

济南将成立11个督查组包县区排查隐患

村干部有违建，换届一票否决

本报5月31日讯(记者 刘雅菲)

张玉岩 5月31日上午，济南市召开会议，针对近期济南市严峻的安全生产形势，剖析原因，查找问题，部署工作。记者了解到，济南将成立11个督查组，采取包县区的方式开展建设、交通等领域的隐患排查查纠工作。

短短三天时间，济南市连续发生3起建设领域的安全事故，造成14人死亡，王文涛表示，目前的状况可以说是“事故连发、领域集中、隐患众多、形势严峻、压力很大”。济南要痛定思痛，立即开展建筑施工安全生产大检查。为此，济南组成了11个督查组，采

取包县区的方式，从即日起开展建设、交通等领域的隐患排查查纠工作。同时，济南要求必须同时做到：凡是安全生产认识不到位的不得施工；凡是安全隐患不排除的不得施工；凡是安全措施不落实的不得施工；凡是责任落实不到人的不得施工；凡是各项证照不全不合格，未严格执行安全“三同时”审查验收、施工现场管理混乱、安全隐患治理不到位或拒不整改甚至抢工期、赶进度冒险施工作业的，一律责令停工整顿并进行上限处罚。

这三起事故当中，有两起都是农村集中加建造成的。为此，济南将结

合济南实际开展农村自建房专项整治行动。严格执行农村宅基地审批以及征地拆迁补偿标准、认定标准，以宅基地为基础，而不是以砖头为标准；狠抓村干部私搭乱建行为，对有违建的村干部在换届评优时一票否决；要抓好宣传教育，组织专题学习，引导广大村民知悉政策、遵守政策；要抓典型，对私搭乱建严重的村进行曝光，并依法依规拆除；要开展有奖举报，号召群众共同监督；要严格两层以上农村宅基地的审批；要研究追究不执行建筑规范的草台班子、包工头的责任。

此外，王文涛表示，结合全省开展安全生产百日攻坚治理行动，济南要在6月10日前拿出行动方案，解决一批重大安全生产问题；要迎接好安全生产异地执法，要问责一批责任单位和责任人，对连续发生事故的高新区分管领导进行约谈。

另据了解，鉴于济南市高新区在去年12月3日以及今年5月30日连续发生坍塌事故，省政府安委会根据《山东省安全生产重点关注县督导办法》的规定，决定将济南高新区纳入重点关注县，进行为期半年的重点督导。



加盖工程过分简单，施工人员只是用立柱顶住加盖楼层。

济南中老年朋友有福了 来电申领智能手杖

用了一种高科技智能手杖，生活变得方便多了。有了这种手杖，不怕走夜路有照明看得清，湿滑路面走得稳，要长要短随意调控，使再大劲也不会折，钛铝合金材质经久耐用，摔倒了能自动报警，遇弯时还能当收音机解闷，真是贴心的好伴侣。

1、高亮照明：四颗高亮LED手灯，能45度旋转，调节远光、近光，傍晚走路、夜间起床，得心应手；

2、闪灯报警：100分贝声音报警，让老人出行更安全；高亮LED红灯，数百米外清晰可见，给雾霾天气及夜间能见度低时出行提供更好的安全助手；

3、紧锁装置加防滑胶垫：采用螺旋式紧锁装置，加大加厚防滑脚垫，牢牢抓住地面，走路更安全。41.2mm高强度钛铝合金管，承重180公斤，可根据身高自由调节。

4、超长待电：一次充电可以连续使用72小时，持续保护老人的安全。



5、牢固手柄：采用高端材质抗冲击性强，耐热耐寒，外用橡胶漆，触感柔和。

6、高清收音机：进口FM芯片，灵敏度高，音质清晰，波段范围广，自动搜台，操作简捷。

>>特别提醒：

1.因物资数量有限，需提前电话登记预约，听力不好者拒绝参加；

2.本次发放仅限65-85岁退休人员，以家庭为单位办理，且夫妻一起报名优先办理；

3.所有申领人员必须本人亲自前往并携带本人身份证复印件和退休证等，先报名登记，审核通过后，根据实际报名人数统一采购并发放；

4.所有报名人员请携带此报样办理报名，前期已参加过报名活动者，谢绝重复报名，并且禁止代报、代领。活动仅限市区。

5.夫妻一起报名的，报名当天可免费领取高含量精品辅酶Q10。

报名时间：

2017年6月1日至6月3日(上午8:30-11:00;下午2:00-5:00)逾期不候！

申领热线：

86998893 86999595

报名地址：济南历下区大明湖路2-8号东湖大厦602室(老东门往西十字路口西南角 乘坐电梯至6楼)

