



编者按

2018年1月6日开始,济南正式进入两会时间。2017年是济南历史上极为不平凡的一年,全市上下团结一心取得了重大成绩。2017年也是各个区县一把手的履新首年,他们做了哪些工作?有何经验可循?2018年已经到来,他们又将如何抓住机遇抢先发展?为此,齐鲁晚报·齐鲁壹点将在两会期间推出“书记访谈”,邀请各区县一把手描绘未来蓝图。

## 书记访谈

### 【历下】

本报记者 刘飞跃  
通讯员 杨荣超

#### 经济发展提质增效 形成总部经济聚集区

齐鲁晚报:2017年是新一届领导班子履新第一年,请您介绍一下这一年历下区发展总体情况。

马玉星:同全市一样,2017年历下区也走过了极不平凡的一年,大事多、喜事多、难事多。一年来,在市委、市政府的坚强领导下,我们坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,全面对标“453”工作体系,众志成城、击鼓奋进,抓项目、抓招商、抓拆迁、抓稳定,推动全省首善之区建设迈上了新台阶。

党的建设科学化水平不断提升,反腐倡廉建设全面加强。更为可贵的是,当前全区各级干部思想统一、人心思进,加快发展、干事创业的氛围更加浓厚,推动了历下以昂扬的姿态阔步走在在全省前列。

预计2017年完成地区生产总值1290亿元,增长8%,完成一般公共预算收入131.2亿元,增长11.1%,经济总量继续保持全省前列;二三产业比重调整为13.6:86.4,其中现代服务业比重达55%以上,金融业增加值、金融业税收全市占比均在42%以上,金融业引领作用更加突出。以“项目建设年”活动为引领,实施过亿元重点项目62个,建成各类载体230万平方米,产业承载能力明显增强。

齐鲁晚报:市委提出,打造区域性经济中心的重点是打造总部经济,历下区作为省会核心区,发展总部经济优势明显,请您谈一谈历下区总部经济发展的情况。

马玉星:近年来,我们借助“四个中心”建设的强劲势头,充分发挥政治资源、金融资源、科研资源集聚、人流、物流、信息流汇集的优势,大力吸引实力强、规模大、前景好的企业落户发展,聚集了省市级以上总部企业190家,形成“亿元楼”21座,区级税收贡献超过42%。

新的一年,我们将抢抓全市大力发展总部经济的有利时机,以中央商务区及周边高端载体为依托,加快引进世界500强、全国500强、行业领军企业总部,新增4座“亿元楼”、提升一座“月亿楼”。

同时,大力整合金融、科技资源,加快甲骨文、微软孵化平台建设,不断提升科金大厦辐射带动作用,形成“总部经济、创新高地、活力新城”三位一体的总部经济聚集区,带动经济更高质量发展。

#### 中央商务区全面开发 棚改旧改扎实推进

齐鲁晚报:历下区把2017年确定为“项目建设年”,在全市重点项目督查评议活动中蝉联第一,请您具体谈一谈“项目建设年”活动的做法和成效。



快速发展的历下。 历下区供图

历下区委书记马玉星:

# 一条主线六个大提升 创建全省首善之区

2017年是历下发展史上极不平凡的一年。一年来,历下区高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜,紧紧围绕建设全省首善之区的目标任务,出台了一系列改革创新举措,破解了一道制约发展的难题,打赢了一场急难险重的硬仗,发展质量更高、城市形象更美、创新活力更强、群众生活更好。一个团结奋进、朝气蓬勃、充满活力的历下,正以崭新的姿态阔步走在在全省前列。



济南市历下区委书记马玉星

马玉星:我们始终认为,项目是支撑经济增长和城市发展的关键,没有项目就没有发展,没有大项目就没有大发展。在项目建设上,实行领导包挂、督导考核、巡视观摩三项制度,坚持拆迁项目抓清零、筹建项目抓开工、续建项目抓进度,项目建设实现了新突破。62个过亿元项目加快推进,累计完成投资260亿元,黄金国际广场等8个项目全面启动,银丰财富中心、绿城济南中心等11个项目竣工。

