

## 三万家餐饮企业八成多用瓶装气, 济南将出台安全新规

# 饭店9瓶以上燃气须独立存放

B04 泉城事



### 山东政法学院东门 废弃铁轨肯定会拆

B02 最抢眼

### 漫山香墅楼顶违建 20天内不自拆就强拆

B03 最抢眼

今日本报A叠16版、B叠16版, 共32版 本版编辑: 翟恒水 组版: 刘焱

# 做伴山大院别墅的主人

对于有院落情结的人士而言, 城市里贴近稀缺自然资源的庭院居所, 往往能从心底撩拨起很多人对于城市居住的情愫。有一所院子对于城市资源稀缺的今天是多么奢侈。但城市有限的土地资源越来越稀缺, 当“限购”与“限墅”成为楼市严厉的调控, 在城市寸土寸金之地, 又有几个院子能够得以传世?



## 雪山伴山一处山与院的慢生活

当城市建筑还匍匐在土地上, 为一席绿地挣扎, 百替·郡王府 251-543 m<sup>2</sup>城市伴山大院别墅, 已于深耕东城, 伴山而居的自然秘境里生长出一片山居阔院岁月。循法自然, 汲取新古典主义山居建筑精髓, 有天有地有庭院, 有城有山有露台。前庭后院打造超大私家花园, 地面庭院直接入户; 270度三面屋顶露台环绕, 为业主私藏一座空中花园; 看得见院子的首层老人房, 还有瑜伽室、影视厅、红酒窖、棋牌室、健身房, 礼序层峰人士王者风范, 收藏一家人的欢愉时光。久寻不获的山居仰望, 于此尽皆收揽。



## 生活总在院子里·做伴山大院的主人

阅尽繁华后, 栖身私家后花园, 开辟几畦菜地, 或布置一座小花园, 老人们在花木阴凉下, 品茗、对弈, 孩童在院里嬉笑打闹, 在前庭后院的花园时光里, 找回生活最本真的韵味。前院的一侧做一个花房, 满花架的绿植、盆景, 还有好多叫不上名的花儿和藤蔓; 廊架两边, 还能放个烧烤架, 或者给孩子做个小型的游乐场, 甚至是修葺一座小型 GOLF 练习场, 一条曲径通幽的石头小路, 让环境更幽静隐秘; 二楼大露台的顶棚上搭个廊架, 紫藤萝的瀑布浪漫到无边无际, 邀三两好友, 煮上一壶黑咖啡, 在露台上聆听自然的声音, 可以沉醉一个暖暖的午后。

城市靠山别墅·山居院落生活

## 隐与伴山之中·诗意栖居生活

居于百替·郡王府, 伴山大院别墅布局精巧舒适, 通透敞亮。精确考究尺度感, 赋予空间丰富的灵动和激情, 同样的功能用最少的面积, 营造精简而富于艺术感的优雅空间。户型全部朝南设计, 推开窗户, 即可与清新的原山山景亲密接触, 恣意纵览山麓的连绵起伏, 葱葱茏茏。

百替·郡王府城市伴山大院别墅, 准现房实景呈现, 让你即刻就能拥有舒适的山居生活和雪山脚下的古典优雅。城市繁华触手可及, 自然山色轻松相伴。稀世的荣耀倍感尊崇, 百替·郡王府城市伴山大院别墅全城敬献!

## 齐鲁晚报报商优惠

### 建面251-543m<sup>2</sup>伴山别墅 3万抵15万优惠中

(截止日期: 2017.12.31)

0531 8682 1888/1777  
热线电话

项目地址: 经十路雪山西侧山东建筑大学西邻  
开发商: 百替集团有限公司  
济建预许 2014324、2014330 号

本广告仅供参考, 不构成正式要约, 开发商保留对其所有保留的解释权和修改权, 最终以政府相关部门批准文件中所载内容为准。