公交路线：31, 36, 37, 46, 83到老东门下车；11, 14, 41, K95, k98, K109, 到按察司街下车即是。

□延伸调查

靠立柱撑楼层 加盖屋外无防护

市中邵东村事故发生后，加盖都已停工

近日，市中区党家街道邵东村一村民私自加建民房过程中发生坍塌，造成6人死亡、4人受伤。5月31日，记者探访此地发现：邵东村一带加盖风气兴起于三年前，与村内流传的拆迁补偿有关。三年来，拆迁消息越传越淡，但加盖风气日盛，满村皆是二层、三层加盖楼房。

文/片 本报记者 王杰

现场探访>>

加盖施工简单

靠立柱顶着楼层

5月31日，记者来到党家街道办事处邵东村一带。过104省道，沿003乡道向东，路两边农村房屋加盖现象普遍。随处可见自家居住的二层小楼上加盖一层铁皮屋的情况，有的人家直接加盖二层，水泥墙面裸露在外，十分简陋。

邵东村位于003乡道中段南侧，除了邵东村，该片区还有小白村、邵西村等村。村与村之间紧邻。走在邵东村村内，无论沿街房还是村内房，二层加盖成风。其中，大多数房屋都是在原有平房基础上，加盖了一层水泥房屋，光秃秃的水泥墙面与原屋的瓷砖墙面形成强烈对比。

与邵东村一街之隔的小白村加盖更加“蔚为壮观”。沿着该村主干路，从村头到村内，全是三层加盖楼房。整个村内被加盖楼房填满，毫无规划可言。

不少人家的加盖工程尚未完工，门口堆着木头、黄沙、空心砖等建材。从裸露的建筑来看，加盖工程过分简单——只是在原有平房基础上，摞积木似的往上摞，穿过二楼门窗处，可以清楚地看到，施工人员只是用立柱顶住，用于支撑加盖楼层地面。而房屋外部未见任何脚手架与防护措施。

风起缘由>> 村里传言要拆迁 有村民想多拿拆迁款

据小白村一位村民透露：村民建起来的三层小楼，大都利用率不高；除了二层用于居住，三层基本闲置。

据悉，自5月27日邵东村事故发生后，该片区众多在建的加盖工程几天内纷纷停工。上述几个村内，走几步便能看到盖到一半的加盖房屋，紧闭大门，有的刚砌完墙，有的即将完工。

说起加盖违建，大多村民避而不谈。不过，据邵东村村南一位村民透露，此处违建加盖风气兴起于三年前，“当时村里传言要拆迁，与修二环南高架占

地有关。有的村民想多拿拆迁款，便开始加盖。”随后，众多村民便跟风加盖。

除了多拿拆迁款，该村民称，也有部分家庭加盖房屋是为了满足自家居住，“平屋夏天没瓦房凉快，五六口人住在一块闷热，家里有钱了就加盖一层，方便居住。”

部门说法>> 许多村民关门偷偷盖 查处难度较大

济南市党家街道办事处城管执法中队负责邵东村等片区的违建工作。对于整个片区的加盖违建现状，该执法中队相关工作人员介绍，因城郊农村宅基地审批日益严格，导致农村加盖二层房屋现象尤为普遍。“子女结婚，一家三口变成了一家五口甚至六口，原来的房屋不够住，只能加盖。”

现实情况之外，《济南市市区宅基地审批管理规定》《济南市市区村民宅基地审批与建房规划管理实施意见》等相关文件关于“农村村民住宅建筑层数以两层为主，不超过三层，总面积不超过260平方米”的要求，也使得相关部门对于农村二层加盖情况的执法力度相对宽松。

除了满足自家居住需要，不可否认，村民加盖房屋也是为了多拿拆迁补偿款。“违规加建，我们发现一起查处一起。”该工作人员介绍，中队30多名执法人员每天在辖区巡逻。不过，该工作人员透露，如同邵东村事故一样，许多村民“在自家院墙内关起门来偷偷摸摸盖”，如此，查处工作难度较大。

5月30日，济南市委常委、副市长张海波主持召开会议，研究济南市集体土地上关于房屋拆迁补偿安置问题。今后，济南拟推宅基地面积作为安置房补偿依据，无合法房产证的，房屋补偿最高面积不超过260m²，超过一律不补。

“这能有效遏制片区农村违建加盖风气。”市中区党家街道办事处城管执法中队相关工作人员介绍，该政策推行后，大多数农村村民从自身利益出发会考虑加盖违建的成本，除非是满足自家居住需要，否则得不偿失。