

创建写字楼集群开放式商业街区

汉峪金谷·峪悦里商业街将于5月19日正式开业



峪悦里项目签约推介。本报记者 修从涛 摄

本报4月20日讯(记者 修从涛) 4月19日,“峪悦里品牌发布仪式暨签约商家答谢盛典”在汉峪金谷营销中心圆满落幕。据悉,峪悦里项目是汉峪金谷A区打造的开放式商务生活休闲场,开创了写字楼集群开放式商业街区先河,为写字楼与商业的协同发展提供了新的思路。目前A2A3区域已经吸引了老舍茶馆等近60家品牌店的入驻,并将于5月19日正式开业。

汉峪金谷·峪悦里,即汉峪金谷A区商街,总体量12万平方。据济高控股集团董事长李昊介绍,该项目打破传统购物中心和街区商业的运营模式,将商务和生活需求紧密结合起来,填补了济南无集中型多元化商务生活消费场所的空白。取名“峪悦

里”既显现出与汉峪金谷一脉相承的地缘关系,也借“预约”和“鱼跃”的谐音,寓意消费者相约在这里享受愉悦的时光,入驻的商户也如鲤鱼跃龙门,荣耀兴盛。”

据了解,目前峪悦里商业街A2A3区域招商已经完成了96.46%,吸引了老舍茶馆、你的世界精品超市、汗水工厂健身体验馆、黄三怪美食部落、嘉朔美食广场、婴儿儿母婴服务、小龙头老火锅、胡桃里音乐酒馆等近60家品牌入驻。其中,老舍茶馆、老诚一锅、926韩厨、7咖啡、意大利雅痞生活馆、苗家鱼粉、顶牛面馆等都是首次进入济南的品牌。

峪悦里项目负责人北京青石近道投资顾问有限公司董事

长许大金介绍,两年前刚接触峪悦里项目时就感到,该项目从建立形态看就不是一个传统的购物中心,也不是一个传统的商务区配套,而是要根据商务商业的需求打造一个集运动健康、主题餐饮和文化品位多方位结合的布局,其多元商务生活的休闲场所将成为东部新城的新坐标。

据悉,峪悦里商业街项目集休闲、娱乐、购物、时尚、餐饮等多元主题业态于一体。为了保证项目的高品质,峪悦里商业街商铺实行只租不售的方式,以保证在招商过程中落户的商家品质。此次即将于5月19日开业的峪悦里A2A3区域只是峪悦里项目的首期,大约2万平方米,后期,A1A4A5A7区域也将进行第二期招商。

给计量器具打上编码“身份证”

大陆机电提出强检计量器具管理解决方案

本报4月20日讯(记者 修从涛 通讯员 李少敏) 日前,国家质检总局下发通知,要求从4月1日起,取消或停征强制检定计量收费等4项行政事业性收费。强检计量器具如何管理的问题,成为一项新课题。4月15日,基于物联网的强检计量器具管理解决方案研讨会在济南高新区企业大陆机电举行,大陆机电结合与山东省计量院共同编制的《计量器具识别编码》国家标准的应用和多年来开发的计量器具公共服务平台,提出了现阶段强检计量器具管理的解决方案。

针对取消强制检定计量收费后的计量器具管理问题,大陆机电提出的解决方案,以二维码或电子标签为载体,通过唯一性识别编码给强检计量器具一个“身份证”,让企业用户在web端建立可溯源的器具档案,以标准接口与检定业务系统交换信息,作为业务系统的前端服务

平台,同时帮助监管用户建立强检计量器具备案的平台型工具,实现每件强检计量器具在使用、检定、监管等环节的全生命周期的信息互通和管理,解决目前强检计量器具相关责任主体的管理等问题。

同时,计量器具公共服务平台利用计量器具唯一识别编码,建立起一套计量器具生产、使用、检定和监管单位信息互联互通和数据共享的服务系统,并面向社会公众提供信息查询服务,就像人的“身份证”一样,实现了计量器具的全生命周期管理。

据了解,目前,计量器具公共服务平台已在东营进行了第一个试点建设,试点的实施有效解决了开发区试点单位的计量器具的监督管理问题,帮助企业建立和计量检定机构建立了信息通道,解决了计量器具送检程序繁琐,反复打码等问题,提高了检定效率等,实现对计量器具全寿命周期的管理。

