

**渤海银行** 渤海银行在售理财产品  
全国股份制商业银行, 您身边的财富管理银行。

大额存单, 20万起存, 9种期限任选, 较央行基准利率上浮42%, 提前支取可按靠档计息。

1个月: 1.562%	9个月: 2.060%	二年期: 2.982%
3个月: 1.562%	一年期: 2.130%	三年期: 3.905%
6个月: 1.846%	18个月: 2.769%	

渤海银行历史发售理财产品以来均达到预期收益! 财富热线: 0537-6588688, 6588698  
地址: 琵琶山路29号(新世纪广场西邻) 夜市理财请 16:00 前电话预约

## 本报运河公益重磅打造运河阅读会

# 我们的目标, 让阅读成习惯

本报济宁4月18日讯(记者 孔令茹 汪泷) “4.23世界读书日”到来之际, 本报将联合亚龙书城重磅推出运河阅读会, 阅读会将整合权威资源, 打造济宁高端、儒雅的公益阅读会, 为济宁热爱阅读的人士提供一方净土。该活动是运河公益品牌的子活动之一。

一本书, 一支笔, 一杯茶, 在济宁这座城市, 有多少人在繁忙之余仍保持着阅读的习惯。如果你坚持阅读多年了, 那么加入我们, 我们一起在书中分享人生感悟; 如果你好久没

阅读了, 那么加入我们, 我们带你重寻那一份美好。在这个平台之上, 我们同读一本书, 每月举行一次阅读分享会, 大家可以朗诵, 可以分享心得, 每期阅读会将邀请一名行业大咖进行领读和解析。

本报《今日运河》编辑部每半年将举行一次征文大赛, 大赛设一、二、三等奖, 获奖作品将予以奖励, 并刊登在媒体上。同时不定期邀请阅读会成员走进厂矿、走进景区, 举行诗会、朗诵会或采风活动, 今日运河融媒矩阵将助力相关活动。

本周日上午10点, 运河阅读会将联合亚龙书城, 为大家奉上一场独特的阅读分享体验会。在首期阅读会暨挂牌启动仪式上, 将邀请济宁韩玉洋、张炯等5位诗人, 与爱好阅读的您一起分享诗歌、分享书单、分享读书感受。“夏青杯”朗诵大赛的报名选手可以参与分享朗诵心得。

本报运河阅读会为公益性组织, 本周日的活动目前开始启动预约报名, 有意者可以扫码入群参与阅读会报名。

“这几年, 作为济宁市实体

书店的引领着, 亚龙书城在提供良好的购书环境与渠道的同时, 也推出了诸如名家讲座、征文比赛等活动, 力图为读者打造一个科学、完善的阅读平台。”亚龙书城总经理崔亚龙说, 正因为如此, 亚龙书城希望能够以此为契机, 联合本报《今日运河》编辑部共同打造一个阅读与分享的好平台。

崔亚龙坦言, 现在各式读书会可以说鱼龙混杂, 在增强了市民阅读机会的同时, 也让市民们陷入了“选择困难症”。“所以我们希望和《齐鲁晚报》

合作, 将运河读书会打造成为一个精品读书会, 做真正的阅读与分享。”崔亚龙说。

在读书日来临之际, 亚龙书城也发起“世界读书日活动倡议书”。希望在这一天确立一种信仰: 让终身学习, 毕生阅读成为一种习惯和风尚。



扫码加入阅读会。

## 3月份济宁新建商品住宅价格环比涨0.9%

# 配套趋于完善, 周边“去库存”加快

18日, 国家统计局发布3月份70个大中城市住宅销售价格统计数据, 济宁新建商品住宅价格环比涨0.9%, 延续上涨态势。数据显示, 第一季度, 济宁住宅销售价格指数同比环比增幅均大幅提升, 上涨态势明显, “去库存”成效明显。随着新建商品住宅量价齐升, 下半年市场楼盘供应量或走高。



济北新区、太白湖新区楼盘渐成主角(资料片)。

本报记者 于伟 通讯员 李干

## 购房热不热 学校配套成关键

济宁新建商品住宅销售同比, 环比价格指数同步上涨, 3月份呈现快速上升态势, 环比上涨0.9%, 同比上涨2.8%。

各面积类型住宅价格均呈现上涨, 大户型住宅价格上涨明显。在各分类价格指数普遍转正的情况下, 144平方米以上面积类型住宅销售价格上涨幅度最大, 3月份90平方米以下类型环比上涨0.5个百分点, 90平方米—144平方米类型环比上涨0.8个百分点, 144平方米以上类型环比上涨1.2个百分点。

