

狠抓落实,敢于碰硬

姚家街道夜拆开元隧道违章广告



本报讯(记者 张九龙 实习生 刘双媛 通讯员 田际宏) 3月25日晚上22点,在旅游路开元隧道东、西两侧,历下区姚家街道联合历下区交警大队、区城管执法局、文东街道一起,组织专业施工队伍,对旅游路开元隧道东、西口上方2000平米大型户外广告设施进行拆除。

作为拆违拆临工作内容之一,为了尽量减少施工对市民出行的影响,这次拆除行动选在了3月25日22时至次日凌晨6时,对开元隧道南侧东、西口封闭施工,3月26日22时至次日凌晨6时,对开元隧道北侧东、西口进行封闭施工,相关单位的工作人员也将加班加点争取尽早完成拆除任务。

自拆违拆临工作开展以来,姚家办事处就立即组织召开了拆违拆临工作专题会议,成立了专项领导小组,理顺思路,狠抓落实,敢于碰硬,坚决执行市委、市政府拆违拆临的工作部署,不断推进违法违章建筑的拆除工作。

统一思想,建立工作机制。召开街道党政班子专题会议,专门传达并研究了市、区关于“拆违拆临”工作的指示精神,要求全体党员干部重视起来,行动起来,在进行自查自改的基础上,要广泛宣传、全面摸底。同时,会上成立了“拆违拆临”工作领导小组,依

托辖区七个城管工作站和各村(居)、社区工作力量,建立了联合共管、问责追究、督察考核等机制,把压力层层传导,责任级级压实,强调“拆违拆临”工作重在落实,核心是为民的工作思路。

立即行动,全面摸底排查。对辖区内681处建筑物进行全面统计摸底,建立档案。进一步做好调查核实工作,采取以村居自行摸底上报与城管工作站调查摸底相结合的方式,对两组数据进行汇总和比对,对辖区建筑物、户外广告的档案建立做到全覆盖、数据准、资料全、底数清、情况明、无遗漏。在对数据核实后,上报区依法整治违法违章建设领导小组,同时录入市“拆违拆临”行动管理系统。

逐步推进,加强宣传铺垫。对没有取得任何手续或手续过期的违章建筑以及违章户外广告,按照先公后私的顺序,逐步开展工作。首先是开展使用方(租赁方)的沟通工作,查明违章房屋和广告的使用情况,督促租赁方限时撤离以方便下一步的拆除,并通过租赁方侧面了解违章业主的相关信息。对违章业主先是进行约谈,讲明济南市“拆违拆临”的方针政策以及相关法规,协调执法部门对违章业主下达责令整改等法律文书,督

促违章当事人自行拆除违建,对当事人在规定期限内自行拆除确有困难的,给予帮助拆除。对心存幻想、不愿拆除的,及时做好法律法规讲解,使其充分了解政策规定以及可能产生的后果,为后期强制执行做好铺垫。

敢于碰硬,依法整治违建。对确属违法违章建筑,但当事人拒不自行拆除,且也不提出助拆申请的,办事处联合相关执法部门,坚决予以强制执行。“拆违拆临”是市委、市政府的重要工作部署,目标任务清晰,对此项工作,姚家办事处以“干”字当头,狠抓落实,发扬“严、真、拼、快”的工作作风,对拒不配合的人员,拆前注重研究行动方案,做到文明执法与严格执法相结合,在教育、疏导无效的情况下,敢于碰硬,敢于担责,精心组织,予以强制拆除。前期,在完成第一期4500余平米违章建筑拆除任务的基础上,街道相继又拆除了茂岭山北坡、大辛河东岸违建临建共12800余平米,户外广告3400余平米。下一步将继续加强“拆违拆临”工作力度,按照自行拆除与强制拆除相结合的方式,陆续推进违章拆除工作,坚决打赢“拆违拆临”攻坚战,向广大市民交出一份满意答卷。

