

我们就在您身边

齐鲁晚报 2017.6.1 星期四 读者热线:96706



官方网站 <http://taian.qwb.com.cn>
官方微博 @齐鲁晚报-今日泰山
官方微信 齐鲁晚报今日泰山

商品房销售预售执行“六禁令”

严禁恶意炒作、不明码标价，严禁商品房与车位捆绑卖

本报泰安5月31日讯(记者 侯海燕) 5月27日,泰安市房管局召开推进市区房管行业创建全国文明城市工作会议。泰安166家房地产开发企业的负责人、285家物业服务企业的负责人到会。大会提出要抓住创城的有力时机,全面提升行业美誉度和群众满意度,着力实现“六个提升”。

开发商“领”六项禁令
规范商品房预售、销售

会议对开发企业、中介行业做出了严厉的要求。房地产开发企业:要规范商品房预售、销售从业行为,全面实行“六禁止”。对房产中介服务企业做出要求。要规范二手房交易网签、备案从业行为,实行“十禁止”。其中“六禁止”的内容为:

严禁违规预售、以次充好、哄抬房价、擅自挪用住宅专项维修资金等违反房地产市场正常秩序等失信行为;

严禁发布虚假房源,进行广告,恶意炒作不实消息,编造房价暴涨、一房难求,通宵排队抢房等不实消息,营造恐慌气氛,误导市场预期;

严禁不明码标注商品房销售价格,甚至在标价之外加价出售,收取未标明的费用,将商品住房与车位、储藏室等捆绑销售或在网签合同价格外要求购房人支付额外费用,搞

“价外价”;

严禁虚报装修费用,假借装修名义变相涨价;

严禁捂盘惜售或者变相囤积房源(未在规定时限内对外公开销售,未将全部准售房源对外公开销售);

严禁将已作为商品房销售合同标的物的商品房再销售给他人。

物业服务企业

全面提升社区环境

物业服务企业要主动与项目所在街道办事处(乡、镇)、社区居民委员会联系,以优化小区生活环境、提升小区服务水平为重点,严格对照《全国文明城市测评体系》标准和物业服务合同,深入开展小区环境综合整治。

“三公开”:公开收费项目、公开收费标准、公开办事制度。

“三禁止”:禁止明沟排放污水、禁止乱抛垃圾、禁止楼道堆放杂物;

“三做到”:做到挂牌上岗、文明服务、应急保障

“五个一”:在所有小区出入口设有一块“文明礼仪”提示牌,所有小区都设置《市民文明公约》,小区集中宣传栏至少有一张公益广告宣传画面,楼道单元门禁前张贴一份《致市民的一封信》,每个小区物业项目处都设立“文明引导志愿服务人员”。

卜蜂莲花门口的公交站拆啦 站点西移80米至枢纽站



本报泰安5月31日讯(记者 梁敏 赵发宁) 5月31日,齐鲁晚报记者从望岳东路中断的卜蜂莲花入口处看到,正对着超市入口的公交站拆了。站点改至望岳西路上。

记者从现场看到,望岳东路和望岳西路交汇处有一个三角形的绿化带,北头是一个巨大的公交站,每天有16条公交线的公交车在此停靠。本报多次报道过这里的安全隐患问题,如今终于得到解决。除了公交站台后,视野开阔了许多,没有大量候车市民和不断停靠的公交车,交通畅通了许多。

在原来的公交站牌处公交公司竖了一个提示牌:“因望岳东路与望岳西路交汇路口改造,本站牌于5月28日拆除,请乘坐5路、8路、25路、36路、59路的乘客西行30米,至卜蜂莲花枢纽站出口处站牌乘车。请知情者相互转告,由此带来的不便,敬请谅解。”



的乘客西行80米至卜蜂莲花枢纽站绿化带处站牌乘车。乘坐10路、15路、19路、22路、23路、27路、31路、32路、33路、46路、65路的乘客西行30米,至卜蜂莲花枢纽站出口处站牌乘车。请知情者相互转告,由此带来的不便,敬请谅解。”

