



[槐荫]



改造后的阳光100学校门前道路增加了三道护栏，并增设了车位。

改善城市环境，提升文明指数

槐荫创城 要面子更要里子

文/片 见习记者 刘晓

旧街巷刷出新颜值 出门看着真舒坦

“现在走在回家路上，墙面重新加固粉刷了，还画了画，像新的一样，看着心里真舒坦”，在槐荫区南沙小区西区1—5号院的小巷，刚买完菜回家的孙阿姨介绍，她家所在的南沙小区是城乡接合地带，来往的人和车都杂，两侧的墙乱涂乱画严重，很多地方破损严重。在9月份槐荫区背街小巷整治中，社区对墙面进行了重新加固粉刷，画了公益宣传画，路两边建起绿化带。这条孙阿姨回家的必经之路此前十几年没变样，如今亮起来了。

在槐荫区，模样大变的背街小巷还有158条。北小辛庄东街，原本颠簸的坑洼路面变成平整的砖瓦路，原本脏乱的墙面变得整洁；在青年公园德邻里社区，原本破败的砖瓦墙粉刷一新，墙上挂着公益广告及小黑板，部分地段设置砖木台阶，环境焕然一新。

背街小巷虽不是摆放在面上的“城市脸面”，却承担着城市毛细血管的功能，是多数市

善。今年参与式预算提供资金6339万元，优先用于背街小巷和老旧小区整治，先后投入资金2800多万元。为加快工期，减区里还开通了绿色通道。

大力度、大投入带来的是一大收获、大改变。自5月28日槐荫区背街小巷集中整治开展以来，目前槐荫区16个街道办事处除7条道路涉及拆迁安置及市老旧小区改造计划后期统一施工外，其余159条背街小巷已全部完成整治，累计整治长度超55公里。累计完成路面修整14万余平方米，增绿补绿2万余平方米，粉刷墙体83968平方米，清运垃圾25681立方米，治理乱搭乱建105578平方米，集中整治灯箱牌匾1165处，取缔占道经营1079处次，清理乱贴乱画19004处。

拆厂房建绿地 老旧小区楼下能散步了

“以前一到下雨我都不敢出门，楼下那坑坑洼洼的路面全是积水，现在好了，楼下像花园，我每天都下楼散步”，9月21日，在槐村西里小区2号楼5单元前，吃过晚饭的常阿姨在新建绿化带周围散步着步。

老旧小区设施的落后、环境的破败影响着居民的生活质量。槐村西里小区始建于1993年，分布着4东楼，有370多户居民。由于建设年代较早，小区内路面已变得坑坑洼洼，裸露着泥土。楼道里的墙面也变得斑驳发黄，看上去脏兮兮的。而最让居民头疼的是楼下的一个废弃的两层厂房，“从楼上往下看，破败的厂房太碍眼了，看不见一点绿色，周围还乱停着电动车。”

9月份，创城进入攻坚阶段，槐荫区下大力气对老旧小区开展专项整治。经过重点摸排，槐村街道果断对槐村西里小区内的废弃厂房进行了拆除，并原地建起绿化带。同时，对楼道内粉刷，破旧窗户进行更换。如今，小区的路面宽了、平了，小区的楼道墙面新了、



改造后的槐村西里小区拆了厂房，建起了绿化带。

民出行的第一步。而如何整治改造，让市民的第一步路迈得顺畅，既考验施政者智慧，也考量城市对民生的关注程度。

创城工作中，槐荫区举全区之力，加大投入，将全区75%以上的支出用于民生改

干净了，小区内绿了、漂亮了，“我们现在走在小区里，感觉比新小区也差不了多少”，居民陈先生笑着说。

槐村西里只是槐荫区今年在老旧小区改造领域的一个缩影。今年，槐荫区将投入约5100万元，对1995年前建成的总建筑面积107万平方米的28个老旧小区整治改造，并探索建立长效物业管理机制。这28个老旧小区涉及9个街道办事处14465户，包括绿园、济南饭店南小区、振兴小区等。

为了打好老旧小区这场攻坚战，由槐荫区城管局牵头，区财政局、区房管局、区市政局、区园林局、区交警大队等有关部门参与，形成“一周一报点、一周一督导、一周一销号”的快速推进机制，实现全区集中整治全覆盖，问题发现一处、督查一处、整改一处。

据统计，槐荫区16个街道办事处需要整治开放式小区147处，已实施整治123处。区房管局牵头的28个老旧小区也正在加紧推进。

人，是一座城市的主体，也是一座城市文明的主体。为民创城，创城为民，改造老旧小区，让居住环境最先得到改善，居民幸福指数高了，这正是创城给百姓的最大实惠。

退休老人一封信 校门前分道行驶解决了

“我叫李怀庆，住在阳光100小区。退休后，一项重要工作就是接送小外孙上下学。学校在小区的阳光100小学，但是阳光100小学门口和附近停车很乱，甚至很‘霸道’，好不好看先不说，孩子和家长不安全，交通也不通畅”，9月初，槐荫区振兴街街道办事处在网上看到这封信。

在信中，退休老人李大爷反映，小学门口的路本来挺宽，但因乱停车严重，路变得很窄。而且人车混行，电动车、自行车在和汽车混行，道路十分拥挤。在上下班高峰期和接

送孩子时，拥堵更严重。

接到信后，振兴街街道办事处及时上报区交警大队、区市政局。随后，在区交警大队、区市政局的大力支持指导下，振兴街街道办事处通过走访、座谈等方式，积极协调阳光100开发公司，决定对小学门前的东西路集中整治。

然而，很多居民质疑，“老人溜达着就把孩子接送了，但是年轻人送孩子，就算是小区里的居民，往往也是开车上班顺道送孩子，下班顺道接孩子，肯定要停车。这么窄的路停车怎么办，而且怎么能又保障通行又能让停车？”

如何想出一个两全之策呢？振兴街街道办事处和阳光100开发公司积极协调，三次修改施工方案。最终，通过安装三条隔离栏划分出机动车道、非机动车道，实行分道行驶，同时，在机动车道靠护栏的一侧增设临时停车位，将原来50多个车位增至200余个临时停车位。改造后的街道既保证了通畅，也保证了行人和非机动车的路权，彻底解决了多年来因家长接送孩子造成的拥堵和乱停车问题。

“现在行人走两边人行道，电动车自行车走非机动车道，不用和汽车抢道，汽车也不用再担心碰着非机动车”，看到改造后的街道，老人终于放心了。如今，每天早晨孩子们上学时，交通井然有序，小区业主进出顺利，家长笑了，业主们也笑了。

加强城市停车管理，缓解城市道路交通拥堵，整治社区内的动静态交通秩序也是创城的重点项目，槐荫区针对辖区21条主干道、19条次干道、28条支路、36条背街小巷的机动车、非机动车秩序乱点、管理难点，全面摸排、因地施策。目前，主次干道、支路等机动车、非机动车停车线施划工作已完成，背街小巷共确定计划划线区域344处，目前已划线57处。剩余部分，正昼夜施划，加快推进。