

中国工商银行股份有限公司德州分行

债权资产营销及催收公告

中国工商银行股份有限公司德州分行拟对下列受托处置资产(债权资产)进行处置,现面向社会进行公告,欢迎有意向的单位和个人前来联系洽谈。同时,请下列债务人及其担保人,从公告之日起立即与我行联系,履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。

1. 债务人:山东金锚电机有限公司
所在地:陵县经济开发区东方红路(边临镇东乔村东南1000米)
基准日:2016年3月25日
债权金额:10749047.03元
主要抵押物:该笔贷款担保方式为公司自有土地、房产抵押,该宗抵押物坐落于陵城区经济开发区,具体情况如下:
1. 土地证号:陵国用(2012)第002311号,2012年12月20日取得土地证,使用权面积为24545平方米,用途为工业用地,使用权类型为国有出让,权属人为山东金锚电机有限公司。
2. 房屋所有权证号:陵县字第D1296号,坐落于上述土地之上,设计用途为生产厂房,总层数1层,建筑面积9666.8平方米,权属人为山东金锚电机有限公司。
3. 房屋所有权证号:陵县字第D1297号,坐落于上述土地之上,设计用途为办公楼,总层数3层,建筑面积2332.2平方米,权属人为山东金锚电机有限公司。
贷款保证人:山东金锚电机有限公司

2. 债务人:德州天一科技开发有限公司
所在地:德州市运河经济开发区京福高速南连接线西
基准日:2017年03月28日
债权金额:13260312.69元

主要抵押物:1、土地证号:德国用(2005)第183号,使用权面积为742平方米,地类用途为商业用地,使用权类型为国有出让。房屋所有权证号:房权证鲁德字第S06072号,坐落于上述土地之上,位于德州市德城区东方红路70号,建筑面积1401.53平方米,权属人为奕印国。
2、土地证号:德土国用(02)字第01072号,使用权面积为1998平方米,地类用途为工业用地,使用权类型为国有出让。房屋所有权证号:房权证鲁字第109725,109726,109727,109728号,坐落于上述土地之上,位于德州市铁西南路54号,建筑面积1142.23平方米,权属人为德州天一科技开发有限公司。
贷款保证人:山东颐元塑料制品有限公司,奕印国(身份证3724011197010105734)、陈艳红(身份证372401196907017769)

3. 债务人:山东鑫源钢管制造有限公司

所在地:庆云县北四环以北
基准日:2015年5月31日
债权金额:10,680,940.53元
主要抵押物:土地49433平方米(约74.15亩),房产:办公楼一幢2976.03平方米,车间二幢计11646.39平方米,房产总建筑面积:14622.42平方米

贷款保证人:李洪刚(身份证13292196809101237);于媛媛(身份证130211198101093629)

4. 债务人:山东颐元塑料制品有限公司

所在地:庆云县中澳路1777号
基准日:2016年11月28日
债权金额:7,620,380.42元
贷款保证人:山东鲁丰食品科技股份有限公司(担保金额5,113,447.75元)、山东金诺集团有限公司(担保金额2,506,932.67元)、山东庆云颐元农机制造有限公司(担保金额7,620,380.42元)、杨金常(身份证372432196305010038)、杨金德(身份证372432196705051410)、田俊香(身份证37243219690904529)

5. 债务人:临邑县恒润化工有限公司

所在地:德州市临邑县临邑镇赵家
基准日:2016年6月29日
债权金额:23504643.72元
贷款保证人:山东恒光石墨科技有限公司、山东路泰沥青有限公司、临邑天安商贸有限公司、刘兆朋(身份证372422197309201237)、田红梅(身份证372422196607241224)、赵富德(身份证371424196205190317)、张树美(身份证371424196911270349)

6. 债务人:山东杰诚机械制造有限公司

所在地:陵县经济开发区东方红路路北(边临镇东乔村东南1000米)
基准日:2016年3月31日
债权金额:8585345.03元
主要抵押物:山东金锚电机有限公司土地22663平方米,房产(厂房)9922平方米

贷款保证人:梁雪岭(身份证3724011979090016)、贾桂菊(身份证37141198210104547)

7. 债务人:临邑凌宇工贸有限公司

所在地:临邑县临邑经济开发区
基准日:2017年3月28日
债权金额:6580808.62元
贷款保证人:临邑鑫棵油脂化工有限公司、山东帅帅门业有限公司、姜德银(身份证号372428196903292712)、周富梅(身份证号372428196804212123)