姚家街道
提升辖区居民幸福感
便利留给群众,政策送进万家

本报讯(记者 张九龙 通讯员 李晓萌 田际宏) 姚家街道紧紧围绕“强化大厅服务功能、改进办事工作作风、提升为民工作效率”三个方面下功夫,出亮点,架起便民服务的桥梁,不断提升为民服务能力,提高为民办事效率,提升辖区居民幸福感。今年以来,共接待各类办事群众2000余人,办理业务事项1000余件,收到12345表扬信件1封,表扬锦旗2面,群众满意度不断提升。

“一站式”服务提高为民服务效率。因地制宜简化办事流程,提升窗口服务效能,着力打造社区优质服务品牌。为民服务大厅设有劳动保障、民政扶贫、计划生育、综合治理等服务窗口,实行“一站式”服务。按照“首问负责、热情接待、一站受理、承诺办结”的原则,为办事居民提供最舒心、最便利的服务。实现社保服务全覆盖,居民不出社区即可享受到养老、医疗、缴费等社会服务。

“普遍与特殊相结合”

强化为民服务效果。以群众利益最大化为前提,街道、社区普遍实行精细化管理、温情化服务,但对特殊群体实行特事特办,在为民代办业务中,采取孕幼老人优先办理、老弱病残上门办理等特色服务;积极发挥基层党员干部作用,鼓励社区基层党员与就业困难人员、低保户、残疾人等结成帮扶对子,“一对一”帮贫解困,把实惠留给群众,把政策送进万家。

“亮岗亮牌服务”打造温暖人社为民服务品牌。在服务大厅制作并公开各项服务项目和业务流程,让辖区居民直观了解工作程序,方便全面监督;实行“亮牌服务”,工作人员全部挂牌上岗,党员佩戴党徽,窗口设置党员先锋岗、“青年文明号”、示范岗。在服务大厅显著位置设置征求意见箱,及时受理、处置、反馈群众提出的问题。设立滚动公示屏、档案查询机,对涉及居民切身利益的医保、社保、就业等申报审批工作全部实行透明管理,向社区居民公示

姚家街道推进限上社零额工作

侧重商业招商
优化发展环境

本报讯(记者 张九龙 通讯员 李峰 田际宏) 今年以来,姚家街道部署合理,措施得当,1-2月共完成限上社零额18.95亿元,确保了限上社零额工作进度。

侧重商业招商。增强对商业指标工作的紧迫感和责任感,借助济南“CBD”区位优势,积极开展招商引资活动,在商业企业引进、商业模式创新上大做文章,侧重引进大型商业企业、新型商业企业和快捷商业企业落户,力争突破难点,开创商业工作新局面。

优化发展环境。不断开展政企交流活动,深入企业调查研究,了解企业的情况和问题,听取企业对街道工作的意见和建议,特别是对会上企业提出的政策兑现、融资等问题,做好对接,抓好落实,为企业创造良好的发展环境,扶持企业在姚家做大、做强、做精。

强化业务指导。辖区限额以上批零住餐企业

多达57家,针对部分企业存在会计更替频繁,统计业务和网报程序不熟练等问题,同时在服务基层、服务企业上狠下功夫,通过召开培训会、QQ远程与解答、电话沟通、登门拜访等方式及时做好技术服务和业务指导。

加强数据分析。加大企业调研工作力度,特别是增速缓慢甚至下降幅度较大的企业,认真查找原因,仔细解决问题。在每次国家联网直报平台开网之前通知各单位,保证数据能够完整、及时、准确上报,从源头上确保上报数据的质量。

提高服务水平。采取定期走访、召开座谈会等措施,进一步加强与各批零住餐企业的沟通交流,及时了解、掌握贸易住餐行业不断出现的新情况、新问题及各企业自身的服务需求,有针对性地采取各种切实有效的解决办法,扎实推动我办商务工作发展。

历下区委领导视察拆违拆临工作

本报讯(记者 张九龙 通讯员 田际宏) 3月23日,历下区委书记马玉星到姚家视察拆违拆临工作,区委常委、办公室主任纪亮陪同视察。

马玉星一行实地察看了二钢院内一处3000余平米违章建筑的拆除情况,在现场听取了街道主要领导的拆违拆临工作汇报。历下区城管执法局主要负责人参加活动。

