

连丢三辆自行车,物业有没有责任

业主认为该担责,律师表示要看合同中的管理规定

本报6月22日讯(记者 路龙帅) “孩子准备上学时发现自行车‘又’丢了。”6月22日上午,说起丢自行车一事,家住德城区南龙国际花园小区的季女士非常郁闷,一周内,她在小区内同一地点已经丢失了三辆自行车。

季女士告诉记者,丢失的自行车都是女儿上学用的。上周五丢失的是一辆旧自行车,起初她并没在意,可刚花1000余元购买的新自行车在上周天又丢失了。“可能是因为没上锁,被小偷顺手给偷走了。”季女士说,但更令她气愤的是,6月22日早上送孩子上学时发现,周一新买的第二辆自行车又不见了踪影,而她清楚地记得这次是上了锁的。

“两辆新买的自行车总共花了2000多元。”季女士说,之前听说小

区内有丢失自行车情况,可没想到自己这么倒霉,一周时间内就丢了三辆。“从来没经历过这样的事。”季女士不仅吐槽:这小偷是盯上自己了吗?目前,她已经报警。

然而,令季女士不解的是,在丢失第二辆自行车后她到物业反映情况,但物业工作人员却称,小区内监控系统损坏,无法查询。“自己丢了车子,小区内监控却无法使用,连查找的机会都没有。”季女士说,物业负责小区的安保工作,发生这样的事情,她认为,小区物业也有一定的责任。

针对此事,记者联系到该小区物业,小区物业负责人郭先生称,前期,确实有业主来反映丢失自行车情况,但连续丢失三辆自行车的事情他并不知晓。对于小区内监控无

法正常发挥作用一事,郭先生称,由于年久失修,目前,小区内监控大都损坏,仅大门口的几处还能正常运行。“想动用维修基金来进行更新换代,并未与业主达成一致。”郭先生说。但对于业主丢失自行车,物业是否有责任问题,郭先生并未予以回答。

对此,记者咨询了本报常年法律顾问谭刚德。谭律师称,根据《物权法》和《物业管理条例》,物业有义务保护业主的人身和财产安全。但对于业主停放在公共区域的私有财产如:私家车、摩托车及自行车的保护,则需要根据物业与业主签订的合同。如果物业服务合同中有关于车辆管理规定,且有证据能证明物业没有按规定执行而导致车辆被盗,物业应承担相应责任。

外地环保部门 来德学习先进经验

本报6月22日讯 6月20日,河北省沧州市环保局副局长张俊华带领考察团来德州经济技术开发区学习考察VOCs治理工作先进经验,区环保分局局长刘敏陪同考察。

考察团先后来到景津环保股份有限公司、山东德州扒鸡集团有限公司、德州蓝美源环保科技有限公司进行考察,对景津环保股份有限公司喷漆工序VOCsUV光解处理系统、扒鸡集团有限公司油炸工序油烟处理设施进行了实地查看,对德州蓝美源环保科技有限公司环保设备听取了产品介绍,进行了详细询问。

考察团表示,通过实地察看、听取情况介绍和工作交流,经济技术开发区在VOCs治理工作中领导重视,思路清晰,综合施策,措施有力,取得了显著成效,将学习借鉴该区在VOCs治理工作中的成功经验和做法,进一步提升沧州市VOCs治理工作水平。

(王振东)

化楼镇>>

向小散乱污企业“亮剑”

本报6月22日讯(记者 李榕 通讯员 王建业) 今年以来,乐陵市化楼镇为优化群众居住环境,因地制宜,成立环保网格员队伍,组建环保人才库,建立起覆盖全镇80个村的网格化环保治理网,实现了环保工作在全镇的360度无死角、全覆盖。

为进一步加强生态文明建设、打造服务型政府,该镇在每村均聘任一名环保网格员,负责配合村干部做好辖区内环境保护、脱贫攻坚

等重点工作,并选拔优秀环保网格员建立环保人才库,对各村企业进行环保评估、跟踪指导,建立起“横到边、纵到底”的环保整治网络。此外,划拨专款对环保网格员实行绩效考核,将工作考核成绩与工资待遇直接挂钩等。

据悉,仅在环保专项整治“60天大会战”行动中,该镇就建立环保监管台账436条,其中取缔小散乱污企业10家,停产21家,更换天然气锅炉31家。

化楼镇>>

“扶贫菜单”助推精准扶贫

本报6月22日讯(记者 李榕 通讯员 张肖肖) 6月22日,记者从乐陵市化楼镇获悉,为实现扶贫工作不丢一村,不失一户,不落一人的工作目标,该镇推出“扶贫菜单”,让辖区内贫困户结合自身实际,自由挑选适合自己的“扶贫菜”稳步实现脱贫。

该镇通过对辖区内贫困户走访、摸底,针对不同贫困户的脱贫实际需求,制定出传统种植、农家乐经营、家庭加工、

金融+企业等6类扶贫菜单供贫困户自由挑选适合自己的“扶贫菜”。同时,该镇还积极围绕养殖业、种植业开展实用技术培训,鼓励企业、合作社等吸纳贫困人员就业,对吸纳贫困人员就业的企业、合作社,积极提供协助办理贷款、各类审批手续等服务。

目前,该镇已有66户贫困户通过“扶贫菜单”挑选了适合自己的“脱贫菜”,扶贫工作正在稳步推进。

多部门联合 突击检查煤炭经营单位

本报6月22日讯 6月22日,德州经济技术开发区综合执法部、宣传部、公安分局、住建局、环保分局、商务局等多部门及赵虎镇、袁桥镇、抬头寺镇市场监管所有关同志,对赵虎15家,抬头寺3家,袁桥1家煤炭经营单位进行突击检查,4家经营单位查无下落,其他经营单位均已不再经营煤炭,或转行、或场地出租,袁桥杨书方处还存煤约20吨,已责令限期处理完毕,有3家牌匾未及时摘牌或更换,已通知镇政府及监管所本周摘除,营业执照予以注销或变更经营范围。

(盖文征)

G20 2016 Doha | Transit 全顺

同庆10周年

限时抢购10000元
 现金优惠

新世代全顺上市10周年 限量1000台 先到先得

2017年6月1日-6月30日,购买新世代全顺多功能车,即享10000元现金优惠,购买新世代全顺客车,即享6000元现金优惠,活动仅限北京市、上海市、江苏省、浙江省、广东省、河南省、山东省,具体详情可咨询当地经销商。

进无止境

德州吉顺汽车销售服务有限公司

地址: 德州市经济开发区广川大道与新河路路口南行800米路西
 晶华路展厅: 0534-7059521 庆云店: 15269458777 乐陵店: 18765504300 宁津店: 13793471919

销售热线: 0534-5088596