

穿着互联网马甲 干的还是老一套

记者调查互联网家装多是概念炒作



这样的家装不仅没带来惊喜,反而带来了失望。 本报记者 时培磊 摄

事件进展

天猫家装e站济南站负责人现身



家装e站跑路追踪

据了解,济南80多名受害业主做了初步统计,他们共支付370余万元装修费。24日下午,家装e站官微对此事发出声明。

声明称,济南站负责人突然跑路令总公司震惊和愤

怒,对合同中出现的其他3个公章,公司总部并不认可,称系济南站负责人周栋东的私自行为。为了减少各方损失,家装e站决定:凡是与公司正当授权运营商签订相关合同,并通过公司天猫旗舰店下单后,通过指定支付宝或e家宝支付相关款项的业主,公司将进行处理。

而对于未与正当授权运营商签订合同,或未通过天猫旗舰店下单且通过指定支

付宝或e家宝支付相关款项的业主,公司已经联络了法律援助律师,相关业主可向其寻求救济。

25日下午,周栋东现身。他称自己一直在济南,没有跑路,也没有携款一事,自己只是股东之一,并非法人。公司关门原因诸多,包括股东调整和部分业主来公司闹事,扰乱公司营业秩序,具体情况将随后作出说明。

24日,本报报道了天猫家装e站济南店负责人跑路一事,80多名业主深陷其中。记者调查发现,互联网家装行业乱象不少,部分所谓的互联网家装实际上只是传统的家装企业给自己套了个“互联网”马甲,虽然打出了互联网概念,但干的还是老一套。

本报记者 时培磊 朱文龙 实习生 周成昊 赵结

靠炒作和低价博眼球 不是长久之计

提出互联网概念 但模式没变

24日,记者探访了花园路一家互联网家装公司,跟其他互联网家装公司相似,这里提供的主要是一站式装修。公司工作人员自称有自己的生产厂,装修材料由生产厂提供,并且公司有自己的装修队。工期短,价格低,一套120平米的房子只需45天就可完工,装修费用为每平米699元,可付全款也可分期,其中分12期付款免利息。

工作人员称,像现在的互联网家装公司的价格基本都差不多,更受年轻人的青睐,年纪大的人则更喜欢传统装修。

不过就目前来看,互联网家装的优势并不明显。“再说得直白点,像传统家装的八大痛点,互联网家装概念虽然提出来想改变,但是它现在的模式是没法改变的。”业内人士介绍,市场上有部分公司就是传统家装行业给自己套了个“互联网”的马甲而已。

“比如说济南瓷砖铺贴市场,在很早之前,济南卖瓷砖的经销商把铺贴瓷砖当成一个营销活动做出去了,大家都跟着做。”

而这些市场多年的痼疾,很难由互联网家装的产生而颠覆,相反,互联网家装同样受此影响。

天猫家装e站济南站负责人失联数天令济南一位本地家装行业的人士感到有些意外。据该业内人士介绍,大约在3年前,互联网家装的概念涌入济南市场,“它这个概念是非常好的,但在我的印象里,没有规模做得特别大的。”

业内人士分析,家装行业门槛虽低,但又极其复杂。“就像农民种地,环节很多,而且是一种过程性产品,要把这个事情做好很不容易。”互联网家装的理念提出得很好,但如果只停留在考究一种概念,炒作得再好,它还是要一步步落实。互联网家装跟传统家装在主要核心业务上几乎是一模一样的。

“家装需要细耕,而目前不少互联网家装公司的初心在于依靠这种模式迅速扩展,它背后多少有些资本运作的影子。”据业内人士分析,家装不可能像生产手机那样,能够实现工厂化大生产,家装想规模化快速发展,速度赚钱很难。

正如生活家装饰的一位负责人介绍的那样,互联网家装这块蛋糕,不是谁想吃就能吃的。靠一时的炒作和低价,确实能吸引一部分眼球,但这不是长久之计。

现在大部分互联网家装公司只是打出了互联网概念,没有能力支持和体系支撑,失败有其必然性。

[2017]万房预字(26)号 | 产权式酒店



金月湾 Golden Moon Bay
十年磨一剑 · 品质人居
—— 聚园新天地 一期 ——

8年仅仅是开始
房子只是犒赏

在海南,在金月湾,8年,能得到什么?是奢华无比的温泉洋房、是赏心悦目的风景、是悠然自得的生活,抑或是前所未有的乐趣,还是远离雾霾的健康。一切如你所想,一切如你所愿,但金月湾给你的远超过你所想,8年,仅仅是开始。

GOLDEN MOON BAY
8月4号海南兴隆看房团首发,当团9.7折。



每日,都在非凡度假
金月湾,每天去哪里太难选择。海边冲浪、热带花园赏花、东山岭爬山、分界洲潜水、还是去石梅湾挖海螺,选择太多也是一种烦恼,恨不得一周有16天,每天都能开启新的度假。房子只是犒赏。

每夜,都住星级套房
在金月湾,您所享受的是四星级的套房,您拥有的是酒店式住宅,多行业配套环境,24小时管家服务,每一天都是高规格的假日待遇,足以让人艳羡。房子只是犒赏。

每时,都是全新人生
金月湾,每一天都给你新的乐趣!告别肥皂剧、扔掉手机,去河边垂钓,在广场起舞,在电影般的美景里闲聊,在森林里打太极养生,你会发现,生活大有不同,每天都是一个新的人生。房子只是犒赏。

8年,一套房,只是开始
海南正被打造为国际旅游岛,兴隆日接待上百万游客,酒店房间全年供不应求。按照兴隆四星级酒店的租金标准,业主如果选择租赁,那么,8年之后,超乎你的想象。而你要做的就是度完假,将钥匙交给物业租赁处即可。房子只是犒赏。8年仅仅是第一个开始,房子永远是你的,未来更加期待。

[看房团报名热线/0531]
81765407

● 销售中心: 明湖东路与文坛街口,明湖天地D座东头8-1号
● 开发商: 万宁南鹏置业有限公司 ● 整合营销: 保盈机构



扫码关注金月湾

