

## 济南出招支持实体经济项目建设

# 有效开发地下空间,地价七五折

本报12月14日讯(记者刘雅菲)日前,济南市政府印发《济南市落实打造“十最”营商环境要求支持实体经济项目建设若干措施的通知》,从保障项目发展用地、降低项目用地成本、加快项目用地和规划审批等方面,支持济南的实体经济项目建设。

今年11月,济南提出要打造“十最”营商环境,要将济南打造成就业创业门槛最低、市场主体负担最轻、有效投资空间最广、公平营商环境最优、企

业群众办事最快、政务平台功能最强、窗口队伍形象最佳、改革评价效果最实、体制机制保障最好,以及督查问责措施最严的城市。此次发出的通知便是从实体经济项目建设方面落实这“十最”。

济南提出,对于属于优先发展产业且用地集约的工业项目,经县区政府确定后,其用地可按不低于工业用地出让最低限价标准的70%及土地成本确定的土地出让底价出让。实体经济项目有效开发利用地下空间的,土地出让价格整体下调25%左右。

济南还将实行项目用地弹性管理,实体经济项目可以根据自身发展需求,选择以长期租赁、先租后让、租让结合、弹性出让等方式使用土地,并由所在县区政府根据实际情况确定用地方式和出让期限。

企业群众办事最快,也是济南“十最”当中的重点,为此,济南将积极争取并承接省级农用地转用和土地征收方案审批权限,相关审批时限压缩至30个工作日以内。同时,对工业、仓储类项目实行容缺预审、承诺审批,项目确定唯一用地意向单位后,规划部门即可审查方案、出具规划意见;建设单位取得土地权属、提交设计方案并书面承诺符合规划要求的,于10日内核发建设工程规划许可证。



乐山小区改造前后对比图。



## 老小区也有新梦想,整治之后更宜居



今年74岁的刁大爷是杆石桥街道乐山小区社区的一名居民,在小区生活了几十年,见证着社区的变化。

刁大爷介绍说,乐山小区是济南第一个旧城改造的居民小区。始建于1986年,他也是第一批入住的居民,31年的老房子了,早年的设计标准低,生活配套设施又有很多缺陷,看着越来越旧的小区,和越来越窄的路,心里

也堵得慌了。

进小区的必经路原本就不宽敞,还被小商贩占据了,既扰民还存在安全隐患。上下班高峰期几乎都是人和车贴着走,非常危险,真要有个火灾啥的,消防车都进不来。不仅如此,一到夏天小区里露天烧烤比较多,烟熏火燎、乌烟瘴气,食客们吵吵嚷嚷,声音十分刺耳,附近的居民连窗户都不敢开,洗过的衣服也不敢晾晒,一晒全是油烟味。

现在,小区通过综合整治,面貌已经焕然一新。听说是专门找了相关专家对小区

道路进行交通微循环改造,小区不仅不堵车了,社区广场还敞亮了,增设了健身设施还有文化墙,走在咱小区步行街上,就像走在风景区的林荫小路上,真是太舒心了,看着整治后的小区,干净了,路宽敞了,心里也敞亮了。

刁大爷还说,咱小区还推行“百姓城管”理念,引导居民群众参与到社区管理中来,让老百姓逐渐形成“社区是我家,建设靠大家”的观念,乐山小区经历了“简单居住”到“舒心宜居”的蜕变。

见习记者 赵夏晔

## 幸福人寿山东分公司 金币定制招标公告

幸福人寿山东分公司拟定定制一批金币,现对该定制项目进行公开招标。

本次招标金币定制要求:  
金币材质:千足金;重量:3克;  
数量:1500

形状尺寸:直径5mm\*厚度0.08mm的圆形

工艺要求:凸砂面亚光底;

