

文东社区报

齐鲁晚报 文化东路街道办事处 联办

读者热线

96706126

www qlwb com cn

文化东路街道

强化四个意识 全力推进重点项目建设

**本报讯(记者 王倩
通讯员 薛亮)**记者从文化东路街道办事处了解到,街道强化四个意识,全力推进重点工作建设。具体来说,表现表现为;强化发展意识,聚焦项目建设;强化担当意识,突出项目拆迁;强化服务意识,保障项目推进。

发展是硬道理,是推动经济社会问题解决的关键。项目建设作为城市发展的重要载体,关乎经济发展后劲和城市功能形象提升,可以说是激活区域发展潜能的“兴奋剂”,提升城市功能形象的“动力泵”,抓住项目建设,就抓住了区域发展的“牛鼻子”。文东街道地处老城区,机关事业单位多,宿舍楼多,商业载体少,经济发展空间受限、后劲不足,处于“拼一拼往前走,松一松向下滑”的阶段。街道将进一步统一思想、凝聚全办共识,切实增强发展意识,牢固树立“抓发展、重点抓项目”的工作理念,不断优化抓重点项目的工作机制和服务措施,努力推动区域经济持续稳定发展。

强化产业意识,抓好项目谋划。围绕全区“产城融合、创新驱动”发展战略和“一三五七”产业规划,立足辖区文化资源丰富、医疗资源集中的区位优势,在项目策划和招商引资过程中,我们将扎实做好辖区地块的调查摸底工作,积极配合区发改委、住建局等业务主管部门,搞好省广电学校、青年干部学院、电影洗印厂等地块的招商推介,吸引优良资本投资,重点做好文化、健康产业类项目的开发建设。比如,千佛山医院整合卫生厅招待所建设医学研究中心,项目占地20多亩,我们将引导该项目围绕医学科研、智慧医疗、健康保健以及配套金融等进行开发建设,从而适应群众日益提高的健康需求,并不断改善该区区域城市功能形象。

征地拆迁是拓展发展空间的重要手段,是推动城

区项目建设的先决条件,拆迁问题解决不好,项目建设就成了纸上谈兵,发展也就成了空头支票。破解拆迁难题要有担当意识和亮剑精神。街道借鉴中央商务区拆迁经验,坚持群众工作,始终把群众利益放在首位,配合征收平台和意向企业,用法治思维和法治方式破解难题,积极介入、主动作为,确保拆迁工作经得起历史的检验;对其他项目加强沟通,做好服务,确保项目引得进、落得下、见实效。

在服务方面,街道强化服务意识,保障项目推进。认真落实项目包挂联系制度,采取主要领导牵头抓、分管领导包挂抓的办法,坚持“一个项目、一个班子、一套方案”,层层压实责任,并通过周调度、月总结,持续用力,把握进度,掌握情况,帮助解决现实问题,营造良好发展环境。针对恒大帝景、燕玺台、开元府等3个项目,工程建设接近尾声的实际,结合“建绿透绿”,为完善基础设施、提升周边环境提供便利服务,同时积极与区招商职能部门对接,对3个项目中的商业载体部分不断加大推介力度,帮助招商引资;针对天泰中心、新华郡、区人力资源服务中心等3个开工项目,积极开展跟踪服务,加强安全监管,确保工程施工顺利推进。

文东街道重点项目

目前,文东街道在建项目共有6个,分别是恒大帝景、开元府、燕玺台、区人力资源和社会保障综合服务中心、天泰中心和新华郡项目,从现有规划指标统计,总占地面积约284.48亩,总建筑面积约62.94万平方米,计划总投资43.65亿元。

计划开工项目共有2个,分别是省水利厅三宿舍、山师东路18号地块开发。从现有规划指标统计,占地总面积约53.85亩,规划总建筑面积约17.54万平方米,计划总投资约12.5亿元。



区人力资源和社会保障综合服务中心



▲天泰中心

◀山师北街8号院



安全 万豪举行消防演练

S03

人物 娃娃登上春晚舞台

S05

植树 一起去郊外植树吧

S06