

电梯常出故障，名仕尚座解聘物业

小区10部电梯早已停运，9日晚又有三部电梯同时出故障

本报泰安12月10日讯(记者 张泽文 见习记者 吴海峰) 10日上午，泰安市岱岳区名仕尚座业主委员会20余人，在物业公司办公室驱逐现任物业，要求物业向业主委员会交接相关手续，业主实现自治。

小区业主宋先生介绍，小区内共有20部电梯，时常出现故障。原来的电梯维保公司因物业公司欠款，停止了对小区电梯的服务，今年八月份物业更换了电梯维保公司，交接的时候，检查出小区内电梯存在很多问题。业主向质监局进行了举报，质监局工作人员也对电梯进行了检查，并将有安全隐患的电梯暂时停运。目前，小区内共停运电梯十部，每个单元楼只有一部电梯在运行。

9日晚上，小区业主刘先生在小区内B7楼的电梯上发生了坠落，电梯在12层坠落至10层，当时电梯门打不开，按警铃后也无人接听，五分钟后，电梯才恢复正常。刘先生随即找到了物业公司，物业公司方面表示，在一分钟内，小区内有三部电梯同时出现故障，都按了警铃求助，所以没来得及接听刘先生的求助电话，对于坠落的情况，物业给出



业主聚集物业门口。

的答复是电梯在找平衡属正常情况。小区内还存在有消防安全隐患，消防监控办公室内停用，在一些主要通道上建设水泥墩等，如发生紧急火情，消防车将无法进入小区进行救援。

据了解，物业给出的电梯维修费用大约为13万5千元，维修内容包括钢丝绳C型电缆等，小区业主纷纷质疑费用明细，业主委员会方面希望通过业主集资或动用电梯维修基金的方式尽快解决，并由业主委员会公开招标。11月1日，经大多数业主签字生效后，业主委员会已经向物业公司下达了书面的解聘文件，在安保等方面也已经招聘了新的公司，现在物业公司拒绝交接。

据物业公司经理处了解到，业主委员会在下达解聘通知书后，没有人去物业公司详谈交接，没有接到通知具体准备什么材料，向领导反应后，需要业主将向物业公司把物业费欠缴费用结清后，再准备材料进行交接。电梯停运是因为质监局封停，业主委员会一直不提交维修基金申请，也没有走正常的法律途径，现在物业公司已经单方面提出申请维修基金。现在双方已经约好律师进行下一步约谈。

新泰法院公布第四十批失信被执行人名单

20名失信被执行人上榜

本报泰安12月10日讯(见习记者 王坤 通讯员 张长运) 近日，记者从新泰市人民法院了解到，对一批已进入执行程序，且尚未全部履行义务的20名失信被执行人进行媒体曝光，并敦促所有被执行人自觉履行生效法律文书确定的义务，

据了解，为依法严厉打击规避执行、抗拒执行等违法犯罪行为，根据最高人民法院《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，新泰市人民法院定期将拒不履行法院生效法律文书确定义务的被执行人予以公开曝光，并纳入最高人民法院失信被执行人名单库，

此次公布的名单为新泰市人民法院2017年第四十批失信被执行人名单。

新泰市人民法院工作人员提醒，所有生效法律文书确定的负有履行义务的单位和个人均应当全面履行生效法律文书所确定的义务。目前已进行程序，且尚未全部履行义务的被执行人，应于通告发布之日起主动和人民法院联系，积极履行义务。凡被执行人在执行通知书限定时间内既不申报财产又不履行义务，一经人民法院查明其有可供执行财产的，将视情节轻重，依法对其采取罚款、拘留等措施，直至追究刑事责任。

被执行人拒不履行生效法律文书确

定的义务，将限制从事特定行业或项目；限制获取政府补贴或支持；限制担任公司高管；限制招录为公务人员；限制担任党代表、人大代表或政协委员；限制入伍服役；限制从事药品、食品、房地产、建筑等特定行业；限制授予文明单位；限制从事特殊市场交易；限制乘坐飞机、列车软卧、g字头动车组列车、其他动车组列车一等以上座位；限制住宿星级以上宾馆饭店、家一级以酒店；限制高消费旅游；限制子女就读高收费私立学校；限制出境、购买车辆等措施，直至其全部履行义务为止。

据介绍，凡被执行人在执行通知书限定时间内既不申报财产又不履行义

务，一经人民法院查明其有可供执行财产的，将视情节轻重，依法对其采取罚款、拘留等措施，直至追究刑事责任。欢迎广大人民群众向新泰市人民法院执行指挥中心举报被执行人的财产线索和下落，监督限制被执行人的消费和经营行为。监督举报电话：0538-7258851。



扫描二维码查看失信被执行人详细名单。

齐鲁晚报·今日泰山





本报与滨州无棣精盐厂合作,天气转冷,让您远离腰腿颈肩痛

中药电热型热敷盐

通过本报订热敷盐的客户一律享受出厂价格! 仅需180元!

产品结构: 本产品由优质棉麻布包装而成,内装天然优级海盐及中草药。

产品优势: 局部热敷。主要是刺激穴位,使局部皮肤温度升高,肌肉放松,毛细血管扩张,从而改善局部以及全身的血液循环,疏通血脉。天然海盐具消炎止痛、舒筋活血、促进血液循环、缓解肌肉疼痛之功效;中药具有疏通血脉、祛除血瘀之效果。通过活络功效显著。

适用范围: 久坐或长期伏案工作者、体力劳动者、运动人群、肌肉关节疲劳人群;妇科疾病;风湿、类风湿、关节炎患者等。

使用方法: 接通电源,20—30分钟即达到50℃,赋于患处即可。温度不够可继续加热。使用本产品时,严谨折叠!

注意事项: 本品为外用热敷产品,破伤、血肿处不宜使用。热敷时请根据热度适当加隔热垫,以防灼伤。产品禁止食用!

热线电话: 17863851883 王记者

地址: 泰安市望岳东路中段中七里社区服务中心4楼齐鲁晚报

乘车: 市区乘坐 8 路、25 路、46 路,到泰安文化艺术中心下车