

槐荫23个大项目总投资700多亿

三家企业签约济南国际医学科学中心

本报5月31日讯(记者 于悦) 31日,23个大项目在槐荫区集中签约,总投资额高达737.25亿元。其中有投资40亿元的中国科技开发院济南创业街、投资60亿元的香港卫视紫荆文化广场,以及老商埠项目、济南国际医学科学中心入驻项目等。

本次槐荫区集中签约23个大项目,总投资额达737.25亿元。齐鲁晚报记者从签约项目名单中看到,有10个项目将作为德迈国际信息产业园首批企业入驻该园区,投资总额20.15亿。有三家企业签约在济南国际医学科学中心,包括启迪协信济南科技城、上海尚

泰生物技术有限公司区域总部项目、山东美中嘉和国际医院项目,后者直接与医学有关。其中山东美中嘉和国际医院项目投资总额约5亿-10亿,总用地面积约50亩,建筑面积7万-10万平方米,规划床位600张。计划在医院内建立院士工作站,与国内一流医院共建科研课题;与

MD安德森、杜克大学等国际一流医疗机构共建实验室,实现远程互联;成为继北、上、广之后泰和诚第四家旗舰型医院。其他签约项目中比较引人注目的还有轨道交通牵引变流器生产基地项目、九阳股份总部与创意创新研发中心项目、槐荫苏宁广场综合体等。轨道

交通牵引变流器生产基地项目是由山东天岳晶体材料科技有限公司与荷兰Strukton集团(施泰克)共同合资,荷方将对华转让世界领先的轨道牵引系统技术,双方共同建设先进轨道交通牵引变流器和辅助变流器的生产基地。这一项目将入驻济南槐荫工业园区。

延伸阅读

本报记者 于悦

老商埠打造商住区 突出特色和文化性

槐荫区与远洋集团新签约的老商埠项目东至纬六路,西至纬十二路、南至经四路、北至经一路,规划建设用地面积约1000亩,计划投资百余亿元。这一项目意在借助远洋集团高端居住产品的深厚积淀,在老商埠打造高端商业的特色商住区,做到历史、文化、艺术与现代商业氛围的融合,打造济南商业新地标。

目前在中区经四路、纬二路沿线的老商埠片区已建成融汇老商埠项目,总占地671亩,此次槐荫区签约的老商埠项目规划面积更大,在风格上将与之有何区别?槐荫区投资促进服务中心主任刘晓茵称,槐荫区的老商埠项目同样会突出济南老商埠的特色,但不会与市中区的重复,只能是互补,各有优势。

“百年商埠起始区位于槐荫。历史上1904年济南自主开埠时槐荫的老商埠片区就与市中的不一样,建筑风格也各有特色,未来槐荫老商埠项目肯定会

老商埠打造高端商业,占地千亩

将成商业新地标,正在做策划规划

有新的自己的东西。”刘晓茵说,在选择投资企业时就是看中了他们的文化性、历史性及和时代气息相吻合的运营能力。

记者了解到,目前该项目有了投资意向,正在做策划规划,老商埠片区一直保留着原貌,槐荫区下一步会配合拆迁工作,具体时间表还未定。

香港卫视投资60亿 要建文化广场

香港卫视国际传媒集团紫荆文化广场项目是香港卫视的区域总部项目,占地约158亩,投资约人民币60亿元,主要涵盖香港卫视山东区域总部;国内唯一、辐射156个国家和地区的东亚时尚精品台;建立东亚板块的电影电视剧版权交易中心等;成立中国电影衍生产业研究院山东分院,“金e奖”永久性颁奖地址等;建设五星级国际品牌酒店等。

“香港卫视诞生刚刚七周年,本身的宗旨是传播中国文化,目前开播了两个频道,正在筹备四个。根据我们的总体发展战略,把山东总部办公地点安排在槐荫区。”香港卫视副总裁李刚称,最吸引他们的是槐荫区的五个“新”,即要建设齐鲁新门户、泉城新商埠、城市新中心、文



