

贵和超市入驻万达广场,开启1+1>2模式

# 全国商业大鳄握手本地商业巨头

文/图 本报记者 施园 马云雪

1月26日,贵和超市万达广场店正式开业,热情的消费者瞬间充满了近万平米的营业空间,在人们专注于贵和超市实惠商品的同时,不少人也在议论一个话题:贵和把自己的王牌超市开在了万达,会带来哪些效应?贵和超市作为本土商业巨头,牵手全国商业地产龙头企业万达是否会产生1+1>2的作用,近日记者进行了实地探访。

## 现场速写 实惠价格引来消费者

1月26日14时35分,这正是大家都在上班的时间,一般超市里客流量也是日常最平淡的时候,但记者在贵和超市万达广场店看到,出口入口人流量都很大,卖场内也是人头攒动,前来购买商品的消费者以中老年人为主,吸引他们的,除了超市商品特别实惠的价格,还有就是专线免费的购物巴士了。家住明珠花园的刘奶奶购物车里塞的满满的,十分高兴的告诉记者:“免费巴士特别方便,出门就坐车,孩子们都去上班了,我看排骨价格特别合适,今天多买点儿。”大多数老年人消费的内容以肉、蛋、蔬菜为主,实惠的价格,放心的质量让大爷大妈们提前开启了备年货的节奏。

27日上午10点,记者看到,来超市购物主要以家庭和年轻夫妻为主的消费群体,各种零食、日化用品也成为热门的消费项目,三口之家看电影、吃饭,再去超市采购一周所需的生活用品,构造一个完美周末计划。

## 资源共享 繁荣太白东路商圈

“万达是一个开放的商业平台,我们希望更多优质品牌进入这个平台实现共赢。”济宁万达广场商业管理有限公司总经理胡金华对于贵和超市万达广场店开业的看法首先是共享,“我们先伸出了橄榄枝,双方很快就达成了合作协议。对这次合作来讲,战略意义大于赢利意义,我们能够更加符合本地消费习惯。”

目前,万达广场正在逐步由购物中心转变成生活体验中心,在未来3年,零售业态占比将逐渐降低至30%至35%,体验式业态占比将上升至65%至70%。这种变化正是顺应消费者的消费需求发生改变而不断的进行调整和变化。“万达广场不再是单纯的购物

中心,我们在全力打造一个品牌丰富、多业态的优质平台,贵和超市正是我们一直在寻找的地方优质合作伙伴。通过合作,双方可以更有效地服务济宁市民,同时打通客群,资源共享,商圈共享,最终实现双赢。”

## 贵和超市 填补商圈空白扩大客群

“汤骨7块9,带鱼2块9毛9,土豆9毛9……真便宜!”带着孩子来购物的张阿姨一个劲儿的说便宜,记者在超市里转了一圈发现,实惠的商品可不止是肉、蛋、青菜,各种零食酒水日化品都在实行开业促销价。

据贵和超市赵经理介绍,本次开业促销的优惠1月31日结束后,年货大街促销活动从2月1日开始启动,“我们会周周有活动,天天有优惠,让来

购物的消费者们充分感受到贵和超市的品质保证和价格优惠。贵和超市万达广场店开业期间还开通了六辆免费巴士,让更多的人能够顺利的到我们超市来购物。”

说起贵和超市万达广场店的开业,赵经理用了一个字来总结“快”,从筹备到开业仅仅用了两个月的时间,近万平米的营业面积招商、装修、开业一系列环节就完美呈现。“贵和超市万达广场店的开业填补了贵和超市在东部商圈的空白,和万达的合作也非常顺利,在太白路的东部商圈找到这么大面积来做我们的贵和超市品牌,补上了我们商业布局的一个缺口。同时我们也很看重万达的客流量,在超市开业前做了完全的准备和充分的调研,开通了更多的通道进到超市,无论是在超市商品的配置、价格调整还是服务和

客群的定位,我们都有了更多的改变,在吸引原有超市消费群体的基础上,希望消费群体里增加更多年轻消费群体。”