8. 债务人:临邑黄海防腐保温材料有限公司

所在地:临邑县孟寺镇工业园
基准日:2016年11月29日
债权金额:3122857.43元
主要抵押物:临邑县桐海安装防腐工程队为该贷款提供了房地产抵押,国有土地使用证号:临国用(2013)第0895号,土地使用权面积10318.44平方米,房产证号:鲁临房权证城字第42685,42686,42687,42688号,总建筑面积:4300.88平方米

贷款保证人:乔从泉(身份证号371424196412153615)、王小红(身份证号372428197001284240)

9. 债务人:山东壹诺化工股份有限公司

所在地:临邑县恒源经济开发区远征南首西侧
基准日:2015年9月30日
债权金额:11391791.89元
贷款保证人:山东临邑利源碳素有限公司、临邑宇航碳材料商贸有限公司、山东民丰铸造材料有限公司、李红玉(身份证号371424197402280340)

10. 债务人:齐河邦得建筑机械设备有限公司

所在地:齐河县宣章屯镇政府驻地
基准日:2015年08月04日
债权金额:14,642,458.25元
主要抵押物:土地:35500平方米;房屋:5808平方米
贷款保证人:山东亿源照明有限公司、卫星(身份证371425198404070313)、韩丽娜(身份证371425198401230043)

11. 债务人:山东德明制衣有限公司

所在地:齐河县华店乡华店工业园
基准日:2015年08月04日
债权金额:7,329,693.37元
主要抵押物:无
贷款保证人:齐河东佳工贸有限公司、吴德民(身份证372425196609130078)、赵萍(身份证372425196907019423)

12. 债务人:德州市海德印刷包装有限公司

所在地:齐河经济开发区
基准日:2017年04月18日
债权金额:20,717,131.93元

主要抵押物:别墅:371.02平方米(占地1045.4平方米)
贷款保证人:德州豪门实业有限公司、代建军(身份证37242519680703041X)、张惠(身份证372429196910100463)

13. 债务人:山东隆安科技有限公司

所在地:齐河县宣章屯镇晏黄路西世纪大道南
基准日:2015年08月04日
债权金额:15,155,921.69元
主要抵押物:土地:67,888.3平方米
贷款保证人:齐河雪王子制冷电器有限公司,高杰(370104197212062622)

14. 债务人:临邑宝成纺织品厂

所在地:临邑县宿安乡工业园
基准日:2016年6月27日
债权金额:本金2999673.71元,利息323061.15元,本息合计3322734.86元

贷款保证人:临邑恒丰仓储物流有限公司,临邑黄海防腐保温材料有限公司、王保成(身份证372421978111170931)、王清霞(身份证372428197703060022)

15. 债务人:山东贝州集团有限公司

所在地:武城县鲁权屯镇工业园
基准日:2015年7月31日
债权金额:5,720,146.82元
主要抵押物:房产:7742.92平方米,国有出让工业土地13962.3平方米

贷款保证人:管书军(身份证372424196909133514)、任荣霞(身份证372424196812263523)

16. 债务人:山东大蔡牧业有限公司

所在地:平原县经济开发区大蔡社区北临
基准日:2016年3月31日
债权金额:6,600,000.00元
主要抵押物:土地26331.8平方米,房屋建筑9059.2平方米

贷款保证人:蔡福涛(身份证372422196407194015)、蔡秀华(身份证372422196603074029)

17. 债务人:德州鼎泰汽车配件有限公司

所在地:陵县经济开发区扶北环路
基准日:2017年5月27日
债权金额:8830123.72元
主要抵押物:土地:29410平方米;房产:7780平方米

贷款保证人:山东国康食品有限公司、高春霞(身份证372421196212221427)、侯振才(372421196603191413)

18. 债务人:德州东方环保科技股份有限公司

所在地:陵城区经济开发区
基准日:2017年5月27日
债权金额:10203477.88元
主要抵押物:土地:98065.3平方米;房产:960平方米

贷款保证人:田宝东(372421196610030095)、李春芝(372421196403116769)

19. 债务人:德州市方地生态经济有限公司

所在地:平原县经济开发区东区
基准日:2016年3月31日
债权金额:6,430,000.00元
主要抵押物:土地使用权30000平方米,房产5636.9平方米

贷款保证人:戚臣高(身份证330328196808133612)、柳彩薇(身份证330328197011964326)

20. 债务人:山东峰宇面粉有限公司

所在地:临邑县临盘镇
基准日:2015年9月28日
债权金额:6520878.4元
主要抵押物:山东峰超化工有限公司、山东阳极塑料工业有限公司,任召峰(身份证372428196707082750)、王金霞(身份证号37142419680133629)

21. 债务人:武城县福乐棉纺织品有限公司

所在地:武城县李户乡工业园
基准日:2016年2月20日
债权金额:本金6947165元,利息261513.84元,本息合计7208678.4元
主要抵押物:房产8845.81平方米,国有出让工业土地13568平方米

