

# 聊城开发区多宗地块集中出让

其中5宗宅地需提供住宅安置房,后期政府出资购买

本报聊城5月9日讯(记者 张超) 近日,聊城市国土资源局一次性挂出6宗宅地,共计35.3975公顷,从位置上来看,均位于开发区。除6宗宅地外,还有一宗商服用地,面积为3.1684公顷。

本次开发区出让的6宗宅地中,5宗地块在出让条件中规定需提供一定体量的住宅安置房,后期政府出资购买。政府出资回购在一定程度上保证了房企成本能够快速回收,有利于降低企业资金负担。

其中2017-01#地块位于华宇路北、中华路西,占地

5.4255公顷,是本次出让的6宗宅地中唯一一宗不用提供住房安置房的地块。从位置上来看,该地块位于东昌丽都北区的北侧,地理位置极为优越,临近中华路、东昌路,交通便捷;周边分布有当代购物中心、振华购物中心等,配套完善,而且随着周边楼盘当代·国际广场、星光·城市广场的交付,片区的居住氛围日渐浓厚。

2016-28#(汇通路北、武夷山路西)地块、2016-29#(黑龙江路北、武夷山路西)地块,位于开发区汇通大厦的东侧,为滨河社区棚户区改造项目。

2017-13#地块位于中华路西、辽河路北,占地面积8.1697公顷,从位置上来看该地块为辛屯回迁。

2016-78#(财干路北、鲁化路东)、2016-87#(财干路北、鲁化路东)两宗宅地与2017-06#(光岳路西、财干路北)商服用地位于同一片区,两宗宅地占地8.4887公顷,加之商服用地位于开发城市综合体项目。而且从位置上来看,该片区光岳路两侧无住宅楼盘项目。两宗宅地出让条件中规定竞得人需提供一定体量的住宅安置房,政府以一定价格购买。

## 目前城区土地出让占比全年近四成

据了解,2017年的第一季度城区宅地市场仅三宗宅地协议出让成交,宅地市场持续在低位徘徊。3月中下旬开始,城区迎来宅地首次供应潮。截至目前,聊城城区共成交了10宗宅地,共计45.88公顷,孟达·中央帝景以及民生·凤凰城的后期地块得到了落实;孔堂回迁项目、军王屯回迁项目、单官屯回迁项目宅地也均已成交。

根据《聊城市本级2017年度国有建设用地供应计划》的规定,2017年度国有建设用地

供应总量控制在468.9138公顷,其中,住宅用地205.1864公顷。与去年相比,住宅用地同比增加94.05%。另外,住宅用地中,保障性安居工程用地118.4188公顷,商品住房用地86.7676公顷。商品住房用地同比上涨42.07%,保障性安居工程用地同比上涨一倍之多。

截至目前,聊城城区共成交45.88公顷,再加上此次出让的35.3975公顷,共计81.2775公顷,占全年宅地供应计划的39.62%,占比近四成。 本报记者 张超



## 聊城光岳旅行社

2012年度诚信旅行社 2017聊城市优秀文明旅行社 2016旅游协会副秘书长单位

贺光岳旅行社乔迁新址,现推出京娘湖免费游活动,每人可获得200元旅游代金券。活动日期:5月13/14/20/21/25/27仅此六班!

打造海边唯一的高品行程,走遍四海还是威海  
(独家推出两大特色餐:胶东特色饺子宴+胶东特色海鲜大地锅)每周五发团!

