心了。”市民张女士选房成功后激动的告诉记者,与此同时,仍有大部分购房者由于房源不足等情况没有成功选房。业内人士分析,最近新盘开盘反馈均不错,说明市场还有不小的需求量,不乏一些投资客。

26日晚,被称为“史上最严限购政策”的新一轮调控政策出台,继续抑制投资炒房现象。业内人士表示,“此前房价有反弹的苗头,这次调控或将是政府对房价‘年终翘尾’的压制,同时也是对之前调控成果的巩固。”

(本报记者 刘文倩)



一等奖获得者李建辉与获奖作品《领秀十年》

# 新城·香溢紫郡小洋楼即将发售

如今的济南,土地价值不断攀升,动辄二三十层的高层住宅随处可见,为数不多的11层小高层洋楼产品在住宅市场上显得愈发抢眼。新城·香溢紫郡11层小洋楼,一梯两户,优化的户型结构设计,为置业者带来舒适人居享受,提升生活品质。

## 风景尽收眼底 一览生活真意

11层的高度,大尺度阳台,满足拥揽社区全景的野心,不论是烹茶赏景,还是驻足俯瞰社区,开阔的观景阳台让风景尽收眼底。社区园林,曲线起伏的草坪,绿茵成海,远处错落有致的耸立着魁梧挺拔的树木,脚下盛开着色彩缤纷的鲜花;雾森系统,除霾净氧,调节空气湿度,定制私家氧吧,尽情深呼吸;生活漫漫,步履缓缓,每个角落都适合停留。

## 灵动可变空间 收纳全家幸福

若生活能与阳光长伴,心情也将被照亮。全明通透,清风与阳光肆意穿梭,调和舒适生活质感;每天都被阳光唤醒,嗅着带有青草与淡淡花香的鲜氧,开启一天的美好时光。户型方正,公摊小,实用面积大;灵动空间,可变户型,随心自由变换,主人多一间书房,家中多一间客房,妻子多一个衣帽间……满足多种功能需求,香溢紫郡小洋楼悦享三室,轻松容纳全家幸福。

## 风情BLOCK商街 嗨购生活主场

吃喝玩乐逛,好心情不打烊。项目配套的吾悦系社区商业,风情BLOCK商街,更邻里,更人性化的社区商业为居民带来便捷的生活购物

体验,逛遍社区,乐享好货。

## 离尘而不离城 繁华自此向东

项目位于建设中的新东站片区,未来新东站将成为交通新枢纽,打造城市次中心,新东站不仅仅只是一座高铁站,将被打造成济南市最大的立体化,现代化综合客运枢纽,给整个片区的交通带来质的飞跃。

新城控股,23年28城,凝聚匠心与生活智慧的新城·香溢紫郡珍稀小洋楼,定制属于你的品质生活。



## 注销公告

济南长信商务咨询有限公司(注册号:91370100306822699T)经股东会研究决定,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由隋卫美,胡泽日组成,请债权人于登报之日起45天内向公司申报债权。特此公告。