贷款保证人:李玉振(372424195606200331)、张桂兰(372424195804033029)

22. 债务人:陵县富通纺织品有限公司

所在地:陵城糜镇开发区
基准日:2015年9月25日
债权金额:6540289.02元
主要抵押物:临邑县鲁北炭素有限公司土地使用权面积

主要抵押物:土地92269.4平方米

贷款保证人:陵县鸿泰工贸有限公司、陵县宝鼎纺织有限公司、张保国(身份证372421196904256575)、王志红(身份证372421196809256568)

23. 债务人:山东国康食品有限公司

所在地:德州市陵城经济开发区扶北街北首路西
基准日:2017年5月27日
债权金额:30443770.54元
主要抵押物:土地42667.3平方米;房产26415.70平方米

贷款保证人:陵县星海饲料有限公司、高清坤(371402197210156718)

24. 债务人:德州豪威工贸有限公司

所在地:陵县经济开发区迎宾街南首
基准日:2016年11月25日
债权金额:9291173.67元
主要抵押物:土地112000平方米

贷款保证人:田文阁(371421196412030018)、李桂兰(372421196405080624)、孟桂荣(372421197210080047)、张伟(372421197104025175)

25. 债务人:临邑恒丰仓储物流有限公司

所在地:临邑县邢侗街道办事处路家庙以北、花园大道以南
基准日:2015年9月28日
债权金额:本金4000000元,利息105339.92元,本息合计4105339.92元
主要抵押物:临邑恒丰仓储物流有限公司土地使用权面积63200平方米,工业用地

贷款保证人:程玉新(身份证371421195904110940)、王明河(身份证371421196112250937)

26. 债务人:山东宏运土工材料有限公司

所在地:陵县经济开发区迎宾街东侧
基准日:2015年9月25日
债权金额:9457432.38元
主要抵押物:工业三类用地面积26983平方米(约40.5亩)、工业厂房10800平方米

27. 债务人:山东华农食品有限公司

所在地:平原县经济开发区东区
基准日:2016年3月31日
债权金额:9,980,000.00元
主要抵押物:商业服务业用地27990.2平方米

贷款保证人:德州宏鑫花生蛋白食品有限公司、刘旭辉(身份证1528011197211113037)、陈宇仙(身份证1528011197211113037)

28. 债务人:山东华之杰新型铝材有限公司

所在地:平原县经济开发区东区
基准日:2015年9月30日
债权金额:25,680,000.00元
主要抵押物:土地42814.5平方米,房屋建筑23458.87平方米,其中厂房18359.27平方米,综合办公楼5099.6平方米

贷款保证人:山东大蔡牧业有限公司、张少林(身份证360123196810012935)、刘园珠(身份证360123197111022960)

29. 债务人:德州金磐新型建材有限公司

所在地:陵城经济开发区迎宾街北首
基准日:2015年9月25日
债权金额:7070452.88元
主要抵押物:土地27334.7平方米;房产7253.34平方米

贷款保证人:刘胜梅(身份证372401196107112717)、陈海岩(身份证372401196107112717)

30. 债务人:临邑县锦源纺织贸易有限公司

所在地:临邑县恒源经济开发区
基准日:2015年9月28日
债权金额:本金11478562.64元,利息1329715.41元,本息合计12808278.05元
贷款保证人:德州森博剑特材精密制造有限公司、卢宗元(身份证372428195405010036)

31. 债务人:德州晶彩瓷业有限公司

所在地:陵城区经济开发区
基准日:2017年5月27日
债权金额:30040425.88元
主要抵押物:土地259968.7平方米

贷款保证人:苏运河(身份证372421197309085163)、李广雪(身份证372401198012172732)、张淑华(身份证372426197906022023)

32. 债务人:山东凯洁家具有限公司

所在地:平原县桃园经济开发区
基准日:2016年6月30日
债权金额:7,370,000.00元
主要抵押物:土地15927平方米,房屋建筑11564.05平方米

贷款保证人:张洁(身份证37242419760907254X)

33. 债务人:山东龙辉制粉有限公司

所在地:临邑县理合工业园
基准日:2015年9月28日
债权金额:3150000元,利息119212.20元,本息合计3269212.2元
主要抵押物:山东龙辉制粉有限公司国有土地使用权18373.90平方米,工业用地,房产面积4137.71平方米

贷款保证人:临邑县恒润化工有限公司、李广辉(身份证37142419781214239)

34. 债务人:临邑县鲁北炭素有限公司

所在地:临邑县开发区3号路北首路东
基准日:2015年9月28日
债权金额:本金16358751.76元,利息1002385.20元,本息合计17361136.96元
主要抵押物:临邑