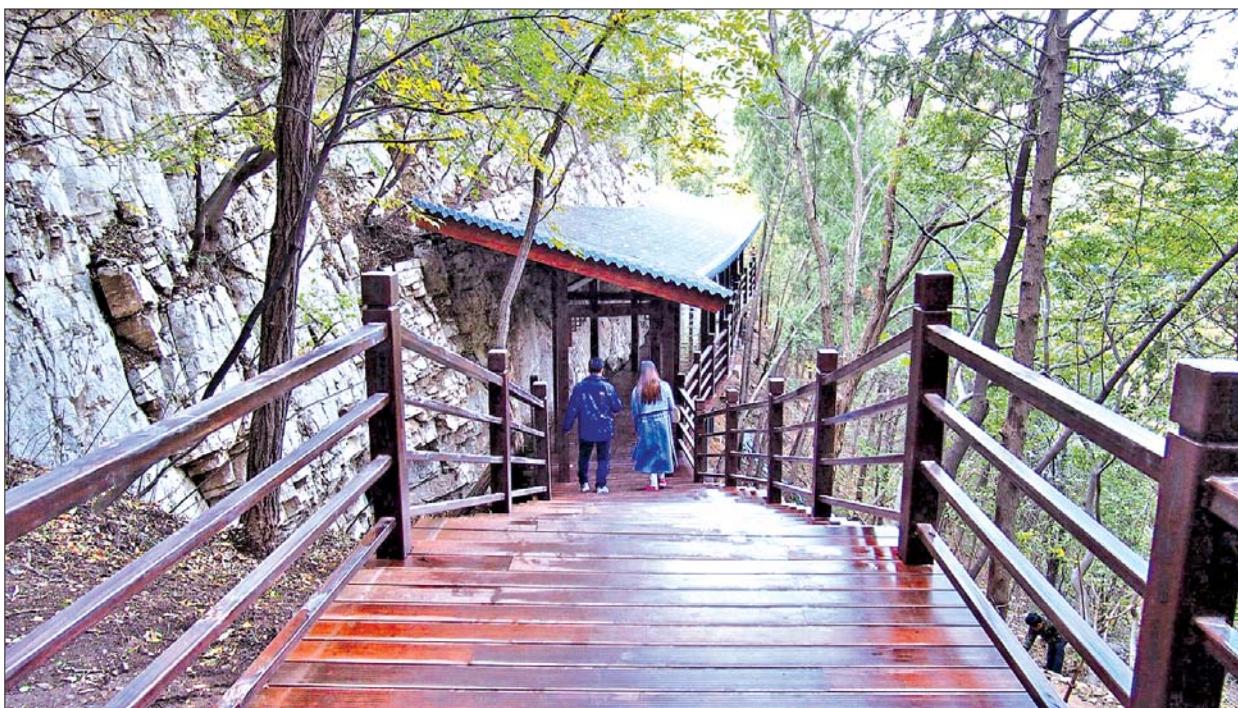


山体红线内违建要按面积罚款

山石类采矿权将停止审批,仲宫柳埠西营三镇建设用地只减不增

为保护山体资源,改善生态环境,12日,济南市国土资源局下发《济南市山体保护办法(征求意见稿)》,向社会征求意见。该《办法》要求划定山体保护红线,红线内禁止采石挖砂、采伐树木、新建公墓等。《办法》还对破坏山体的行为明确了处罚措施,山体违建每平米罚款100—200元,开采山石罚款违法所得30%—50%。



经过规划和批准,山体可以建设山体公园。图为西佛峪山体公园的人行步道。(资料片)

本报记者 魏新丽 喻雯
实习生 赵夏晔

泉水直接补给区山体可列入保护名录

根据《办法》,城市规划区、风景名胜区、自然保护区、泉水直接补给区和强渗漏带及重要交通沿线可视范围内的山体,应当列入山体保护名录。

要保护山地,首先要划定山体保护红线。山体保护红线原则上按照现状山脚线划定,也可结合自然地形适当外延。在山体保护红线范围内禁止实施下列行为:擅自采石、挖砂、取土;擅自采伐林木;擅自新建公墓;倾倒垃圾、渣土和有毒、有害物质;其他擅自侵占、破坏山体的行为。

山体保护红线范围内可以建设的项目仅包括:确需建设的军事、保密、人防等特殊用途设施;必要的山体景观游赏设施;市政府批准建设的市政、交通、水利和公共服务设施;公园绿地。

