

别随便把暖气片改成地暖

你关心的几个供暖问题有答案了

14日下午,济南市城乡建设委举办新闻通气会,向社会通报今年供暖准备情况。在通气会上,济南市公用事业局供热办相关负责人回答了居民关心的问题。该负责人还提醒:居民不要乱改暖气设施,如将暖气片改为地暖,将影响供暖效果,损坏供暖设施的使用寿命。



省城一些小区内部陈旧的管网影响了供暖,需产权单位配合改造。(资料片) 本报记者 蒋龙龙 摄

本报记者 蒋龙龙 见习记者 赵夏晔

换热站选址难 希望居民多配合

据济南热力集团相关负责人介绍,南圩子小区、青后小区北区、菜市小区

为老旧小区,这些小区今冬将加入集中供暖。济南热电公司辖区内的北大槐树片区将有4000户居民加入集中供暖,明湖东区也将有2000户居民加入集中供暖。济南热电公司供暖范围内共有上万户“供暖孤岛”居民加入集中供暖。

“除了今年新加入的,目前济南还有2000万平方米的‘供暖孤岛’老旧小区。”

区。”济南市供热办相关负责人介绍。从目前来说,供暖孤岛小区目前加入集中供暖这么困难,主要受限于换热站建设等因素。

据介绍,很多老旧小区在建设时,没有为换热站建设预留空间。即使有合适的空间,周围居民担心换热站对生活有影响,常常反对换热站建设,致使小区换热站选址较为艰难。即使选择了合适的地址,“很多居民也担心噪音污染等问题,不同意热企施工,导致一些小区难以加入集中供暖。”

该负责人表示,目前各热企的换热站设备符合国家的环保指标。“经过科学选址、施工后,对居民的影响较小。希望居民能配合热企的换热站建设,让更多老旧小区加入集中供暖。”

老旧小区管网损坏 产权单位应及时改造

14日为供暖调试的最后一天。而家住花园路化纤小区的多名居民向记者反映,黄泰热力今年按时在小区启动了供暖热调试,“但是小区里不是这里漏水,就是那里漏水。”一位小区居民告诉记者,小区内部的管网损坏严重,影响了正常供暖。

在当天的发布会上,供热办相关负责人坦言,济南市还有不少老旧小区存在化纤小区这种状况,“济南市最早的供暖工作从上世纪90年代开始,很多老旧小区的管网已经使用20年了。”但是供暖管网的使用寿命为15年左右,而且济南位于北方地区,水质较硬,“一些供暖管网内堵塞严重,对居民家供暖温度影响很大。”

据了解,很多老旧小区内的供热管网还属于小区居民或者产权单位所有。根据相关法律法规,属于用户的内部管网改造仍应该由用户负责,“因此希望这些小区或者产权单位能按照供热企业的要求主动改造小区的内部管网。”

暖气片改地暖 这个做法不可取

在通气会上,供热办相关负责人介绍,有些市民为了装修的方便和美观,“将原先的暖气片改为地暖设施,这种做法并不可取。”

据介绍,根据山东省供热条例第三十二条规定,用户应当妥善使用和维护自有供热设施,不得擅自改动供热管道、安装管道泵、增设散热器或者改变用热性质和方式。“用户擅自将暖气片改为地暖设施,已经违反了相关的供热条例,热企按规定有权停暖。”

“不仅违反了相关法规,还对供暖设施的寿命有影响。”据该负责人介绍,暖气片和地暖的供暖温度和供暖压力并不相同,“地暖设施最高供暖水温为60℃,暖气片可达70℃左右。”

该负责人介绍,对于安装地暖的小区,“热企在换热站会精确调节供水温度和供水压力。”居民将原先的暖气片改为地暖,“超过温度的水来到地暖设施,对地暖设施的损坏很大,一旦发生破裂,很难维修,也容易导致居民和邻居之间的矛盾纠纷。”因此居民在改造前应该谨慎,不应该私自改动供暖设施。

足力健羊毛鞋：CCTV热播，凯丽同款，满600立减100！

澳洲羊毛鞋延期特惠，马上抢完

足力健品牌代言人 张凯丽

好消息：300双澳洲羊毛鞋延期特惠，快抢！

优惠仅限：2017.11.15-11.18日

双11活动当天太疯狂了,济南7店都挤满了抢购足力健的老人,新款羊毛鞋更是成为泉城老人的热抢新宠,当天疯抢几百双,“你看这里面全都是澳洲羊毛,毛茸茸的,厚实又暖和,给我拿4双,过几天天冷立马就能穿上了”。双11活动当天抢购人数过多,很多老人未抢到特惠鞋款,足力健关心老人冬季保暖难题,特将活动优惠再延4天,因成本限制,最后300双澳洲羊毛鞋双11延期特惠,机会难得,赶紧进店抢购!

- ★全场老人鞋特惠,69元起;
- ★新款轻盈鞋,够轻够软够防滑,特惠69元/双;
- ★安全鞋、羊毛鞋、健走鞋等多款老人鞋,满600立减100。

“鞋里全是澳洲羊毛,毛茸茸的,真暖和”

60岁赵阿姨:“足力健羊毛鞋真暖和,鞋里、鞋垫、鞋舌处全是澳洲羊毛,羊毛柔软顺滑,毛茸茸的,踩着软乎,穿上暖和,我买了2双,立马给我减了100块,很实惠。”

足力健轻盈鞋2.0

69元 双11热销

仿弓省力设计 轻便不累脚
前掌后跟橡胶贴片 安全不怕滑
专业老人鞋鞋楹 舒适不挤脚

足力健安全鞋1.0A

299元 双11热销

满600 减100

鲑鱼头鞋型 宽松不挤脚
全脚掌防滑系统 出门不怕滑
GEL+EVA双重减震 走路不累脚

足力健羊毛鞋

299元 双11热销

满600 减100

鞋背加宽加高 宽松舒适不挤脚
5重聚热设计 热乎乎不冻脚
耐寒耐磨橡胶 强效抓地不打滑

澳洲羊毛内里 储热多

澳洲高密度柔性羊毛,上脚就暖,越穿越暖

高帮收缩腕口 锁热久

高帮腕口,紧紧包裹脚脖,隔寒气,暖脚踝

猪皮革防水鞋面 隔寒气

鞋面防水易打理,防水挡寒,锁温保暖干爽

加厚羊毛鞋垫 蓄热快

柔软细腻弹性足,源源不断提供热量暖双脚

耐寒防滑鞋底 不怕滑

全掌防滑大钉设计,牢牢抓地,出门更稳当

冬季新款

■ 男款: 深灰色 ■ 女款: 枣红色

足力健老人鞋

舜耕店: 市中区舜耕国际会展中心华联超市南门一楼服务台旁
嘉华店: 槐荫区经二路嘉华购物广场华联超市负一楼东门电梯口
馆驿街店: 市中区顺河西街馆驿街新区地下一层华联超市(市法院北邻)
伟东新都店: 市中区玉函路与东八里洼路济南华联超市出口处
领秀城店: 市中区二环南路英雄山立交桥南贵和购物中心北京华联超市东门入口处
经七路店: 槐荫区经七路与纬八路槐荫广场负一层济南华联超市出口处(省立医院南门)
文化西路店: 历下区文化西路与历山路西北角大润发一楼中厅(肯德基旁)

济南抢购热线

0531—82788689