

党建引领、党建融情、党建聚力

实施“芳邻共建”，打造睦邻社区

为融洽居民关系，凝聚社区共建力量，名士豪庭第二社区党委以“党建引领、党建融情、党建聚力”为指导，实施区域化党建“芳邻共建”工程，引导党员群众、物业公司、共建单位积极参与社区治理，有效促进了资源共享、优势互补，形成各方力量携手共建美好家园的良好局面。

文/片 本报记者 张九龙
通讯员 杨奎香

以融合共治为目标
发挥党建核心作用

社区党委充分发挥党组织的政治优势，与省妇幼保健院、齐鲁晚报张刚工作室等单位党组织签订社区共建协议，组建由省市市区三级党代表构成的“党代表工作室”，形成了以“社区党委为领导层、社区居民代表会议为决策层、社区居委会为执行层、物业公司为服务层、共建单位为助理层、党代表为监督层”的“六位一体”社区管理模式。

建立六方联席会议、联合办公和居民评议等三项制度，在社区党委的调度下，使参与社区共建的各个单元围绕共同利益和目标，充分行使各自职能，实现了高档封闭式社区融合共治。辖区名士北路长期以来存在着占道经营的问题，社区党委根据居民群众反映，摸清情况，组织召开六方联席会议，商定解决方案，党委做通了群众工作，物业公司另辟了经营场所，党代表开展了常态化监督，有效化解了矛盾。

以统筹资源为抓手
提升社区服务水平

着力调动共建单位和社区群众参与社区建设的积极性，鼓励物业公司向居民免费开放活动场所，引导共建单位为社区建设提供资源帮助；发挥社区党员模范作用，联合政法学院建立社区志愿服务队，为社区居民提供各类志愿服务。建立“商家党建联盟”，选择小区内诚信企

业签订服务协议，为居民提供上门服务，打造“十分钟生活服务圈”。

开展“五需五双进”活动，即围绕“尊老爱幼、扶困助残、睦邻友好、法制共建、政策解读”五个方面需求，开展“医疗健康、爱心救助、文体娱乐、法制宣传、政策咨询”等五大服务进社区、进单位活动。在四点半课堂增设英语、美术、手工等课程，创新公益托管模式；在周末公益课堂开办舞蹈、合唱、写作等课程，弥补周末社区教育的短板。

发挥社区大党委资源优势，联合共建单位省妇幼保健院为社区居民免费查体。

以邻里文化为纽带
凝聚社区邻里温情

“远亲不如近邻”，为营造温馨和谐的邻里关系，社区党委组织开展“文

化凝聚”系列活动，促进社区邻里之间“相识、相知、相助、相亲”，共建社区“大家庭”。

组织社区“文化节”活动，先后组织了“广场舞队”“戏迷俱乐部”“民乐队”“合唱队”等群众团体，定期组织文艺表演，活跃社区文化。

组织社区“邻里节”活动，通过“百家宴”“近郊游”“亲情茶话会”“夸夸我眼中的好邻居”等主题，把社区居民组织起来，拉近邻里距离。

组织社区“公益节”活动，通过“聚爱同行”“爱心小报童”“公益超市”等形式，募集善款3万余元，累计帮扶重大病患30余人。

组织社区“评比节”活动，公开评选社区“文明家庭”“和谐家庭”“感动邻里之星”“优秀志愿者”等，引导居民争做社区“好邻居”“好家庭”。



名士豪庭第二社区开展党建指导

抓好“两新”党建，实现星火燎原

本报讯(记者 张九龙 通讯员 杨奎香) 4月3日，名士豪庭第二社区党委所辖纳博士支部书记王智虎携支部委员叶青藤来到社区，共同学习姚家街道基层党建暨“大学习、大调研、大改进”工作部署会会议精神，研究讨论《姚家街道党工委关于开展“大学习、大调研、大改进”的通知》。

王智虎同时向社区党委汇报一季度支部党建工作情况，与社区党委书记杨奎香研究讨论下一步党建工作的发展方向。杨奎香提出，纳博士支部要针对“两新”组织特点，不断创新组织设置，完善管理体制，加强基础保障，加大探索加强“两新”组织的工作覆盖。要强化功能努力发

挥政治核心作用和政治引领作用，切实推进基层服务型党组织建设，深入开展群众路线教育实践活动，从严加强党员队伍建设，完善发挥“两个作用”的长效机制。要把群众路线教育实践活动作为一次抓基层、打基础，破解“两新”党建工作瓶颈问题的重要契机，社区党委将做好组织指导，共同推动党建工作再上新台阶。

此次会议确定了辖区“两新”组织的党建发展框架，杨奎香建议重点打造纳博士“星火”党建阵地，以此作为社区党员的活动和党建宣传阵地。此次交流让辖区“两新”组织的党建工作更加具体化、规范化，进一步提升了党组织的凝聚力。

