

楊湖酒庄观光游

体验原生态食品酿造
全厂无酒精香精香料



地址:菏泽市黄河东路99号
接待热线:5021989

人之道158元/瓶

棚户区改造

棚改加速,又有两地块启动征收

菏泽市2013-4号地块(何楼片区)签订征收协议

本报菏泽3月20日讯(记者 邢孟) 近日,菏泽市2013-4旧城区改建(何楼片区)项目房屋征收补偿协议开始集中签订,改造之后,该片区除了建设现代化住宅小区外,还将建设汽车站、迁建高标准小学,打通桂陵路,届时,何楼将旧貌换新颜,成为菏泽的窗口社区。

20日下午,在菏泽市2013-4旧城改建(何楼片区)项目指挥部,前来签订房屋拆迁补偿协议和领取货币奖励的居民仍络绎不绝。目前,签约率已超过

80%,不少已经签约的居民正在整理、搬家。

据项目指挥部负责人介绍,何楼片区位于开发区洙水河以北、振兴路以东、铁路以西、东渔河管理处以南(以规划部门划定的征收范围红线为准)。征收范围内共有居民约710户,各类房屋建筑面积约19.48万平方米,主要包括开发区丹阳办事处何楼社区。签约日期为2017年3月18日至2017年3月22日,补偿方式仍为货币补偿和房屋产权调换两

种,在规定期限内签约的居民还有现金奖励。

作为2017年菏泽开发区重点棚改项目,又紧邻火车站,何楼片区的征收备受市民关注。何楼片区旧城改造之后,这里将新建配套设施完善的现代化住宅小区,居民们原址回迁,即能回到原先熟悉的环境,又能享受更加舒适的现代化住生活,铁路沿线也将告别棚户区,旧貌换新颜。

何楼片区改造之后,紧邻火车站将建设一座占地30

亩的汽车站,届时,火车站和汽车站比邻而居,不但能大大提升菏泽东部城区的交通运载能力,这里也将成为菏泽城区新的交通枢纽中心。除了新建汽车站以外,该片区内的何楼小学也将迁址新建,建设一座占地36亩的高标准、规划化小学,满足辖区小学教育配套。

此外,在道路建设方面,位于该片区的桂陵路也将拓宽并打通。随着城市建设的发展,桂陵路已经不能满足

火车站等交通南北分流的需求,为此,菏泽市拟将该条道路等级提升为城市主干道,道路规划红线宽度将由原来的36米调整为50米。而何楼片区改造之后,桂陵路在拓宽的基础上还将打通至黄河路,届时将大大提高东部城区交通微循环能力。

记者还了解到,继何楼片区签订征收补偿协议之后,菏泽市2017-1号地块(耿庄地块)也将于23日开始签订房屋征收补偿协议。

牡丹区2017-12号地块房屋征收启动丈量

本报菏泽3月20日讯(记者 邢孟) 20日上午,牡丹区2017-12号地块(于庄片区)召开丈量工作启动动员会,同时公布《牡丹区2017-12号地块房屋征收补偿方案》(征求意见稿),向被征收人征求意见或建议,而该片区的入户丈量工作也将于21日开始进行。

为继续推进菏泽的棚户区

改造,根据城市发展的需要,牡丹区政府拟对青年路以东、胜利路以南、牡丹路以西、八一路以北(以规划部门划定的征收红线为准)范围内的房屋实施征收,进行牡丹区2017-12号地块改造。20日上午,《牡丹区2017-12号地块房屋征收补偿方案》(征求意见稿)公布并开始征求意见。

根据相关要求,在2017年4月20日前,被征收房屋所有权人可对拟定的征收方案提出修改意见或建议,并书面提交征收部门。征收部门将认真收集、汇总,研究提出的意见或建议,并将征收意见情况和根据公众意见修改的情况予以公布。

据了解,该地块包括居民

1300余户,主要涉及到东城办事处东和社区于庄自然村。该地段多为平房,房屋结构简单、质量一般,生活配套设施不完善,居住环境较差,安全隐患也较多。经过改造后,不仅有利于居民生活质量的提高和环境的改善,更有利于土地的节约和人人口的聚集。

虽然《征收方案》(征求意

见稿)已经公布,但由于片区内各家各户的房屋结构、成新、朝向、通风、采光、配套设施不同,其房地产价值也就不同,只有通过丈量、评估才能体现出不同房屋的不同价值,更好的维护居民的合法权益。因此,该片区的入户调查工作,即入户丈量工作也将与21日正式开始进行,至3月27日结束,为期一周。

比速汽车杯 2017 菏泽春季车展

车展

时间:2017年4月1日-3日
地点:菏泽(中国)林展馆

主办单位: 菏泽日报、牡丹晚报、齐鲁晚报·今日菏泽
冠名单位: 比速汽车菏泽小马过河4S店
特别赞助单位: 康正汽车集团、菏泽康正东弘东南三菱4s店、康正进口车体验馆、康正汽车连锁超市(西关店)
技术支持: 北京世纪网展科技公司菏泽运营中心(网腾传媒)、3D·VR全景展厅独家技术支持
宣传媒体: 菏泽日报微信、牡丹晚报微信、牡丹传媒微信、中国菏泽网、菏泽通客户端、智慧菏泽客户通、菏泽信息港、菏泽信息港微信平台、菏泽八县区微信平台、易车网、华翔传媒、菏泽市区公交站牌等报纸、网络、新媒体、户外等各大主流强势媒体。
协办单位: 菏泽世泰奥迪4S店、润华宝马菏泽店、东风风行菏泽广成旗舰店、上汽荣威(西关)荣源旗舰店、菏泽之星奔驰4S店、众泰大迈菏泽泰鸿兴业4S店、菏泽众捷斯柯达4S店、菏泽吉利汽车西关吉源4S店、菏泽宏致奔腾4S店、润华凯迪拉克菏泽店、江淮汽车菏泽盛发4S店、一汽-大众菏泽众志人民南路4S店、菏泽盛华广汽传祺4S店、菏泽市帅风众泰旗舰店、菏泽海马汽车西关骏源4S店、菏泽金正众泰4S店、菏泽定陶博豪哈弗4S店、润华Jeep菏泽店……

诚征协办单位 15554088989