

# 烟台出台新版《烟台市住宅工程质量分户验收指导手册》 明年起分户验收抽查室内环境

本报12月12日讯(记者 钟建军 通讯员 志鸿 质监) 12日,记者从烟台市住建局获悉,市住建局质监站对原《烟台市住宅工程质量分户验收指导手册》(以下简称原指导手册)进行修订,印发了新版《烟台市住宅工程质量分户验收指导手册》(以下简称新版指导手册)。《新版指导手册》自2018年1月1日起实施。2018年1月1日后新开工的工程按《新版指导手册》执行,2018年1月1日前开工的工程可参照执行。据了解,《新版指导手册》增加了室内环境污染控制检查和抽查的内容。

分户验收,即“一户一验”,是指住宅工程在按照国家有关标准、规范要求对工程竣工验收时,对每一户住宅及单位工程公共部位进行专门验收,并在分户验收合格后出具工程

质量竣工验收记录。《原指导手册》实施6年多来,为分户验收制度在烟台市推行发挥了巨大作用,然而《原指导手册》的实施环境已经发生了较大变化,尤其是近年来,建设领域正在发生巨大变革,一方面新工艺、新技术、新材料层出不穷,另一方面国家、省、市陆续出台了一系列新规范、新制度、新标准,《原指导手册》已不能满足实际

需求。据介绍,《新版指导手册》对《原指导手册》进行了优化、调整,调整内容主要包括以下几方面:依据《住宅室内装饰装修工程质量验收规范》(JGJ/T 304-2013),明确了分户验收的时间,并对分户验收的分项、检验批划分、内容、室内净距、净高尺寸的检查方法和验收标准等进行了调整,使分户验收工

作更加规范、科学;新增了基层工程检验、智能化工程、吊顶、隔墙、饰面、细部工程、空调、新风(换气)系统、卫浴工程、厨房工程、厨房等10多个项目(工程)的检查表格,使检查验收有据可依,更加细致、严谨;顺应社会需求,增加了室内环境污染控制的检查和抽查内容。通过以上方面的调整,有效规范了分户验收工作。



12日,中石化烟台分公司的加油站员工一大早就到岗及时清理加油站周边的积雪,为市民开辟出一条加油通道。加油间隙,对有需求的顾客,加油站员工还协助帮忙清理车身上的积雪,受到顾客好评。 本报记者 范华栋 通讯员 宋飞 摄影报道

## 莱阳农行已做好 和字币预约兑换工作

按照中国人民银行相关要求,农行于12月份开展“和”字书法——楷书普通纪念币预约兑换工作,12月7-11日为预约期,12月13-22日为兑换期,当前莱阳农行兑换工作准备就绪。

为此支行成立专项指挥小组,实行一把手负责制。并召开业务骨干专题

会,将兑换基本要求、预约后续处理、预约兑换期间注意事项、账务核算等详细内容进行传达学习。要求参与网点要严格遵守相关规定,确保该项工作的顺利开展。

(通讯员:宋胜)

