

东城生态住区、台地园林美宅 金鼎华郡盛大开盘



盛况空前!位于新村路与东二路交会处的金鼎华郡于8月12日在喜来登酒店盛大开盘,现场吸引了近千名客户前来选房,该楼盘主打的“东城生态住区、台地园林美宅”成为东城广大改善置业者的首选,火爆的场面震撼了淄博楼市。

金鼎华郡自去年10月以来,受到了淄博人民极大的关注。本次开盘选房采用VIP排号选房的方式,选房从8点30分正式开始,客户按前期VIP号码按照顺序依次进入选房区选房。1号客户许先生非常高兴,在采访中得知他来自东部片区,选择金鼎华郡,一是看中了金鼎品牌的良好口碑,另外就是项目价格实惠,品质高以及稀缺的公园生态性质,让金鼎华郡成为自己最中意的楼盘。

金鼎华郡位于新村路与东二路交汇,规划用地总面积达200余亩,预计总建筑面积约80万平方米。一期建筑面积近18

万平方米,由13栋小高层高层、2栋沿街商业和一座幼儿园组成,首批房源为7#、8#、13#三栋楼,户型面积86—137m²,丰富多样的选择可以充分满足购房者的各种需求。

为了更舒适的居住体验,项目建筑全面升级,园林引入台地式设计,较地面整体抬高5米,完全做到了人车分流,人居高台之上,车辆平进平出,居住更加安全,有效的减少粉尘和噪音污染,生活更加健康。整个住区对外展示的界面形成了“台地”景观,彰显了雄踞领域之上的尊贵感。每一个细节都从居住者出发,精工品质,立在打造金鼎集团旗下新的标杆之作。

项目采用简约法式建筑风格,将现代典雅蕴含其中,以浅米色赋予建筑肌理以清新感受。整个住区建筑呈现温润的暖色调,温馨而不落俗套。园区设计兼顾儿童、青少年、中老年



三代人的不同需求,设立相应的健身设施,营造张弛有度、动静皆宜的运动空间。绿化依附于台地打造立体园林,通过种植高大乔木、陪衬以草坪和山石,融入坡地、小品等时尚景观元素,设置一较为完整的中心绿地,将住区绿化相互联结渗透,又增加了谦和与随性,形成了传统与时尚的完美结合。

金鼎华郡,全新教育资源升级,项目自建5400平米幼儿园,东侧规划170余亩一站式中小学连读,书香气息浓郁,让孩子从小在好的环境中受到熏陶,在家门口上学,让您陪伴孩

子一起走在成长的路上。

随着金鼎华郡的崛起,紧邻项目的120亩新华公园工程也全面进行,这将掀开东城生态人居环境开启大升级时代的篇章。这座东城区的天然氧吧,将城市和自然巧妙融合在一起,为居住在东城的人们带来生态景观和身心休闲的双重享受,也昭示着金鼎集团在打造东城生态人居的道路上不断前进的决心。

金鼎华郡物业管理是金鼎智达旗下的淄博智达物业管理有限公司。具有二级物业管理资质,物业管理面积达92万余

平方米。优质四星级物业标准提供更加专业、周到、细致的亲情式服务:用封闭式的管理让您放心出入,24小时保安巡逻来保障您安然入眠。智达物业全力为业主创造安全、舒适、优雅、温馨的生活环境。

汲取金鼎智达集团近30年经验之精华,金鼎华郡户型优雅大气,首批户型面积86至137平米,设计有宜居全明两室、舒适通透三室,满足生活所求的同时,又能给您带来尊贵享受。杯盏往来,觥筹交错,金鼎华郡商业街让您享受都市繁华新体验!