包装盒尺寸:70mm\*80mm

本次招标要求招标人须具备黄金制品经营资质。

凡有意参加投标者,请于2017年12月18日之前将标书送至济南市泉城路77号新邦希努尔大厦9楼,逾期送达的,招标人不予受理。

联系人:杨女士  
电话:0531-68613850

# 少儿才艺大赛济南区决赛圆满结束

## 本月底将举办颁奖典礼



齐鲁星少年,未来星梦想。

12月9日、10日,由本报联合山东省青少年宫协会主办,山东省红领巾艺术团承办,得益乳业全程冠名支持的“齐鲁星少年”2017山东省少儿才艺大赛济南区域总决赛在济南翰林大酒店拉开帷幕,近四百名小选手在决赛舞台展开角逐。

本报记者 魏晓燕

## 中西合璧,“十八般乐器”轮番上演

济南区域总决赛共两天时间,分为器乐、声乐、舞蹈、语言等类别。

器乐组比赛竞争最激烈的就是钢琴专业。80余组钢琴选手一开场就为决赛带来了高水准演出,黑白键的跳动流

淌出优美的音符,小选手投入的表现和扎实的功底获得评委一直好评。

在器乐组的角逐中,古筝专业竞争也十分激烈,共有20多位小选手参加。经典乐曲经一群娴静的女孩子演奏,余音绕梁,清耳悦心。《渔舟唱晚》、《战台风》等经典名曲,或刚劲有力,或舒缓柔美,将比赛现场气氛不断推向高潮。

此外,架子鼓、吉他、葫芦丝等乐器演奏的小选手也不少,可谓中西合璧,各有千秋。

“虽然表演水平有高有低,但孩子们的精神头儿都很足,不管演奏什么乐器,都有板有眼。其中不乏具备专业水准的选手。”济南区域总决赛评委、山东省歌舞剧院交响乐团团长王兆峰对器乐组选手们的表现给予了很高评价。

## 经典曲目不断,是比赛更是演出

在声乐组比赛中,有不足五岁的小萌娃,也有风华正茂的少年郎;有江南烟雨的小女子,也有奔放爽朗的好姑娘……每一个孩子的登场都如同打开了优美的音乐盒,总能给现场观众带来惊喜。

一首《天之大》是孩子们对父母恩情的完美诠释;《大海啊!故乡》、《额济纳胡杨》、《草原赞歌》唱出了对故乡的眷恋之情;《拾稻穗的小姑娘》、《爱丽丝梦游仙境》、《小猫种鱼》是孩子们对美好童年的殷殷期盼……

形体舞蹈组和语言组节目同样精彩纷呈。民族舞、拉丁舞、街舞;朗诵、快板儿、绕口令……孩子们的精心表演,赢得了现场评委和观众的阵阵掌声。

“对孩子们来说,‘齐鲁星少年’是一场比赛,更是一次演出。比的是才艺,演的是精神气质。”活动承办单位负责人、山东省红领巾艺术团秘书长梁雪涛表示,让孩子学习才艺,更多的是为了提升孩子的气质和信心,提高孩子学习和做事的专注度,使孩子能有一个良好的精神面貌,这也正是“齐鲁星少年”少儿才艺大赛举办的目的和宗旨。

## 颁奖典礼暨汇报演出 将于月底举办

据了解,“齐鲁星少年”山东省少儿才艺大赛启动两个多月时间,共在全省6个赛区,近40个海选点进行了海选,吸引了4000余名小选手报名参与。大赛将根据学前和小学两个组别,表演和书画两个大类,最终评选出金银铜奖及优秀奖。优秀选手除颁发证书外,还将受聘为山东省红领巾艺术团团员,并有机会获得“星星火炬”全国展演机会和其他国际国内艺术交流机会。优秀组织单位也将获得“优秀组织奖”和“优秀辅导老师奖”。

据介绍,大赛颁奖典礼暨汇报演出将于月底在山东大厦隆重举行。届时,大赛优秀选手将会带来更为精彩绝伦的汇报演出。

了解更多大赛信息,请持续关注齐鲁壹点APP、齐鲁晚报网、“山东省红领巾艺术团”微信公众号。