**挂失 启事 公告 拍卖**  
办范围:招商、招聘、转让、出租、招生服务、休闲娱乐及各类生活服务资讯  
电话:15866477490 QQ:1715284486

**投资贷款**  
**低息贷款**  
网贷 办卡 提额  
电话:18562172848

**信用卡 取现 代还**  
五区 上门服务  
电话:18769438220

1.专办中小企业银行贷款,额度高,下款快;2.办各大银行信用卡,手续简便;3.企业专业融资、策划咨询。电话:15963506822

**银行无抵押贷款 费率最低0.78**  
汽车抵押贷款 不押车  
有无信用记录均可15106387695

**信用卡取现代还**  
15098662888

**精养信用卡 取现 代还 提额**  
15688594401

**快速放款**  
当场放款 1-30万房产易贷  
信普贷汽车质押  
快银行有贷款可二次贷款  
15552213877

**信用卡取现代换**  
养提额,到账快  
费用低,办理秒到  
正规Pos机,诚接中介,  
联系电话:6268411。  
18553523489

**车辆信息**  
收金杯、全顺、大小面包车、越野、轿车。  
电话:13280975533

**高价现金收购货车**  
13863811919

**烟台最高价收车**  
专业评估 13506455522  
上门看车

**高价收1-5吨货车**  
13964505346

**敏祥车行高价收车**  
15653512080

**高价收购各种品牌**  
二手车 面包车 15853503356

**超高价收二手车**  
18660599999

**装饰建材**  
●专业水电暖安装15553515679

**电脑服务**  
●上门电脑维修6611182  
管道疏通

**莱山区顺通管道服务部**  
13583511075 工商注册

**货运物流**

**烟台骏马货运**  
天津、北京专线  
烟台至 河北全境、山西全境、内蒙全境、宁夏全境  
电话:2142800 13954599155  
烟台幸福南路1号(烟台物流院内)

**上海宝鑫物流**  
烟台—杭州—宁波  
电话:13062714188、0535-6851219  
地址:烟台市芝罘区冰轮路20号海兴物流院内7-9楼

**家政服务**  
●仁康保洁承接大厦日常保洁6802114  
**百缘家政保洁公司**  
单位、家庭擦窗,打蜡、玻璃幕墙、理石翻新、地毯清洗、工程开荒、开荒保洁  
15854515934

**搬家服务**  
**顺达搬家** 6660266  
移空调长短途

**瑞祥搬家** 6342200  
空调安装 维修、充氟

**征婚**  
**王大姐专业征婚19年**  
会员万人,成功率高,保成。电话:6150345  
地址:大海阳立交桥下往北10米路东

**李大姐专业征婚交友**  
女,45,本,离,165,财务,车房全,年轻美丽。  
女,52,丧,164,退,车房全,品貌兼优。6257804

**开锁服务**

**宝通开锁换锁(五区)**  
更换超B级、C级锁芯6701110

**医疗门诊**  
●专治蛇盘疮及后遗症1328799268

**皮络排毒疗法治牛皮癣**  
不吃药,不打针,纯中药,不复发,不留黑印,红印,愈后和正常皮肤一样,免费体验,无效退款。湿疹,青春痘,手足癣7-10天看到明显效果。需要请联系王丽梅大夫。  
咨询电话:13953525778(微信同号)同步地址:烟台芝罘区只楚小沙埠卫生所

**祖传秘方专治肾病**  
慢性肾炎、肾小球肾炎、尿频、肾虚腰痛 签约治疗 15864059700

**祖传专治哮喘,慢阻肺,肺心病,吐白痰。**  
季先生13105291261

**厂房租售**

**厂房出租**  
砖混700平方,钢构500平方。  
另招机械设计工人。18615007923

**高价回收**  
●收酒店蛋糕制小吃设备13356949905

**商业信息**  
●缝纫活计件加工日结账15063830005

**翻身做土豪**  
保本的现货白银 原油开户  
模拟账户体验 6376937

**处理多种锅炉及制造设备**  
13505358061

**大正水暖太阳能**  
批发太阳能热水器及配件,家用净水机,卫浴花洒,304无铅水龙头。  
电话:18953582018

**烟台磁山有地产一处,对外招商新能源开发项目合作。**  
孙先生:13002751336

**招聘信息**  
**高薪诚聘护士**  
支农里社区医院诚聘护士5名,档案管理员1名,药学1名,要求:女性,有护士资格证书者优先录用,签合同交五险,免费住宿,工资2600-3500元,干三天休一天,电话:13963813166 1372397731。

**招聘**  
招聘B2驾驶员30名,开自卸车,工资六千两班倒,半个月白班 半个月夜班,全新自卸等着您,有意者请拨打:13963879006 13356907630

**烟台领航集装箱制作有限公司,招聘:二保焊工,铆工。包吃住,工资面议。13356923339。**

**高薪诚聘**  
世界100强驻烟台综合金融服务公司招聘多个岗位:  
要求:25-30岁 待遇:月薪3000元以上,双休,交保险,年龄25-45岁  
电话:6562122 15653890803

**因部门扩建**  
急聘:人事助理、业务经理、储备干部  
工资3000-1万,双休,交保险,年龄25-45岁  
已婚已育者优先。电话:13854566177

**空气治理**  
**除尘器 脱硫塔**  
13573599710

**遗失声明**  
●尹贤坤坐落于鹤山山东路08号龙门山庄D区0009-2-201的房屋所有权证书丢失,证号为:00042893号;现登报声明遗失,并将按规定向登记机关申请权证作废补发新证。