

《济宁市生态修复城市修补总体规划》出炉

采煤塌陷地变成郊野湿地公园

本报济宁12月28日(记者 孙璇 通讯员 王剑 王强) 日前,《济宁市生态修复城市修补总体规划》(以下简称《双修总规》)初步方案出炉,《双修总规》规定,城区“五河”沿岸地区和外围采煤塌陷地作为“城市双修”重点区域,外围采煤塌陷地将建设成为郊野湿地公园,城区五河地区将更具亲水性。

今年7月,济宁市成功申报入选第三批“城市双修”全国试点城市,并组建了以山东省城

乡规划设计研究院为主,济宁市规划设计研究院为辅的技术支撑团队。在实地踏勘的基础上,通过走访座谈、数据应用,明确将生态修复、交通改善、公共服务、棚改安居、市政设施、风貌提升、违建治理、文化复兴作为“双修”工作的重难点。

《双修总规》确定三年计划,远期至2030年,拟实施“双修”项目为千余个,总投资约千亿元。“城市双修”从生态修复和城市修补入手,将济宁建设成为“河湖共济的生态绿

城、便捷舒适的宜居乐城、魅力彰显的文化名城”的“城市双修”总体规划目标。

生态修复方面细化为河道生态修复、采煤塌陷地生态修复和完善城区绿地系统等三大任务,城市修补方面细化为开展交通改善行动、完善公共服务设施、推进棚改安居工程、市政设施提升、城市风貌提升、违法建设治理、城市文化复兴等七大任务。

“城市双修”工作将城区“五河”沿岸地区、历史文化

保护核心区及外围采煤塌陷地作为“城市双修”重点区域。塌陷地综合治理工程,将城区周边的许广煤矿采煤塌陷区、葛亭煤矿采煤塌陷区、安居煤矿采煤塌陷区、济宁三号井采煤塌陷区等12个塌陷地建设成为郊野湿地公园,形成12明珠映古城的特色水城风貌。

济宁市城区五河地区将打造成为历史文化之环、精致城市之环和多样活力之环。结合五河现状,初步认定本次双修重点地区为:小洸河、小府

河一老运河,老运河济安桥向东一圣泰桥,7.1公里河流的改造,位于河流节点的汪园、浣笔园及柳春园的改造。

“现在的五河有围墙阻隔,不具有亲水性。改造的五河将建有景观绿植,拉近与市民的距离。”济宁规划局工作人员介绍,根据市政府工作安排及项目情况,已明确济宁市城建投为牵头实施单位,进行施工图招标工作,计划明年4月完成施工图设计后开始逐步进行施工。

运河怡居佳苑抓阄定房 286名申购家庭有新房了

本报济宁12月28日讯(记者 孙璇) 28日下午,运河怡居佳苑286名申购家庭有了自己的新房子,即日起,申购家庭可以办理相关手续。

28日下午2点30分,运河怡居佳苑举行抓阄定房仪式,公证处公证员将装有房源的信封放入抓阄箱。张先生看到确认单时难掩喜色,9号楼2单元3层,建筑面积70多平方米。“安居才能乐业,眼看着房价上涨,拥有自己的房子是我多年来的希望。”张先生对此笑着告诉记者,他们一家三口蜗居在出租房中,运河怡居佳苑距离自己工作地点较近,房租不算大但足够住。

济宁房管局保障性住房管理部主任刘扬水介绍,运河怡居佳苑为高层电梯房,小区虽然距离城区较远,但水电气暖设施齐全,还有体育健身器材,车棚内还配有充电桩,配套设施较为齐全。

据了解,即日起至2018年1月26日,申购家庭即可携带确认单、资格证等材料到阳光城市花



经济适用房申购家庭正在进行资格审查。本报记者 孙璇 摄

园办理相关手续。另外,运河怡居佳苑经过前期抓阄定房后还有剩余房源。截止到27日,又有136名符合条件的申购家庭递交

弘扬优秀传统文化 铸就青年税务铁军

本报济宁12月28日讯(通讯员 张鹏 黄武强) 近日,济宁市国税系统组织首期青年干部综合素质提升培训班在济宁政德教育基地嘉祥分基地举办,来自全市国税系统67名青年干部参加了历时5天的培训。

