

有梦的人生 有梦的城市

□杨福成

在我来济南近三十年的生活中,张安是抹不掉的影子。

张安是济南南部一个小村庄,与东八里洼和西八里洼相连,俗称“贫民窟”。一到傍晚,四面八方的打工仔都会从公交站牌涌向张安。

张安的街道狭窄,又因为是顺着地势建的,高低不平,晴天污水横流,雨天浊流滚滚……

记得那天,我是骑着一辆二十块钱买的破自行车去的张安。在一条一条的小巷子里穿来穿去,最终找到了一个靠大门的房间,五六平方米。房东说每月四十块钱,另外,还可以让我在楼梯下的空当里做饭。我觉得不错,就在那里住下了。

房间实在是太小了,放下一张床,床前就连一张小桌也搁不下了,如何读书写作啊?还要去书里寻找“黄金屋”和“颜如玉”呢。

好心的房东借给我一个马扎,就这样,一张八十厘米宽的小床又成了我的学习桌,买来的书就放在床里面靠墙的那边。

慢慢的,床有多长,书有多长,小屋里沸腾着我的梦想——梦想这个村庄能换新颜,梦想自己能有一个放得下书桌的房子。

工作时间长了,工资多点了,书也更多了,我就搬出了那个逼仄的小屋,换了一个里外间的。外屋做饭,里屋放了张床,又放了张瘦长的书桌,这样读书写作的环境算

是有了较大改善,自己的干劲也越来越足。

后来,因为朋友邀我跟他合租一处楼房,我便搬离了张安。

从那之后,就再也没有去过张安。虽然有时候想回去看看,但几次都没有成行。

几年后再经过那儿,我惊奇地发现,张安已经没有了,相连的那些脏乱差的村庄也没有了,呈现在眼前的是一片拔地而起的高楼,那里已经建成了高档的小区。

我有几丝惆怅,但更多的还是兴奋。美好的东西总是值得向往和庆贺的。

在张安的西边,原来是一条窄窄的坑洼不平的山路,现在不但路加宽了,而且在它的底下还挖了一条隧道,通过隧道与南北的高架路连接,如一条银龙一样穿越整个济南,亦可以直接上高速到北京、到南京,到上海。

我不止一次地登上山顶,俯瞰这个生活了近三十年的城市,感觉她真的是如少女般越变越美丽了,越变越惹人喜欢了。

前不久,遇见了曾经和我在张安一个院子租房的房客,当年他穷得跟我借钱吃饭,现在已经是每年纳税几百万元的老板了。

如今,我居住在有花香,有流水,被朋友们称作书吧的房子里,再次想起张安那个五六平方的小房子,真的是感觉有梦的人生、有梦的城市就不会辜负年华的,就是一天比一天美好,一天比一天温暖的。

□韩庆祥

你创刊那年,我40多岁了。结伴同行,你这棵小苗长成了参天大树,而我呢,情有独钟,把“咱俩的故事”装了满满一书橱。抽出1990年7月8日的报纸,虽然只有小小的4版,我几百字的议论文《再议徽章》却登上头版,让我倍受鼓舞。再看1994年5月15日那天,两大张的报纸,每张8版,共有16版。阅读时,要扯着整张报纸,看完左右两版,再转180度,看另外两版。我在《娱乐专刊》发表了《不学这琴学那琴,不学这门学那门》的短文,为孩子家长们支招。2000年9月20日,这天的齐鲁晚报共40版,厚厚一大摞,我写的《该出手时就出手》获得房产征文二等奖。

我的每一滴汗水,都在你这块精神园地得到收获;你的每一步成长,我们也都看到眼里。每一次报纸扩容,我们都为之欣喜不已;每增加一个新的版面,如新枝舒展,更加枝繁叶茂。

我清清楚楚地记得“华不注”副刊的诞生。那年春末夏初,我接到副刊部李秀珍主任的信,她说:“近期晚报想调整一些版面,增加两个贴近济南人生活的人文和休闲专刊。我记得您写过个百花公园的稿子,请您淡化一下冬天的时间背景,压缩在1500字以内,再发我吧。”我立即找出春节期间那篇旧作,那是写的雪后的园林。可要把文章里的季节换过来,比脱掉冬

装要麻烦得多,耗费了好几个晚上。

2013年6月26日,济南地区的文学副刊诞生了!她叫华不注。红色版名下方,是徐静编辑写的《开篇的话》,“今天推出的这个立足济南人文的华不注,可以说是人文齐鲁(青未了)的姊妹篇。”“既有对老济南的记录与追忆,又有对新泉城的素描与感悟。”

我的散文《春有百花秋有月》,经过李主任修改润色,出现在创刊号上。文章着力描写了百花公园夏日的繁茂,还套用梁实秋手书的四句偈语:“春有百花秋有月,夏有清风冬有雪。心系市民办园林,天天都是好时节。”赞美了这处开放式的园林。文章发表后,听公园办公室的一位熟人说:“看到齐鲁晚报这篇文章,园领导在办公会上通读了,还张贴在报栏里,要求大家珍惜读者的赞誉。”

