



济南万科商埠·怡园长者公寓 一处令人神往的世外桃源

在济南繁华与古朴的交错之中,一种新型养老业态的入驻,为这座城市增添了一抹独到的风景——经三路83号,济南万科商埠·怡园长者公寓完美的将“传统”与“现代”融合,呈现在世人面前的,是一处绝佳的康养圣地……

“两面荷花三面柳,一城山色半城湖。”泱泱齐鲁,济南是最富有诗情画意的城市。“湖光”、“山色”、“泉水”、“烟柳”……千百年来,济南以其得天独厚的风貌和山水,让生活在这座城市的人们感受到了大自然的馈赠。而今,济南城市发展加速,高楼大厦崛起,现代化元素被纳入,经过重新规划、不断改造后的济南,古朴中透着时代的昌盛,繁荣又富有人文气息,宜居宜旅。

今天,新型业态的出现让城市发展变的更加圆满,目光定格经三路83号,济南万科商埠·怡园长者公寓的诞生,为这座城市注入了新的希望。古老与文明,古朴与繁华,它在这样的交错中取了一个完美的交汇点,将“传统”与“现代”融合,一处绝佳的康养圣地便呈现在世人面前。

项目选址济南老商埠区,百年风霜洗礼,原始的自然风貌还有些许痕迹,浓郁的人文气息似诉说过往的故事,令人心驰神往;商埠·怡园长者公寓傍于四大天然后花园:大明湖、趵突泉公园、五龙潭公园、中山公园,满足老年人近距离信步、赏景的需求;万达广场、银座购物广场,城市发展的丰富产物作为项目配套,为在此修养的老年人提供了生活便利;周边更有山东大学齐鲁医院、山东省立医院、山东省中医院等三甲医院,充分的医疗环境配套为老年人的健康保驾护航。

商埠·怡园长者公寓项目伊始,便明确养老服务的定位,理解“家”才是养老机构的最高境界。因此,从筹备之初起,便进行家的配置和设计,营造家的浓厚氛围,提供家的亲情化服务。集“养”、“住”、“医”、“康”、“食”、“娱”六大方面的完善服务于一体,真正从各个方面入手,为老人们的生活品质保驾护航,给入住的每一位老人带来“此心安处是我家”的舒心。

步入怡园,精巧的园区景观设计移步换景,典雅的景观渗透着浓郁的自然气息,隔绝了城市的喧嚣。项目整体采用新中式的装修风格,将中国传统文化与现代时尚元素巧妙融合,

典雅、清静,每一处细节都流露着专业化、细致化、人性化。眼见之处,到处都遍布对适老化的顶层设计:防滑地板、长扶手、护理床、智能马桶、椅子、沙发、紧急呼叫系统……真正适应老年人的身体情况与生理特征。

项目由室外花园和空中花园、功能活动配套区、安养居住区、后勤保障区四个部分组成。一楼庭院和辅楼四层空中花园,景观典雅,足以满足老年人室外活动的需求。功能活动配套区配有音乐教室、健身中心、书画阅览室、棋牌室、一体化多功能厨房等,面积占比大,配套齐全,可供老人们根据自己的爱好自由选择。安养居住区分为单人间、双人间两种类型,共230余张床位,根据不同老人的身体健康情况,内部又划分为自理区、介助区、介护区、中西医结合医疗区和失智照护区,老人以长期租赁房间或床位的方式享受24小时服务,根据身体评估结果缴纳床位费、护理费和餐费,内有名传统古中医坐诊,协助老人养成健康的生活习惯,提高老人生活质量;不仅如此,在失智照护方面与经验丰富的新加坡太和观深度合作,成立了专门的失智照护团队,让失智老年人能在此得到优质、专业的照护。后勤保障区内行政前台、财务、厨师、营养师均为专业团队,门卫24小时在岗,保证园区一直处在安全、有保障的环境中。

身在怡园,浓郁的温情氛围犹如置身“家”中,宁静、清幽的基调下,又不乏时代元素与科技智能的结合。在此,“养老”成为一种尊享,“年老”不再令人萎靡伤感,取而代之的,则是从美好生活的享受中涌现的乐观与希望。如果说,济南仅有一处地方适合养老,非商埠·怡园长者公寓莫属。

联系方式:0531-55518777

地址:济南市经三路83号



双人间



健身中心



书画阅览室