机场周边五村拆迁整合开始

本报4月20日讯(通讯员 李锐) 为促进临空经济区快速发展,配合机场和济南综合保税区空港功能区建设,顺利推进机场周边五村整合工作,近日,高新区临港街道办事处召开了机场周边五村整合工作动员大会。

会上,临港街道办事处相关负责人宣读了《致机场周边五村村民的一封信》和《临港街道办事处机场周边五村土地征收拆迁补偿安置实施办法》。

大会还要求将此次拆迁视为一项重大的政治任务,参与拆迁全体人员一

定要有“咬定青山不放松,不达目标誓不回”的决心,一定要有“不干则已,干则一流”和“不拆则已,拆则必胜”的坚定信念,一定要发扬“敢于碰硬,敢于担当,敢打必胜”的“三敢精神”,任务分解,责任压实,严格依法办事,依法拆迁,一把尺子测量到底,公平公正地推进五村整合工作。

高新区临港街道办事处内设机构负责同志、部分双管单位负责同志、包村干部、机场周边五村村两委、全体党员和村民代表参加了此次会议。

相关链接

打造全新生活方式的济南商业新中心

峪悦里以便捷、开放、休闲、生态为特征,规划四大组团,集合美食餐饮、运动健康、文化休闲、生态艺术等多元商业元素。

四大商业组团均以多首层沿街商铺为主,商铺连廊互通,回游性沿街商业系统,营造具有归属感的围合街区,外部空间与城市交通互联,内部可共享完善商业

配套和景观,是一个集休闲、娱乐、购物、时尚、餐饮、商务等主题业态于一体的、真正的多元化商务生活中心。

即将开业的A2A3组团汇聚一线品牌商家,北京老舍茶馆、BSFC汗水工厂、黄三怪美食部落、意大利雅痞生活馆、乐高、淘的乐、婴儿儿……还有MEET YOUR

WORLD超市、宜快宜慢便利店、自助银行等便民服务满足日常需求。

峪悦里作为济南首个国际级开放式时尚商务生活街区,创新经营模式,打破传统购物中心,街区商业的运营模式,将商务和生活需求紧密结合起来,将打造成为最先锋文化品位、最绿色商务休闲、最全新生活方式的济南商业新中心。



保卫蓝天,16家污染石料厂被依法强拆。

本报记者 修从涛 摄

污染严重,16家小石料厂被拆除

济南高新区对“小散乱污”企业开展集中排查取缔

本报4月20日讯(记者 修从涛) 为加强大气污染防治,改善环境空气质量,按照济南高新区开展违法“小散乱污”企业集中排查取缔工作方案的要求,4月12日和13日两天,济南高新区城管执法大队、国土资源监察,东区街道办事处以及公安、交警等部门联合执法,对辖区内16家污染严重且警告后仍不整改的违法小石料厂进行依法强拆。

12日上午8点,来自高新区城管执法大队、国土资源监察,东区街道办事处以及公安、交警等多个部门的近300人执法队伍集结,开始对高新区东区街道办事处马头山村周边的多个小石料厂依法

取缔。

记者在马头山村周边一个小石料厂的取缔现场看到,高新区城管局对现场洒水作业后,挖掘机、铲车、吊车等大型拆除机械进场,对破坏山体作业的这处违规小石料厂进行强拆。

由于违规小石料厂安装了磕石机等重型机械,再加上磕石作业现场不少石子输送设备,以及钢筋混凝土浇筑的掩体,拆除作业十分艰难。挖掘机、铲车、吊车等多台大型拆除机械,经过近1个小时的时间,终于将浇筑在小山头上的小石料厂设备进行了清理。

据高新区国土资源监管办公室相关负责人介绍,经过前期摸底

排查,高新区辖区内有16个手续不全的小型石料厂,主要位于经十东路两侧附近,扬尘污染十分严重。相关部门在4月12日和13日两天开展集中整治行动,对这些“小散乱污”进行依法强拆。

据了解,为了加强大气污染防治,改善环境空气质量,按照济南高新区开展违法“小散乱污”企业集中排查取缔工作方案的要求,高新区专门成立了领导小组,对限期整改不到位的“小散乱污”企业进行依法取缔。此前,已经对高新区东区街道办下辖的东郊村东砖厂、东郊村北砖厂和抬头河村砖厂依法实施了爆破处理。