



## [社区]

目前,济南创建文明城市已经进入最后的攻坚阶段,市中区二七新村街道办事处动员全民参与创城工作,积极推行“精细化”创城模式,进一步细化创城标准,在二七新村辖区,无论是主次干道,还是社区楼院、背街小巷等,环境面貌的焕然一新给市民带来了全新的城市观感。



刘长山路拆除违建后新建的绿化带。

# 市中区二七新村街道开启精细化创城模式 社区楼院全部整治一遍

文/片 本报记者 孙业文

## 开展“楼道革命” 小区环境提升

“楼院内有不少小广告,生活垃圾到处堆放,有的地面和墙面破损,路上车辆乱停乱放也没有秩序……”这是居民李红对梁庄小区的原先印象。然而,现在走进小区,整洁美观的建筑外观、硬化的路面、干净的环境,积极投身小区维护的居民……已经很难将其与老旧小区挂钩。

据悉,为了改善老旧小区的脏乱差环境,二七新村街道办事处对辖区内所有的开放式小区背街小巷、楼前楼后、楼道内乱堆乱放现象进行了集中整治,共清理垃圾死角600余处,清理乱贴、乱涂的各种非法小广告12000余处。

“对老旧小区的楼道,在清理杂物的同时,还全面开展了楼道革命,对小区内的墙面进行了粉刷,并配备了消防器材,高标准实施了梁庄小区改造提升,实施了供暖改造、管网改造、路面硬化、绿化种植、休闲设施建设等整治提升,使

实现了,小区的楼顶不漏水了,路面也修平坦了,这次创城真是给咱老百姓干了实事。

二七新村街道以“拆违拆临”为契机,全面推进拆违向居民小区深入,以拆除背街小巷、居民小区内违建为抓手,改善辖区环境,全面打响铁路小区、陈庄老旧小区、梁庄老旧小区的拆违攻坚战,目前已拆除违建690余处、面积6.5万余平方米。

张荣表示,小区之所以取得这样的成绩,与居民的积极参与和支持分不开。“许多居民争当志愿者,主动参与到小区的环境整治中,居民的文明意识、卫生意识、健康意识和环境意识的提升,对创建文明城市的贡献功不可没。”

据悉,为实现辖区内“创城工作人人参与”的良好局面,二七新村街道采取多种形式进行公益广告宣传,设置路边墙面宣传栏、道路隔离栏宣传展板、绘制文化墙以及工地围挡公益广告等,全面营造浓厚的创城氛围。

## 取缔马路市场 配建购物场所

“现在清静多了,路干净了,也不堵了。”家住英雄山附近的刘青说,在梁庄一街市场没有取缔前,清晨不到5点她就被吵得睡不着,她为此投诉过多次。而且环境卫生差,摊贩占道经营现象严重,消防车、急救车根本进不来。

据悉,英雄山路早市,梁庄一街市场、七西市场等马路市场因摊贩占道经营,存在交通拥堵、环境卫生差、消防隐患等问题,成为创城的“软肋”。5月份开始,二七新村街道相继对这四处马路市场进行了取缔。

“马路市场取缔后,街道办同时加强了管控力度,加大巡逻盯守,坚决防止经营回潮现象发生,并对道路进行整修,美化绿化。”张荣称,随着城市的发

展,马路市场的弊端逐渐显现出来:噪音扰民、交通拥堵、私搭乱建现象严重,被取缔后,不少居民反映路好走多了。

7月份,为从源头杜绝占道经营,二七新村街道又对二七中街、梁庄大街等辖区道路两侧的违建门头房实施了拆除,对私自“开门开窗”实施了封堵,共拆除违建门头房200余处、面积5000余平方米,封堵沿街私自开门开窗630余处。

马路市场取缔后,也有不少居民反映日常生活如买菜、买早饭确实有些不方便了。针对这一问题,二七新村街道在辖区内配建购物场所,解决居民的买菜难问题。同时,街道积极做好违规经营商户被取缔后的再经营工作,成功引导54家被取缔业户在辖区规范范围内重新开店。

“街道指导辖区已有的便民商业场所充分发挥便民服务作用,实现山水大润发超市、大佳缘地下菜市场、鸿园银座超市、统一银座超市等多家商业场所便民服务效能最大化。”张荣称,另一方面积极挖掘辖区可利用的商业经营场所。在得知建设路80号有300平方米的商业经营场所之后,街道积极与业主对接,引进华联鲜超,进行规范化管理,既解决了居民群众买菜难的问题,又保证了市容环境干净整洁。

记者在新配建的华联鲜超看到,超市内肉、蛋、蔬菜、水果等生鲜产品占40%,还有稀饭、包子、茶叶蛋、早餐面包和煮玉米等丰盛美食,价格便宜,前来购买商品的居民络绎不绝。“价格公道,商品种类齐全,更重要的是吃着安全放心,附近居民都在这买。”市民齐女士说。

## 为民建绿透绿 社区环境更宜居

在刘长山路与建设路交叉口“口袋公园”处,带着孙子出来玩的刘正文正坐在木质凉亭

下休息。据悉,为使二七辖区更新、更美、更靓,为创城增色,二七新村街道积极与区城管委对接,在辖区可利用空地建设“口袋公园”,为民建绿透绿。

记者看到,刘长山路的这处口袋公园栽种上海棠、红桤、红叶石楠球等植被,景色宜人,美观实用。“这景观打造得特别精致,种植的各类植物就有十几种。你看中心地带一片绿地里点缀几株红花,这景色比泉城公园都美。”刘正文说,这处公园建好后可解民需,现在大家都愿意过来玩。

“平时还能在景观台上下下棋,很是惬意。”正抱着孙女在长椅上休息的市民杨大爷乐得合不拢嘴,“以前是不愿出门,现在是不愿回家。”

“这里两个多月前还是一排门头房,没想到现在变成了一个景色宜人的小游园。原来遛弯只能在小区里面,现在这里也被建设得让人心旷神怡,闲暇时间就可以与家人一起过来休闲,还能锻炼身体。”居民王先生说。

据悉,刘长山这处居民赞不绝口的口袋公园原先是一排违建房,违建被拆除后被建成了600平米的绿地公园。“原先此处随意搭建起几处砖混房,有图文店、体育用品店等商铺,属于违章建筑。”张荣称,违建拆除后地块重新利用设计成“口袋公园”,形成“人在花中走,车在绿中行”的别致景观。

二七新村街道8月份又考察了梁庄大街沿线的57号东侧空地、一区7号楼西侧空地、二区2号楼西侧空地、二区2号楼东侧花坛、一区1号楼东侧空地、一区4号楼与5号楼之间空地等11处空地,总面积约1000平米。

“下一步将根据各空地的情况,设计建设各具特色的口袋公园和绿化带。建成后,梁庄大街、二七中街、七西路将会以全新的面貌出现在市民面前,使二七新村环境品质更美,居住环境更宜居。”张荣称。



二七新村中街拆除违建后新建的文化墙。

小区环境面貌焕然一新。”二七新村街道党工委副书记张荣说。

“小区变干净后,人的心情也变好了,现在晚上在小区里遛弯的人也逐渐多了起来。”李红称,多年的愿望终于