## 强强联手,共享格局 开启双赢模式

在寸土寸金的太白路东部商业圈,万达拿出近万平米给贵和超市经营,这是格局,在商业竞争激烈的现状下,贵和拿出自己的王牌超市入驻万达,这是魄力。在访谈中,共享这个词一再被提起,无论是万达的年轻消费群体,还是贵的和的实力消费群体,都能够在双方的合作中感受到变化和进步。两大商业品牌的强强联手,不止共享了商圈,还共享了资源和客流,增加了双方的品牌价值,最终共享经济,打造出1+1>2的双赢模式和效果。

# 春节临近食用油价格将小幅上涨

## 全市主要生活必需品整体供应充足

本报济宁2月1日讯(记者 马云雪) 1日,记者从商务局获悉,2017年12月份济宁市主要生活必需品整体供应充足,运行较为平稳。其中因春节临近,预计食用油价格小幅上涨。而猪肉价格运行平稳,预计后期涨幅不会太大;鸡蛋价格持续上调,预计临近节日禽蛋类价格仍有可能持续上涨。

据济宁市商务局生活必需品市场监测系统显示,食用油价格小幅上行。2017年12月份,桶装食用油平均零售价格为18.73元/升。据了解,随着春节的临近,国内植物油消费将有望逐渐恢复。每年的下半年,油脂成交情况都会好于上半年,这也是植物油消费的季节性规律。菜籽和菜籽油强劲的国际市场态势,加之新豆上市前我

国进口大豆到港将减少,国内豆油库存将逐渐减少。大食用油厂商在批发、零售环节出台了各类促销政策。为了提高食用油销量,商场、超市也纷纷打出了促销牌,预计近期食用油价格还会有所上涨。

而在猪肉价格方面,总体运行平稳。2017年12月份,济宁猪肉总体均价为29.7元/公斤。记者了解到,自去年中秋国庆双节之后,猪肉消费疲软,整体需求不振,处于消费淡季;而市场生猪供应充足,生猪市场供需格局宽松,屠宰企业收猪整体无难度,具有一定压价意向。去年12月,基本上可以说是需求旺季到来之前的过渡期了,一般来说春节前属于需求旺季,猪肉价格必然会有有一定涨幅,但是由于猪肉供应充足,所

以预计涨幅不会太大,全年整体猪肉价格依旧会在合理的范围之内。

此外,在鸡蛋价格方面,价格持续上调。据了解,去年12月份,鸡蛋平均零售价为8.8元/公斤。而鸡蛋价格快速上涨主要因素为市场供给减少:上半年低价行情打压下,养殖户大量淘汰蛋鸡,蛋鸡存栏量逐步减少,鸡蛋产能不足,同时受今年养殖政策影响,养殖户淘汰蛋鸡后再补栏的可能性很小,鸡蛋供应偏紧的现状开始显现;进入冬季,同时气温下降,随着气温持续降低,活禽养殖、防疫成本进一步加大,在产蛋鸡产蛋率下降,鸡蛋供应量有所下滑,价格随之小幅上涨。预计近期禽蛋类价格仍有可能持续上涨。

# 19个装备制造业入选 产品个数居全省第二

本报济宁2月1日讯 (记者 马云雪 通讯员 钟鸣) 近日,记者了解到山东省经信委发布了《山东省高端技术装备新产品推广目录》,济宁16家企业的19个产品列入目录,产品个数居全省第2位,其中济宁高新区8个、邹城市5个、金乡县2个、充州区1个、曲阜市1个、泗水县1个、鱼台县1个,对推动济宁装备制造业起到了良好促进作用。

济宁此次19个列入《推广目录》的产品,共获得发明专利28项,实用新型专利94项,外观设计专利11项,均为符合国家产业政策和装备产业发展方向,技术水平高、市场前景好、拥有自主知识产权的新型技术装备,涉及工程机械、农业机

械、特种车辆、数控机床、矿用机械、电力电子等多个领域。

特别是山东英特力数据技术有限公司的商用单路服务器、山东东岳专用汽车制造有限公司的高速公路清扫车、山东科大机电科技股份有限公司的带式输送机用盘式制动装置、金乡县沃能电控科技有限公司的模块化智能箱式变电站等产品,代表了全国行业最高水平,对推进济宁装备产业结构调整 and 产业升级具有积极地推动作用。

下一步济宁市将在新产品产业化建设,引导企业加大技术创新和科技成果研发转化等方面,进一步提升核心竞争力,更好地推动济宁装备制造业新旧动能转换。

贵和超市万达广场店开业引来众多消费者。