A线:品尚威海双岛之恋纯玩三日游—乳山银滩、华夏城、刘公岛、海鸥王国—海驴岛二晚三天 680元/人  
B线:全景威海精华升级纯玩三日游—乳山银滩、华夏城、刘公岛、西霞口野生动物园二晚三天 730元/人  
C线:纯净南山威海高品纯玩三日游—南山度假区、华夏城、刘公岛二晚三天 730元/人

孩子:350元/人 (1.4米以下含车费、餐费、保险费。不含门票、不含床。1.4米以上同成人。)

天下第一奇山“峰山”一日游 148元/人

黄山专线聊城起止 黄山 西递/宏村双卧纯玩五日游 1380元/人  
火车卧铺天天发 黄山 九龙瀑 翡翠谷双卧纯玩五日游 1380元/人

\*特价线路多多 欢迎来电咨询 诚聘持证优秀导游员数名 待遇优厚

地址:利民东路(刑警三中队往东200米路南) 持报纸广告样板,来旅行社报名者每人优惠30元/人  
电话:8246678 8246768 24小时旅游热线:18663583969 13969568121



## 山东省中国国际旅行社

L-SD-GJ00004 全国百强旅行社 山东省AAAAA旅行社 国家特许经营中国公民出境旅游组团社

### 国内精彩线路

- 泰山一日游 238元/人
- 北京至尊高品纯玩三日游 550元/人
- 泉城海洋极地世界一日游 200元/人
- 厦门、鼓浪屿双飞5日游 1380元/人
- 台儿庄古城、微山湖红荷湿地二日游400/人元
- 昆明、大理、丽江双飞6日 2580元/人
- 太行大峡谷精品休闲2日游 340元/人
- 尊贵桂林夕阳红双飞6日游 2180元/人
- 天马岛、地下大峡谷、萤火虫水洞、蝴蝶谷纯玩2天 400元/人
- 威海品尚乳山银滩、华夏城、刘公岛、海驴岛纯玩3天 680元/人

### 出境旅游线路

- 港澳纯玩双飞6日 2480元/人
- 臻美普吉岛5晚7天 5180元/人
- 浪漫巴厘岛6晚8天(济南直飞) 3980元/人
- 法意瑞德四国13天 13800元/人

飞机票电话:8264198 代办各国签证。招聘导游2名,有意者请联系:13061521266

飞机票电话:8264198代办各国签证 其他国内及出境线路欢迎来电咨询  
有意者请联系:13061521266地址:东昌东路54号(海河大酒店一楼)电话8264198 8260002

## 招商国旅

聊城市诚信旅行社  
山东省旅游诚信单位  
(许可证:L-SD-GJ00004-LC009)

A: 威海品尚乳山银滩、华夏城、刘公岛、西霞口海驴岛纯玩三天 680元/人  
B: 威海全景乳山银滩、华夏城、刘公岛、西霞口野生动物园纯玩三天 730元/人

厦门鼓浪屿永定土楼双飞五日游  
北京故宫长城颐和园天坛火车纯玩五日游  
南京无锡苏州杭州上海大巴五日游  
昆明大理丽江玉龙石林+版纳六/八日游  
海南三亚海口双飞五/六日游  
成都九寨黄龙双飞六/八日游  
长沙韶山张家界凤凰古城双卧高铁七日游  
桂林大漓江冠岩银子岩阳朔双飞五日游

799-2800元(天天)  
880-1580元(天天)  
880-2180元(天天)  
880-3880元(天天)  
2680-4660元(天天)  
2580-4880元(天天)  
1580-2980元(天天)  
1580-3880元(天天)

C: 天下第一奇山“峰山”一日游 29.30.1号发团 148元  
D: 夕阳红昆明大理丽江石林双飞六日游(天天) 2580元

▲ 欧洲德法意瑞 12日游 13800元  
▲ 澳大利亚+新西兰 13日游 14500元  
▲ 泰国马来西亚新加坡 11日游 5380元  
▲ 美国名城名校博物馆旧金山+环球影城+迪士尼双园 13天 22880元

招商旅游 畅游全球 招商国旅 真心为您

联系人:仙风尚 公司网站:www.xfs888.cn 或百度搜索:仙风尚或8900777 热线电话:8900777 8260001 (13706356260 手机号、微信号、QQ号) 公司地址:聊城闸口桥西200米路南(东关小学东路南)