德迈产业园目前正在施工,此次签约中10个项目将入驻该园区。 本报记者 于悦 摄

化新高地、国际新平台。“这正好符合我们的发展理念。”

李刚称,此次签约的紫荆文化广场初定在省会大剧院旁建设,争取在年底动工,建成需2-3年。其中要打造的东亚时尚精品台意在将全世界的时尚文化传播给大众,“我们准备将意大利米兰的时尚走秀台和法国的时尚走秀台搬到这个广场。还要和中影集团在此打造电影广场,包括电影衍生产品、产权交易中心都在这里,另外还准备将新媒体艺术颁奖盛典常驻机构、国际英雄文化节也永久放在紫荆文化广场。”

创业街预计可接纳 300家科技企业入驻

中国科技开发院济南创业街项目选址西客站片区,总投资40亿元人民币,主要建设内容包括众创空间、创业苗圃、孵化器、加速器、中小企业总部基地等,项目投入正常运营后,预计可接纳约300家科技企业入驻孵化,聚集近8000名科技创新人才,可形成每年技工贸收入约100亿、税收10亿的产业规模。整个济南创业街项目占地预计12万平米,建筑面积40万平米。

“前期我们在济南做了许多调研,包括智慧谷、新材料工业园等都曾在我们的考虑范围,最后之所以选在槐荫建设创业街项目,主要是东部的高新区已经很成熟了,我们想把济南西部打造成另一个创新创业发展的增长极。当然它的高铁沿线优势也是十分突出的。”中国科技开发院院长申长江说。1991年成立的中国科技开发院在全国各地有10多个分院,主要从事科技企业孵化、创业孵化。此次签约槐荫的济南创业街项目是该院目前在国内除了广东、江苏、四川、杭州之外中国北部的第一个项目。

老年公寓免费游

第一篇：济南圣松老年公寓、仲宫泉鑫老年公寓游
本栏目诚招长期冠名及赞助商

老年公寓 专版

安康医院老年公寓

社区医院 医养结合
中心位置 环境舒适
感受温馨
诚聘护理人员

地址：甸柳新村五区历下文化广场旁
13854190781

济南市红夕阳老年公寓

依托其济南皮肤疮疡医院
治疗老年病优势，特面向社会
收治有褥疮、糖尿病足、老烂
腿及不能自理、半自理老人。

联系电话：0531-88923503

专业照护 失智 失能老人

连锁老年公寓
(医养结合。聘护理人员)
电话13906413952、13706418408

金澜公寓

1450元起。接收不能自理和脑萎缩人员。
室内有卫生间、淋浴、空调、暖气、彩电、纯净水、热水器、饮水机。室外活动场地2000平。院内有医生24小时值班。
饭菜花样多。68829489

乘72、12、26路公交到泰山路黄岗站下车即到
乘32、140路到黄岗路北口下车向西行200米

聘护工

九月九高端养老公寓

●医养结合 ●专业护理团队 ●全员持证上岗
●新风除霾系统 ●专业康复师指导

全国连锁 专心专业照护老人

电话 156 2887 0692

济南市幸福家园老年公寓

医养结合 设施齐全
优质服务 交通便利

诚聘：司机、厨师、保洁、护理

电话：15169074519 15806410511
82725111 82660666

济南市济钢医院合众护理院

试住三天 热烈祝贺合众护理院与济钢医院正式签约
成立医联体合作医院

0531-88275120

济南市家政保姆大市场

历城人才市场为家庭用户免费提供专业培训的：
家政服务、保姆、月嫂、育儿嫂、厨嫂、保洁、照看老人、
看护幼儿、医院陪护、钟点工。不收任何费用。

乘11、K91历城五中下车即是。服务电话：0531-88012647 88012150 13668818667

海棠湾温泉老年公寓

国内首家医养结合，温泉中医养生与调理型养老结合的实体。

两天一晚养老养生体验入住活动 现优惠价体验价98元/人
历下区解放路112号历东商务大厦车接车送(中心医院正对面)

试住体验热线：陈老师 15315563703