记者从泰安市公用事业管理局了解到,泰安市针拥堵路段做了专项治理,将此处公交站点拆除,改到望岳西路。

齐鲁晚报

微信/热线 18660881560 18660885339
18660881562 18660883351

省级媒体 权威发布

< 山东各地公告挂失 >

●青岛●烟台●临沂●威海●济宁●淄博●德州●泰安●滨州●潍坊●日照●聊城●东营●莱芜●菏泽●枣庄●济南●

针灸理疗康复

寻求合作伙伴

联系: 18661321559

银行正规贷款

无抵押,无担保,费率低,2天到账。

孟: 15621537680

泰安名佳婚介

社会信用代码9137090231287310XG

山东电视台特邀诚信单位

泰安市级婚介单位

会员过千 资料真实

幸福热线: 0538-8970001

地址: 东大街(市公安局对面)天福科技大厦三楼

高价回收

一卡通、购物卡、加油卡、虫草、名酒老酒等礼品13181840567

扑克麻将牌九上门传授

各种高科技产品都有现货。

微信、电话13792288222

汇鑫理财咨询

★无抵押、无担保小额贷款

★专业车辆、房产抵押贷款

★手续简、利息低,当天放款

★房贷信用贷款

电话: 8231717

15053852252

地址: 红门路文化广场

今生缘婚介连锁公司

工商注册号: 370902600477991

11年婚介 值得信赖

公司承诺:相亲对象资料不真实退还所交费用

山东电视台相亲类节目合作伙伴

心理咨询服 务 婚姻家庭维护 复婚劝和调解 再婚恋爱指导

电话: 8520111 (114可查) 网址: www.taianhunjie.com

地址: 财源街与青年路十字路口东方大厦5楼(新华书店路北)



一代天骄草原火锅

来自内蒙古的问候 享受锡林郭勒大草原对人类最好的馈赠。

一代天骄 好食材 肉鲜美

0538-8881899

地址: 泰安灵山大街万达广场南门C168号

●公司注销公告:
山东浙蒙工程劳务有限公司

(统一社会信用代码: 91370100MA3D0H0MT4) 经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由石奇博、贾士福组成,请债权人于2017年06月01日(公告发布之日)起45日内向本公司清算组申报债权。

●济南市工商行政管理局历城分局于2016年03月15日登记核准的济南林邸物流有限公司营业执照正本副本遗失,声明作废。

●减资声明:
济南茂永商贸有限公司

全省联动: 0531-88778968

A类: 证件遗失

工商执照、税务相关、银行证件
执业资格证、许可证、发票收据
保单保险、合同、印章、学生证
出生证、报到证等各类法律证件

B类: 法律公告

注销公告、增减资、股东会公告
劳动人事公告、房产及土地公告
民政弃婴公告、寻人、拍卖公告
物业、交通等各种法律程序公告

公告声明

●注销公告

济南拓讯网络科技有限公司

(注册号: 91370102MA3C8UL96R)

经股东决定,拟向公司登记机

关申请注销登记,清算组由叶

剑雄、唐娅组成,请债权人于

2017年6月1日(公告发布之日)

起45日内向本公司清算组申报

债权。特此公告。

济南茂永商务有限公司

2017年6月1日

●注销公告

济南龙腾翊飞贸易有限公司

(注册号: 370102200144697) 经股

东决定,拟向公司登记机关申请

注销登记,清算组由翟淑华、

刘合印组成,请债权人于2017

年6月1日(公告发布之日)起45

日内向本公司清算组申报债

权。

●注销公告

济南兴敏康健医疗器材有限公

司(统一社会信用代码

913701020296950827H) 经股

东会决议,拟向公司登记机关申请

注销登记,清算组由李佳、荆国

梁组成,请债权人于2017年6月

1日(公告发布之日)起45日内向

本公司清算组申报债权。

招标公告

一、公司名称: 山东裕景置业有限公司

二、工程名称: 书香名苑住宅小区

三、招标内容: 书香名苑小区1#、2#、7#、14#楼开关插座及

灯具。

四、招标方式: 公开招标

五、领取招标文件截止时间: 2017年6月7日

六、联系方式: 姜科长13583841578 刘科长13953826603

传真: 0538-3368887