## 聊城大众新闻旅行社

五省发团计划

1、船游黄河三峡、索道玄天洞、惠公移山王屋山纯玩两日游  
2、船游黄河三峡、索道玄天洞、野猪林漂流纯玩两日游  
3、天山海世界+中国爱情山纯玩两日游  
4、连云港起寺、伊山大佛、海上云台山精品两日游  
5、平阴云翠山、祈福南天观、攀岩天柱峰一日游  
6、平阴云翠山、祈福南天观、攀岩天柱峰自驾一日游(含餐)  
7、安徽曹操华佗故里、花戏楼、地下运兵道、亳州纯玩两日游  
8、山西平遥古城、王家大院纯玩两日游

每周六发团 报价:399元/人  
每周六发团 报价:480元/人  
每周六发团 报价:330元/人  
每周六发团 报价:268元/人  
每周六/日发团 报价:79元/人  
天天发团 报价:50元/人  
每周六发团 报价:299元/人  
每周六发团 报价:398元/人

夕阳红专列:聊城起止,全程导游医生陪护

- 丝绸之路:宁夏中卫(高庙、沙坡头)、内蒙(通湖草原)、甘肃敦煌(莫高窟、鸣沙山月牙泉)、新疆乌鲁木齐(天山天池、大巴扎)、吐鲁番(坎儿井、干佛洞、葡萄沟、交河故城)、青海西宁(青海湖、塔尔寺) 空调专列11日游  
发团日期:5月31号 报价:2880元/人起
- 闽东南A线:山海关、北戴河、哈尔滨、海拉尔、中俄边境、满洲里、呼伦贝尔大草原、长白山、腾冲、满族故乡—赫哲阿拉城旅游专列11日游  
发团日期:5月27日 报价:2880元/人起
- 闽东南B线:山海关、北戴河、丹东、鹤岗、新义州、平壤、开城(板门店)、沈阳、抚顺、满族故乡—赫哲阿拉城旅游专列11日游  
发团日期:5月27日 报价:4480元/人起
- 神秘西藏:成都(大熊猫、平遥古城) — 西藏(拉萨) 大型空调专列13日游  
发团日期:6月17日 报价:4380元/人起
- 南中国:香港、澳门、珠海、广州、南澳岛、厦门鼓浪屿、江西庐山专列13日游  
发团日期:6月10日 报价:2480元/人起
- 九寨三铁:成都九寨沟 都江堰 银杏山 乐山 重庆 三明 三峡大坝 三明铁索桥 三明两卧12日游  
发团日期:5月16日 报价:3080元/人起
- 福金全岛:福州、湄洲岛、泉州、永定土楼、厦门、武夷山高铁精9日游(高铁二等座)  
发团日期:6月8日 报价:3480元/人起
- 钻石号:乘世纪游轮 重读母亲河 船进神农架 大玩新三峡 宜昌、三峡大坝、长江三峡、神农架、神女溪、奉节白帝城、丰都、重庆、  
发团日期:6月14日 报价:3680元/人起

黄山南路4号大众日报社 18063503766 13869558877 15095003933 古城北大街北门 15725556188 8806663



国家AAAA级景区  
中国爱情山

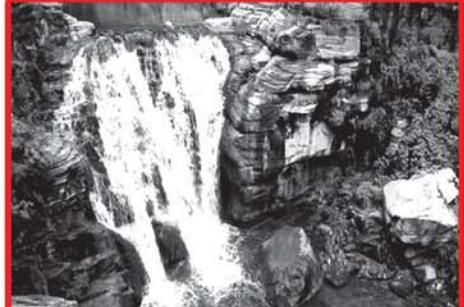
牛郎织女故事原生地

浪漫山水  
激情漂流

爱情山水一日游 特价99元 二日游 特价330元(每周铁发)  
驻聊办事处电话:13287559555 (各大旅行社均可报名)



## 聊城大众新闻旅行社



昼夜服务:8806667 18906350805 15725556188