秋季昼夜温差增大,市民肠胃抵抗能力下降易生病

想护肝益肺,可多吃点酸味果蔬

本报讯 由夏到秋,天气由热转凉。由于昼夜之间温差增大,也是人们发病较多的时,因此不论男女老少,秋季都要注意养生。秋季由于阳气弱阴气长,肠胃的抵抗能力下降,病菌易乘虚而入,损伤脾胃,导致肠胃疾病。所以,张店第二人民医院内科主任郑涛表示,在秋季应注意养生饮食,做到防病于未然。

据郑涛介绍,秋季膳食要以“滋阴润肺”为基本原则。年老胃弱者,可采用早餐食粥法来益胃生津,如百合

莲子粥、银耳冰糖糯米粥、杏仁川贝糯米粥、黑芝麻粥等。此外,还应多吃一些酸味果蔬,少吃辛辣刺激食品,这对护肝益肺是大有好处的。

此外,秋天要适当早起,可减少血栓形成的机会,同时起床时不宜过急,适当懒床几分钟,舒展活动一下全身筋骨,对预防血栓形成也有重要意义。脑血管疾病在秋末冬初发病率极高,发病时间多在长时间睡眠的后期,这是因为在睡眠时血液在脑血管的流动速度变慢,血栓容易形成之故。此外,随着秋天气候渐

冷,衣服不可一下增加过多,有意让机体冻一冻,经受一些寒凉之气的锻炼,也是增强机体对冬季寒冷气候适应能力的重要方法。金秋时节天高气爽,是运动锻炼的好时期,尤其应重视耐寒锻炼,如做早操、慢跑、冷水浴等,可提高机体对疾病的抵抗力。

“立秋、处暑两个节气,天气比较很炎热,湿气大,热度大养生侧重去湿清凉。建议多喝玉米水、小豆汤,白露之后,湿度降低,气候变燥养生则侧重滋润防燥。”郑涛说。

(张学莹)

淄博市妇幼保健院: 为超体重学生 举办健康讲座

本报讯 近日,淄博市妇幼保健院儿保科主任黄晓玲应邀赴淄博柳泉艺术学校,为全市120名超体重中小学生学习做“健康夏令营”专题健康讲座,深受孩子们欢迎。这也是市妇保院专家连续三年为淄博超体重学生进行营养指导、健康指导以及急救知识操作培训,担当社会公益责任。

黄晓玲通过通俗的语言、图文并茂的课件,深入浅出地与孩子们交流什么是肥胖,并对超体重孩子们进行营养指导、健康指导。她用专业科学的健康知识引导超体重学生提升健康意识,教会他们正确地增强自身体质,循序渐进地改善饮食习惯,坚持健康合理的膳食,并学会快乐学习与生活。黄晓玲与孩子们的交流达成共识,孩子们频频点头,在愉悦的健康分享交流过程中,孩子们懂得了健康的生活方式。

(张艳云)

淄博市第五人民医院: 消防巡展团来院 做消防安全培训

本报讯 近日,淄博市第五人民医院邀请首届全国“119”奖先进个人、淄博市消防巡展团成员孙晓云一行来院进行消防安全培训,全院百余名职工参加了这次培训。

培训开始,首先播放了几个典型的火灾案例,孙晓云结合案例,用通俗易懂的语言,讲解了发生火灾时需要注意的事项。

接下来,消防巡展团教官为大家讲解了厨房内油锅着火的扑灭方法和注意事项,遇到火灾后如何正确掩住口鼻、安全疏散,干粉灭火器和二氧化碳灭火器的应用范围和使用注意事项,以及手机充电、拨打手机的禁忌,并对每项操作进行了现场示范。

最后,所有参加培训人员在两位老师的指挥下,模拟火灾现场,掩住口鼻安全疏散。

(王帅)

退伍军人 相约献血

近日,26名桓台籍退伍老兵,相约来到采血屋参加无偿献血。据悉,此次献血的退伍老兵均为1995年入伍、1998年退伍的原武警福建龙岩支队桓台籍战友,周明、吴成亮、沈允星是此次活动的组织者。活动中,周明表示,希望可以用实际行动为创建文明城市做出复退军人的一份奉献。

通讯员 魏巍 摄影报道