“今年以来, 济宁房价整体稳中有升, 量价齐增。就整个城区而言, 济北新区及太白湖新区表现抢眼。”世联行济宁

分公司市场部经理周超分析说, 受地理位置、学区及生态环境影响, 济北新区成为眼下城区的购房热点, 尤其是双学区房区域, 对购房族吸引力很大。

随着太白湖新区加快产城融合、现代化生态新区建设步伐, 教育等基础设施陆续得到完善, 尤其随着济宁学院附小、附中太白湖校区的动工, 让购房者把更多目光转向太白湖新区。

“去年第四季度以来, 受太白湖新区建设加速, 和大型楼盘南凤花园集中网签带动, 太白湖新区房产市场在一定程度上被激活, 整体成交持续攀升, 可以说成为了济宁市新一轮房地产价格上涨的引领者。”国家统计局济宁调查队的相关工作人员分析说, 去年下半年以来, 相较于一二线城市“一房难求”的现象, 三四线城市“去库存”有所好转, 各类购房人群积极入市, 商品房销售一举扭转了近几年的低迷

态势。

“目前来看, 有的楼盘已有涨价现象, 开始逐步小幅上调价格, 但更多来看是试探性涨价。”周超认为, 趁眼下行情看涨, 房企还是会加紧卖房, 整体“去库存”环境并未改变。

### 销售又看涨 去库存效果明显

第一季度, 济宁房地产开发投资增速加快, 商品房销售面积保持较高走势, 增速2月份达到最高, 县市区楼盘集中上房、新开楼盘的带动作用明显。

“2月份济宁市商品房销售增速同比增长了20%多, 这是2016年以来最高增速, 3月份出现小幅回落, 但也达到了19%多。”济宁市统计局投资科工作人员介绍, 从城区来看, 新开的楼盘并不算多, 反而像汶上、曲阜、邹城等县市区的楼盘集中开盘、集中上房, 带

动了整个济宁市商品房销售面积的加快增速。

今年第一季度, 新建商品住宅各月成交量持续放大。相比往年, 春节假期影响较往年不明显, 1、2月份的春节假期并未带来成交量的大幅下降。

随着楼市成交升温, 部分开发商对之前停滞的工程加大施工力度, 推盘节奏明显加快, 与此同时房企拿地热情也走高。开发投资增速和新开工面积增速均将比去年有所提高, 下半年市场楼盘供应也将有所增加。

“目前来看, 3月份济宁商

品房销售增速也达到近几年的较高水平, 去库存取得明显效果。”在国家统计局济宁调查队相关工作人员看来, 2016年济宁市的房价上涨较为平稳, 未出现明显上涨态势, 也没有出现大城市的调控回落现象, 反而在去年第四季度以来, 成交、价格均稳步增长, 且有进一步被激活的趋势。“但是一二线城市一季度已经呈现下降趋势, 上半年济宁市的住宅销售价格可能会在快速上涨后逐步平稳。”这名工作人员说。

## 高中段学校招生即将开始 高中、中职本月下旬报名

本报济宁4月18日讯(记者 汪泷) 2017年济宁高中段学校招生报名即将开始。本月下旬, 考生填报普通高中或中等职业学校, 但两类学校不得兼报。

今年的志愿填报和往年一样, 分为两个阶段进行。第一阶段(4月下旬)为考生填报普通高中或中等职业学校, 但两类学校不得兼报。报名信息由各学校或县市区教育局汇总后上传至济宁市高中段学校招生平台。第二阶段(7月中旬—8月中下旬)是未被第一阶段招生学校录取的考生, 可报考“3+4”对口贯通分段培养学校、初中后高等职业教育(五年一贯制高职、三二连读高职)、高等师范教育(“2+3”五年一贯制)、中等职业学校以及设置第二批录取计划的普通高中学校。报考城区第二批录取计划普通高中的考生, 7月13日至19日登录济宁市高中段学

校招生平台, 填报普通高中第二批招生志愿, 每个考生根据招生范围, 最多可填报三个平行志愿。

今年的初中学业考试时间为6月10日至12日, 考试科目包括语文、数学、英语、物理、化学、思想品德、地理、历史、生物、信息技术、物理化学实验操作、体育, 考试成绩以等级和分数两种形式呈现, 其中地理、生物科目的成绩以等级形式呈现, 计入学生综合素质评价档案, 其他考试科目成绩以分数形式呈现。

在报名的时候, 考生需在学籍所在地或户籍地报名, 由初中学校和县市区教育局负责组织。户籍在济宁市以外的, 因进城务工、投资经商等原因随监护人来济宁市初中学校就读并具有济宁市初中学籍的, 可在学籍所在学校报名。需要注意的是, 高中段在籍学生, 不得参加报名。

**用移动4G<sup>+</sup> 宽带、电视免费**

山东移动微信营业厅 海量优惠 一键搞定  
山东移动掌上营业厅 足不出户 掌中办理  
咪咕视频 手机电视 看看看看