中央商务区进入全面开发

的快车道,绿地山东国际金融中心、华润万象城等5个总投资400亿元的在建项目全面推进,平安金融中心、华润文化综合体和复星集团项目正完善手续,最后一座超高层塔楼也已由中信泰富成功摘牌,我区自主开发的中央商务区国际金融中心项目整体策划基本成熟。

棚改旧改扎实推进,高水平实施机床四厂、姜家邓家等4589套安置房建设;累计完成征收拆迁160万平方米,停滞多年的丁家旧村拆迁破冰启动,取得决定性胜利,省教学仪器厂、机床四

厂等项目进入收尾阶段,为项目建设打下了良好基础。

#### 提出“一条主线,六个大提升” 落实“1+454”工作体系

齐鲁晚报:济南市委十一届三次全会提出了“1+454”体系,历下区在落实这个体系上有什么具体举措?

马玉星:市委提出的“1+454”体系,聚焦重点、精准发力,四个中心指向更加明确,五项重点发力更加精准,四大攻坚破题更加高效,必将推动全市实现高质量发展。对标市委这个体系,我们提出了“一条主线、六个大提升”的工作思路。一条主线即牢牢把握学习宣传贯彻十九大精神这条主线,以习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑指导实践推动工作。

六个大提升,即突出大规模连片开发,实现项目建设大提升;突出以新旧动能转换为引领,实现产业结构大提升;突出精细化规范化常态化,实现城市形象大提升;突出以人民为中心,实现民生保障工作大提升;突出隐患排查治理,实现和谐社会建设大提升;突出政治建设统领,实现全面从严治党大提升。

我们将进一步提升境界、拉高标杆,勇挑重担,顽强拼搏,撸起袖子加油干,知行合一、言行一致抓落实,不断开创全省首善之区建设新局面,为“打造四个中心、建设现代泉城”做出更大贡献。

#### 做好拆违透绿工作 继续推动城市更新

齐鲁晚报:请您介绍一下历下区在拆违拆临和民生方面做了哪些工作?

马玉星:历下区强力推进

“拆违拆临、建绿透绿”,累计拆除违法建筑401万平方米,绿化拆后空间8.5万平方米,大力治理黑臭水体、油烟扰民等问题,城区形象面貌显著提升。民生投入占比超过70%,困难群众医疗、大学生就业等热点难点问题得到较好解决,民生服务保障“金字招牌”进一步擦亮。

齐鲁晚报:今年全市的五项重点工作内容有了变化,就是创建全国文明城市工作升级为城市更新,历下区作为创城的主战场、主阵地,为创城最终胜利做出了突出贡献。新的一年,历下区在推动城市更新上有哪些打算?

马玉星:在2017年创城工作中,我们全民动员、全员发动,区委常委、副区长包片督导,各街道和有关部门“5+2”“白加黑”奋战在创城一线,区直机关干部全部下沉到社区参与创建,在实地测评中出色完成了70%点位的迎查任务,为济南市夺取创城“金字招牌”做出了积极贡献。2018年,我们将把城市更新与城市管理、道路整治等统筹考虑,整体推进,让城市面貌焕然一新。

围绕“平、亮、绿、美、净、齐”的目标,把创城标准作为日常管理的要求,大力实施精细化管理,始终保持整洁靓丽的城区环境。启动解放东路等10条道路整治改造,推进特色街区综合更新,打通5条瓶颈路,对130个小区、126条街巷进行再整治,实现小区面貌大改变、街巷形象大提升。

坚定不移推进“拆违拆临、建绿透绿”,坚持即拆、即清、即绿、即美,做到“拆、建、美”连贯有序、一气呵成。同时,做好泉水资源保护和山体绿化提升,使其成为最具魅力、最富竞争力的宝贵资源,把历下装点得更加靓丽宜人。