



# 菏泽实现四级不动产登记信息实时共享

## 菏泽已发放4万余本《不动产权证书》，不动产登记工作走上法制化、规范化



本报菏泽9月7日讯(记者李德领) 7日,菏泽市不动产登记新闻发布会举行。齐鲁晚报记者了解到,自去年8月份以来,菏泽正式实施不动产统一登记制度,截至目前,全市已发放《不动产权证书》43649本,办理《不动产登记证明》80397个,且已实现了国家、省、市、县四级不动产登记信息的实时共享。

据菏泽市国土资源局局长胡钦畅介绍,自去年8月26日菏泽颁发第一本市本级《不动产权证书》以来,截至目前,全市已发放《不动产权证书》43649本,办理《不动产登记证明》80397个。市本级共发放《不动产权证书》30814本,办理《不动产登记证明》30216个。

胡钦畅说,统一编制不动产单元代码,落实权籍调查工作前置,建立权籍调查数据库,实现了权籍调查数据与登记数据的同步更新。深入开展数据整合和数据库建设,研究制定了《菏泽



新闻发布会现场。本报记者 李德领 摄

市不动产登记数据库标准》、《菏泽市不动产登记数据整合建库技术规范》和《菏泽市不动产登记档案资料管理规范》,实现了市、县区数据实时互传,规范了不动产登记档案资料管理。

目前,市不动产登记中心已将法律规定的30个工作日办结全部压缩在7个工作日内办结,其中查封登记、注销登记当场办结,异议登记1个工作日办结,更正登记2个工作日办结,预告登记、抵押登记3个工作日办结,首次登记、变更登记、转移登记7个工作日办结。各县区对不动产登记业务办理时间均

有压缩,将一般登记业务的办理时限压缩至3-15个工作日,不动产抵押登记办理时限压缩至3-5个工作日等。

据悉,菏泽已编制完成了《菏泽市不动产登记信息管理基础平台建设和数据整合技术方案》,做到了全市不动产登记数据统一管理,并在今年5月底前,圆满完成了市、县区信息管理基础平台与国家平台成功对接,顺利上传了不动产登记数据。截至8月底,已上传数据8.8万条,成功率100%,实现了国家、省、市、县四级不动产登记信息的实时共享。

## 白露秋风夜,一夜凉一夜

本报菏泽9月7日讯(记者李德领) 7日是白露节气,天气开始转凉,齐鲁晚报记者从菏泽市气象台了解到,受高原东移的暖气团影响,气温迅速升高,但9日-10日,有一次较强的冷空气影响,有小雨,气温明显下降。

白露是二十四节气中的第十五个节气。俗话说“白露秋风夜,一夜凉一夜”,白露是一个表征天气转凉的节气,虽然白天的气温较高,但夜晚仍会较凉,日夜温差较大,若下雨则气温下降更为明显,因此,要注意早晚添加衣被,不能袒胸露背,睡卧不可贪凉,所谓“白露勿露身,早晚要叮咛”正是说明这个道理。

齐鲁晚报记者从菏泽市气象台了解到,受高原东移的暖气团影响,气温

迅速升高,今天,菏泽将维持晴朗好天气,最高气温也在30℃以上,让人有一种从“初秋”模式再次切换回夏日模式的感觉。但维持时间很短,9日-10日,有一次较强的冷空气影响,有小雨,气温明显下降;10日以后,有5-6天内基本无降水,温度在偏低水平上摆动,最高温度一般在26℃左右。

据菏泽市气象台7日15时发布预报,未来三天内菏泽具体天气如下:7日夜到8日白天,晴转多云,最高温度30℃,最低温度20℃,南风2-3级。8日夜到9日白天,多云,最高温度29℃,最低温度21℃,东南风2-3级。9日夜到10日白天,中雨转小雨,最高温度25℃,最低温度19℃,东南风2-3级。

今日C01-C04版 本版编辑:李德领 美编:尹婷 组版:皇甫海丽

### 齐鲁晚报·菏泽融媒中心

# 广纳贤才

融媒体记者、编辑5-10名  
要求:本科以上学历,30岁以下,有媒体从业经验、新媒体创新思想者优先录用,并可适当放宽录用条件。

业务人员5-10名  
要求:专科以上学历,35岁以下,有媒体尤其是广告经营策划从业经验者优先录用,并可适当放宽录用条件。

扫描二维码 在线报名

报名截止时间:9月20日

《齐鲁晚报》,是由大众报业集团主办的山东省唯一的省级晚报,1988年1月1日创刊,由邓小平同志亲笔题写报头,多年来一直是山东省发行量最大、广告收入最高、社会影响面最广的报纸。

齐鲁晚报菏泽融媒中心是齐鲁晚报在菏泽的地域板块,作为齐鲁晚报重要组成部分,我们立足菏泽,紧紧围绕菏泽市委市政府中心工作,展开主流报道,践行责任担当,力促合作共赢,各项事业取得了长足发展,办报质量和社会影响力不断增强。

随着读者阅读习惯的进一步升华,为更好服务菏泽读者,齐鲁晚报菏泽融媒中心宣传平台不仅局限于《今日菏泽》这一份报纸,我们力图通过多种手段将有价值信息多元化传播。齐鲁晚报菏泽融媒中心建立完善的新媒体平台,目前新媒体中心拥有五大发布平台,分别为齐鲁晚报网菏泽频道,今日菏泽网,官方微信牡丹传媒,手机客户端齐鲁壹点,官方微博。齐鲁晚报网每日流量达到300万次以上,今日菏泽网每日流量达到10万人次以上,官方微博粉丝量已经253万+,牡丹传媒微信公众号粉丝量18万,齐鲁壹点全省下载量205万人次,菏泽下载量6万人以上,平均阅读量1万+。

为进一步巩固并开拓报业市场,提高社会影响力,为菏泽市民奉献更有价值的精神食粮。齐鲁晚报菏泽融媒中心特广纳贤才,让我们一起在菏泽这片广袤的土地上,见证并记录菏泽沧海巨变。