此次培训到济宁政德教育基地三孔、两孟、曾子庙、武氏祠等教学点进行了现场体验式教学,帮助学员深刻领会儒家“仁爱”政治理念、浸染孟子“浩然之气”、感悟“三省吾身”的修身思想,同时还开设《党的十九大精神解读》《走近孔子》《现代礼仪》等课程,把儒家文化与当代价值体系紧密结合,引导青年干部准确把握时代脉搏,切实提升文化素养。

培训期间,学员们还自发组织了青年干部座谈会、传统文化诵读、

体会交流等活动,并发起弘扬传承优秀传统文化倡议。一名参与培训的工作人员表示,作为生长在儒家文化沃土上的国税青年,继承和弘扬优秀传统文化是该有的担当。通过此次培训,他们对传统文化有了更深刻的认识,进一步增强了文化自信,也丰富了自身的文化内涵。

“党的十九大对弘扬优秀传统文化提出了新要求,我们这次培训采取‘现场教学思内涵、课堂教学学理论、互动交流悟人生’的课程设置,借助济宁政德基地的学习平台,将体验教学、专题授课和互动交流相结合,让青年国税干部对优秀传统文化有更深入的理解、更高度的认同,为他们今后的成长成才培土筑基。”济宁市国税局副局长王燕利向记者介绍。

上接C01版

相关链接

房地产市场“热”带动土地市场的好转 老城区向外走或成趋势

今年下半年,济宁市土地市场交易重新热闹起来。太白湖新区一地块网上挂牌出现极激烈竞争,6家房企经过146轮举牌出价,溢价多达1.16亿。济宁高新区两地块,经过百余

轮举牌出价,地块溢价率均超过70%,部分原来不被看好的地块也受到了广泛的关注和追捧。

记者从济宁市国土资源局获悉,2017年土地供应总量

略有下降,住宅和商业用地下降接近2成,但教育医疗和交通设施等用地持续增长。从今年至2019年,济宁市区计划每年供应住宅用地120公顷,能够满足2.4万套住房的建设需求,住房用地后备资源充足。本轮全国房地产的火热上涨,是导致今年济宁土地市场走出低迷主因。前两年,因房地产市场疲弱,开发商拿地趋于谨慎,土地交易市场低迷。今年以来,随着房地产市场的持续

红火,开发商开始频繁拿地,带动了土地交易。

济宁大力推进的棚户区改造行动也是推动本轮房地产市场的动因之一,棚改拆迁产生了一批刚性需求,货币化安置政策又对这种需求予以支持。

目前,由于拆迁难度较大、成本较高,济宁城区核心地段可供的土地交易较少,土地供应主要集中在城市外围区域,老城区向外走成为趋势。这样也引导市民居住外

迁,减轻老城区交通拥堵的压力,优化城市合理布局。

在经历了2016年的去库存,以及2017年全线上涨之后,无论是基本居住需求、改善需求以及投资需求在这两年都得到了极大的释放,住房短缺的局面基本结束,供需平衡的基本面正在逐步形成。预计2018年房地产市场基本平稳或呈现温和上涨趋势,不会出现暴涨或暴跌。