三十年来,我一直把你当做挚友和先生,年年订齐鲁,天天读晚报,至今笔耕不辍,感到充满了青春活力。我的朋友圈里,多是你的粉丝。你像一座汇聚天地风云,纵览古今中外的知识库,大家喜欢;你也是接地气、服水土、和读者心连心的知心朋友。你的版面从内容到形式与时俱进,不断创新,长成了一棵根深叶茂的参天大树。

三十而立,在这个喜庆的日子里,为你送上贺联祝福:

跃上泰岳之巅,俯瞰齐鲁青未了,扎根泉城沃土,再绘海右华不注。

5条快速路拥抱南城,吃住游购娱堪比市中心 生活向南大势所趋

十年前只有一条主干道
如今5条快速路激活南城

12年前,到二环南路沿线看房的章彰(化名)感觉这里还是一片荒郊野地,从市区去只有一条二环南路,而且又坑洼又窄。

2008年入住后,章彰就开始头疼上班出行。“那时候舜耕路还是一条断头路,没有接到二环南路。出去的公交车只有一趟K52路,还是绕道英雄山路。”后来随着南城住户越来越多,交通压力增加后,舜耕路打通到了二环南路,二环南路翻新了,英雄山路也拓宽了。

2015年底,东西长12公里的二环南路快速路通车,从东段的二环东路附近到西端的过道口104,全程最快只需9分钟,这比走原二环南路能节约30分钟。“确实快了很多,往东走二环东路几乎瞬间可达,去西客站的效率更是提高不少。”章彰说。

二环南快速路通车只是南城交通大升级的开始。去年底,济南的快速路网全面通车,二环西南延、顺河高架南延、二环东南延、二环南东延都与二环南快速路牵手,将南城真正揽入市中心。未来,住在省道103沿线的住户出门就可以通过英雄山立交驶入顺河高架南延一期高架和玉函

十天,玉函路隧道正式通车,南城经过了12年的发展,从最初的只有一条主干道,到5条快速路,南城正在加速融入市中心,不仅是交通,南城的生活配套已经成熟,并且坐拥市中区优质的教育资源。在得天独厚的自然环境面前,市民“南迁”气候已显。



位于南北康片区的绿地新里城入市以来受到了众多购房者的关注

路隧道,不堵车的情况下,10分钟就能到经十路玉函路口。

省道103与英雄山路、大纬二路正好是济南的中轴线,到二环东与二环西之间的距离相近。“二环快速路网全线通车时,从绿地新里城往西到腊山立交桥约20分钟,往东同样很快,最快15分钟就能到二环东高架的燕山立交桥。”绿地新里城置业顾问表示。

生活配套从无到有
吃住游购娱堪比市中心

随着大型房企的开发入住,章彰深切感受到南城商业配套在提升。位于英雄山立交东南,省道103东侧的五星级

酒店希尔顿于前年底开业,南城的生活配套品质实现了跃升。处于南北康片区的绿地新里城规划有星级酒店、大型商业等业态,同在南北康片区拿地的万科地产也会规划不低于300米超高层,更能显示出南城未来产业发展的实力。

“超高层建筑并非随地可建,超高层建筑多数是写字楼,只有足够多的经济体入驻,超高层建筑才会有活力。如果一个片区能建起超高层,那么这座超高层周边就一定有能支撑起超高层的产业发展。”绿地集团山东事业部相关负责人表示。

同时,他坦言南部向来不

缺高端消费群,甚至南部消费力仍是济南高端消费的一个引擎。鲁能贵和购物中心、绿地新都会城市综合体形成南部新的都市消费圈。绿地则将把市中区重点打造的南北康片区建成区域生态都会综合体门户,绿地新里城将是整个都会门户的一个重要组成部分。

目前,绿地集团在南北康片区开发的绿地新里城多栋住宅楼已经拔地而起,同时,这里也将整合全球资源打造120万方集超高层总部办公、星级酒店、大型商业、海派公园居住区在内的生活工作全配套的区块。

教育资源优中配优
全时教育打造样板

对于南城,除了自然环境优越的常规印象外,优质教育、学区大盘的“标签”更是深入人心。胜利大街小学、育英中学、经五路小学等优质教育资源相继落户南城,导致了很多具有学区需求的市民,卖掉新房,再到南城买套学区房。

记者在绿地新里城售楼处了解到,去年8月项目签约了经五路小学,同时首创“全时教育社区”。“从项目建设的之初,绿地新里城就规划了打造从早教、幼儿园到小学、初中的全系教育产业链。”据介绍,作为首屈一指的教育大盘,绿地新里城打造全方位全时全系教育产业链,全面满足不同年龄人群的一站式学习需求。

据悉,绿地新里城签约经五路小学的同时,还签约了一所公立幼儿园。已经引进多家教育机构进驻,签约了艺才猫青少年成长中心、RG.GIRL艺术体操俱乐部、D.E教育戏剧团、美吉姆、芝麻街等国际品牌高端早教机构。“目前,这些早教机构已经进驻售楼处二楼教育展示中心。”

电话: 55856666
英雄山路南75-140m²
全公园生活城