另外,城市规划区外的山体,在不影响自然景观和生态功能的前提下,保护红线范围内可以适当建设生态型农业、林业和水利设施。

红线内停止审批山石类采矿权

《办法》规定,山体周边的建设项目建设与山体景观相协调,适当开敞临山空间,不得遮挡山体景观视觉走廊,保护山体生态、景观的原真性和完整性。

南部山区管委会管理的历城区仲宫镇、柳埠镇、西营镇辖区内,实行建设用地“总量控制、拆一建一、只减不增”,禁止侵占山体进行新的开发建设。

禁止山体保护红线范围内已有建设项目擅自进行改建、扩建,并根据需要逐步清退。

挖山采石对山体破坏巨大,因此《办法》首次规定,山体保护红线范围内停止审批新的山石类采矿权,对已有山石开采企业应逐步关停。

对因自然因素或人为因素遭到破损的山体以及存在地质灾害隐患的山体,应及时组织修复治理。

山体违建每平米罚款100—200元

《办法》明确了违反规定后的处罚措施。其中,侵占山体保护范围内土地进行违法建设的,以及违反规划改变

土地用途性质、扩大用地范围的,责令限期退出土地、拆除违法建(构)筑物、恢复原状,并按非法占地面积处以每平方米100元以上200元以下的罚款。

未经批准在山体保护红线范围内进行开山、采石、挖砂、取土、开垦林地等破坏山体活动的,责令停止违法行为,限期恢复原状,并处以每平方米100元以上200元以下罚款。

未经批准开山采石的,责令停止违法开采行为,没收开采的石矿产品和违法所得,并按违法所得的30%—50%处以罚款;对个人处罚不超过1万元,对单位处罚不超过20万元。

未取得建设工程规划相关手续或违反建设规划批复规定,在山体保护红线范围内进行建设的,责令停止建设,限期拆除或者没收违法建(构)筑物及其他设施,并处建设工程造价5%以上10%以下的罚款;

在非指定区域建造坟墓的,责令限期改正,恢复地形地貌。在山体保护红线范围内乱倒乱堆建筑渣土等废弃物的,责令停止违法行为,限期清理,按照倾倒数量处每立方米100元以上200元以下罚款。未经批准移动、损毁山体保护界桩或保护标识的,责令恢复原状,赔偿经济损失,并处以2000元以上5000元以下罚款。

□出行参考

坝王路和辛祝路本月开始改造

6月13日,记者从济南交通委获悉,东客站片区与华山片区内两大重要的交通和管线供给通道将在本月17日正式开工,分别是坝王路道路建设工程与辛祝路(工业北路—滨河南路)道路改造工程。其中辛祝路10月31日竣工通车,坝王路11月30日前全线通车。

本报记者 刘飞跃

辛祝路10月底竣工设计为双向5车道

记者了解到,辛祝路改造工程北接滨河南路,南连在建工业北路快速路,全长约884.24米,规划红线宽35米,设计为双向5车道,向北的3个车道将连接横向快速路及主干路,可以最大限度缓解工业北路向北的交通压力,升级城区东北部交通格局。

据悉,辛祝路改造的主要内容有雨水沟和污水迁改管道,完成设计给水作为现状给水迁改管道,及设计电力沟作为高压迁改通道,同时修建7米宽社会便道。

济南交通委工作人员表示,目前辛祝路开工前的准备工作全部就绪,计划6月17日22点正式进场施工,今年10月31日竣工通车。

坝王路11月底通车与工业北路快速路相交

坝王路道路建设工程位于东客站片区,包括坝王路、响泉路两部分。其中坝王路南起工业北路,北至响泉路,长1740米,规划红线宽35米;响泉路西起凤凰路,东至坝王路,长620米,规划红线宽40米,同步对长530米的响泉路(坝王路至龙脊河段)实施雨水沟建设。

记者了解到,坝王路工程主要建设内容包括:道路工程、排水工程、综合管廊、管线综合工程、照明工程、交通设施工程、景观绿化工程、海绵城市建设工程等。管线综合工程主要包括给水、热力、燃气等。

记者从交通委了解到,坝王路工程计划6月17日22点正式进场施工,预计10月31日前坝王路(工业北路至滨河新居现状通行段)约1100米达到通车条件,11月30日前全线通车,2017年12月31日前完成附属设施建设。

据悉,新建坝王路为双向4车道,同时优化慢行一体系统,南段与工业北路快速路相交,济南轨道R3线途经该交叉口,作为工业北路向北第一条连接新东站的城市主干道,道路建设可以极大带动王舍人片区周边区域的发展,挖掘片区的发展潜力。

好消息:种植牙种一送二、六免三送

随着科学技术的发展,3D技术越来越多的应用于各个行业领域。但是,您相信它已更广泛的应用于种植牙吗?如今,种植牙也可以玩3D技术了!

3D种植技术是将计算机断层扫描技术(CT)、计算机辅助设计技术(CAD)和快速原型制造技术(RP)综合应用于牙种植手术的安全和精确的种牙手术方法。从而实现了术前精准扫描、探清口腔骨骼构造,电脑模拟种植。这就意味着缺牙患者在术前即可知,可视种植后“有牙”的效果。3D可视种植牙优势在于术前运用3D数字导航,精确定位种植位置;由种植技术精湛,经验丰

富的高水平种植专家,在轻音乐伴随下3分钟轻松完成一颗牙齿种植。

此外,因其过程精准定位,微创无痛,有时可做到无创种植,不需要切开和缝合,种植完成就可取模制作上部牙冠,减少多次就诊的繁琐,专业高效完成一颗牙齿的种植,3D种植牙成为口腔种植牙领域内的新潮流。目前,种植牙品牌众多,可以满足不同层次消费群体的需求。

为进一步推广和普及种植牙,感受高精尖科学技术带来的硕果。凡是缺牙患者均可享受柯丽德基金赞助的种一送二、六免三送的特惠活动。



华侨柯丽德基金赞助种植牙 种一送二 六免三送

- ◆免挂号费 ◆免手术费 ◆免CT费
- ◆免专家费 ◆免心电图费 ◆免查血糖

送种植体

送德国烤瓷冠

市区老人免费接送

华侨种植牙优势,3D数字导航,精、准、快,上万例种植成功案例。

种植牙医院电话:0531—82977706