本报记者 孙璇 马云雪

分类信息 2212909	便民服务 家政保洁服务 0537-9281999 专业空调维修加氟移机 2681100 招商合作 在家赚钱:我公司有多种手工活外做,月收入200多元,免费培训,上门取件,送件取件,电话:0537-4230035, 15593110675	综合招聘 嘉诚招聘 环保网格员:62名,35岁以下,大专学历,工资2600元/月,缴纳五险。 详询:2208181	综合招聘 诚聘销售精英 2212909, 2217909 广告公司招聘 销售人员:1500元+提成-奖金,有销售行业工作经验者优先。 电话:18678751838	烟台富士康急招 男女不限,18-35周岁,提供食宿,交五险一金,不收任何费用。 综合工资3000-4500元。 电话:0537-2259626 工作地址:烟台市开发区	招生培训 招生活动 优惠进行中 技能培训 金盾学校开设特种作业电工资,培训办理各种资格证书,学历证书,真实有效 2347773 友情提醒:请接洽双方妥善检查对方相应证件,任何单位和个人不得收取押金或其他名目的汇款。本版信息不作为承担法律责任的依据。
商务信息	扑克牌九 扑克牌九 传授扑克牌九绝技,各种包子,监控程序麻将机等高科技产品 13395379727	工银安盛招聘 公司隶属中国工商银行,现招聘:理财产品销售,渠道业务待遇:五险一金,地址:太白中路22号 13589013774 (广告勿扰)	诚聘内勤 要求:女,二名,中专以上学历,形象气质佳,善于沟通,加查上过,责任心强,有相关工作经验者优先。 待遇:底薪+提成+奖金 电话:18678751838 地址:运河路广巨大厦	房产置业 出租 连租一个月 400元	技能培训 金盾学校开设特种作业电工资,培训办理各种资格证书,学历证书,真实有效 2347773 友情提醒:请接洽双方妥善检查对方相应证件,任何单位和个人不得收取押金或其他名目的汇款。本版信息不作为承担法律责任的依据。
诚信婚介 品牌婚介喜洋洋 女28岁1.68米本科事业稳定 男84岁1.72米本科公务员退休 地址:古槐路与长青路交叉点 路东南角喜洋洋商务楼218室 电话:2186666 QQ:871811777	旧货回收 全诚旧货高价回收 酒店用品,机电设备,空调电器,各种汽车,闲置物资等 15020711444	伊诺特急招 男女不限,18-35周岁,提供食宿,交五险一金,四区有班车,不收任何费用,综合工资3000-4500元。 电话:0537-2259627 工作地址:烟台市开发区	招聘电话营销 要求:18-35岁,口齿清晰,对销售工作有较高的热情;具备较强的学习能力和优秀的沟通能力;有强烈的事业心、责任心和积极的工作态度;有相关电话销售工作经验者优先。 待遇:底薪+提成+奖金,具体面议。电话:18678751838	厂房门面 ●光东出口路南厂房4千吨库2千 13863715082	招聘电话营销 要求:18-35岁,口齿清晰,对销售工作有较高的热情;具备较强的学习能力和优秀的沟通能力;有强烈的事业心、责任心和积极的工作态度;有相关电话销售工作经验者优先。 待遇:底薪+提成+奖金,具体面议。电话:18678751838
会计服务 商标注册、企业登记 0537-2325882	天天招聘	伊诺特急招 男女不限,18-35周岁,提供食宿,交五险一金,四区有班车,不收任何费用,综合工资3000-4500元。 电话:0537-2259627 工作地址:烟台市开发区	招聘电话营销 要求:18-35岁,口齿清晰,对销售工作有较高的热情;具备较强的学习能力和优秀的沟通能力;有强烈的事业心、责任心和积极的工作态度;有相关电话销售工作经验者优先。 待遇:底薪+提成+奖金,具体面议。电话:18678751838	招聘电话营销 要求:18-35岁,口齿清晰,对销售工作有较高的热情;具备较强的学习能力和优秀的沟通能力;有强烈的事业心、责任心和积极的工作态度;有相关电话销售工作经验者优先。 待遇:底薪+提成+奖金,具体面议。电话:18678751838	招聘电话营销 要求:18-35岁,口齿清晰,对销售工作有较高的热情;具备较强的学习能力和优秀的沟通能力;有强烈的事业心、责任心和积极的工作态度;有相关电话销售工作经验者优先。 待遇:底薪+提成+奖金,具体面议。电话:18678751838