



# 济南市青少年宫签约进驻名辉豪庭

济南市青少年宫第五所分馆——名辉豪庭分馆于1月8日正式签约进驻名辉豪庭。济南市青少年宫主任付宪伟先生、香港南益地产山东区域销售副经理王明先生及名辉豪庭·云尚街区商家代表、省内媒体代表等近200人共同出席庆典。

记者获悉，济南市青少年宫名辉分馆首期运营面积达5600㎡，预计2017年6月前正式投入使用，作为济南市运营面积最大体量的青少年分馆，单日可容纳逾2000批学员，将辐射济南主城区东北部区域。未来济南市青少年宫和名辉豪庭的友好合作必将实现资源对接、互补共赢，将以其巨大的商业价值推动着“洪楼东”商业的发展和经济的繁荣，打造又一个寸土寸金的商业极地。

以济南市青少年宫签约进驻事件为代表的不懈努力，正是南益地产履诺践行的真实展现。当日签约仪式的火爆现场更是给商铺投资者带来了极大的信心，据名辉豪庭项目营销负责人介绍：“众多客户涌入名辉豪庭·云尚街区销售中心，详细咨询商铺产品，并表示十分看好桑园路学府金街之上商铺的投资前景。济南市青少年宫

的进驻，将与桑园路名校圈形成联动，吸纳以几何级数激增的人流，商业价值不容小觑。”与此同时，工业北路快速路2017年竣工通车，R2轨道交通业已开工，新东站、临空经济圈的崛起及“北跨东拓”的战略实施，无不令名辉豪庭·云尚街区价值攀升前景看涨。

目前，名辉豪庭·云尚街区30-200㎡学府现铺，全城发售。



## 中新·锦绣天地岁末钜献

作为济南市政府重点规划的中新智慧城，总投资约500亿元，规模相当于建设一座中小城市。中新·锦绣天地作为智慧城的重要组成部分，由中建东孚联手中新首峰实力打造，是其深耕泉城的第九盘，致力于提升泉城人居品质。近日，中新·锦绣天地首次开盘告捷，备受瞩目。

中新·锦绣天地置身中新·济南智慧城腹地，拥享智慧城内便捷城市配套；拟将通过物联网、互联网链接市政及智慧城内设施；户户新风、智

能停车、直饮水等数十项智慧技术，致力于为业主提供绿色生活、健康生活、便捷生活，成就济南东未来生活的诸多可能。

中新·锦绣天地位于潜力济南东，是中建东孚为济南城市菁英打造的又一舒适聚集地。项目占地面积64万㎡，总建筑面积约170万㎡，产品规划包括高层、小高层、别墅、公寓、写字楼、商业等多样业态。匠心筑就建筑面积约107-165㎡舒适人居，主张中西结合、绿色生活理念，以央企实力致敬城市菁英。

## 山东省房地产业年度峰会举办

1月11日下午，由山东省互联网传媒集团、天津大学地产协会(山东)、鲁能地产主办，大众网、银丰地产集团承办的第二届山东省房地产业年度峰会暨第四届新媒体精准传播论坛在济南举行。来自山东省内主流房地产开发企业、金融机构、重点企业、异地商会的嘉宾出席了本次峰会。

峰会上，国内知名经济学家李左东、精准传播领域专家中国传媒大学教授沈浩分别作了题为《宏观经济形势分析》和《大数据时代的数据价值与

可视化传播》的主旨演讲。为助力山东房地产企业更好发展，主旨演讲结束后，房地产行业专家以及开发商代表进行了“新政下的2017山东房地产业发展趋向”圆桌主题座谈的主题座谈，围绕2016年山东省房地产业的调控政策、2017年的楼市走向，对房地产行业转型、市场变化预测、土地市场运作、战略布局等话题进行了探讨和预判。

在当天的峰会上，来自省内主流房地产企业的代表共同签署了《诚信自律承诺书》，

呼吁房地产企业将责任心、责任感转化为实际行动，在客户服务、产品品质、社会责任等方面更加自律，成员间相互监督，共同提升。同时，“百千万工程”公益活动也在峰会上正式公布，该活动将致力于关爱农民工、修路工人等群体及其子女家人，为城市建设者送去更多的关爱与温暖。

峰会还展示了2016年品牌地产项目及2016“山东地产三十人”名单，天津大学规划设计研究院山东城市发展研究中心在峰会上正式揭牌。

## 碧桂园·凤凰城发售精装洋房

碧桂园·凤凰城2016收官之作，全新精装洋房，亲民发售建筑面积约106-150㎡精装新品洋房，全明三房，通透四房，精研业主居住习惯，产品升级。

好房子，会呼吸。户户新风系统，24小时鲜氧输送，让您的冬天尽情深呼吸；全屋地暖，美观与空间并存，舒适健康；户户直饮水，深度净化饮用水，保障家人健康；

好房子，更贴心。入户指纹锁，专属身份识别，安全放心且省心；玄关处贴心设置入户挂钩，可放置大件衣物

或手提袋，体贴便捷；室内增加了温馨小夜灯，贴心呵护夜间行走的安全；好房子，不限购。根据济南市政府房地产限购政策，章丘撤市划区不在其内，碧桂园·凤凰城历经十东路大道，交通便捷，是您置业的理想之选。

4年醇熟，大城已成，至今已是一千零余别野业主的选择。社区五重立体园林，全天运营巴士，醇熟凤凰商业街，凤凰俱乐部，恒温泳池，国家级一级资质物业，好房子，好生活，等你来鉴！

大华·紫郡  
LUXURY COUNTY

大华集团  
DAHUA GROUP



# 城市多娇 江山墅载

二期联排别墅 建面约 231-398m<sup>2</sup> 即将耀世公开

LUXURY COUNTY

6777 9666

项目地址：龙鼎大道南首西侧 开发商：大华集团·济南华隆置业有限公司



济建预许：2015489号 济建预许：2016966-2016968号

本广告为要约邀请，买卖双方的权利义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准。